Doeve Makler
Yachten & Schiffe

Doeve Makler/Taxator vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail info@doevemakelaar.nl
Webseite www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
Handelskammer Rotterdam 24266857
MwSt NL8214.04.520.B01

Restaurantschiff, 96 Sitzplätze

€ 290.000,--

Preis exkl. MwSt.

Abmessungen (m)	50.00 x 6.60 x 1.20	Ref. Nr.	200205
Liegeplatz	In der Nähe von Franeker, Niederlande	Baujahr	1928
		Material	Stahl

Vision Doeve Maklers

Ein Schiff, das im Jahr 2016 komplett umgebaut ist und mit einem Gastronomie Ziel ausgestattet wurde. Sie ist derzeit als Restaurant- / Pfannkuchen Schiff ausgestattet, aber natürlich auch als Party Ort oder Kneipe zu nutzen ist. Mit ihrer aktuellen Layout verfügt sie über insgesamt 96 Sitzplätze und eine geräumige Bar. Die Treppe am Eingang ist mit einem Treppenlift ausgestattet und alles andere ist für die Gäste auf einer ebenen Etage. Angrenzend an das Restaurant befindet sich eine geräumige, professionell ausgestattete offene Küche, die mit allen modernen Geräten ausgestattet ist. Anschließend gibt es einen großen Lagerraum mit verschiedenen Kühl- / Gefriergeräten. Das alte Kapitänsquartier (Achterkabine) wird heute als Büro und Getränkelager genutzt, aber kann, unserer Meinung nach, auch als B & B-Standort genutzt werden. Das Steuerhaus wird jetzt nicht genutzt, aber kann als einzigartiger privates Diner dienen. Natürlich ist der Lastkahn auch mit einer modernen separaten Toilettengruppe für Männer und Frauen ausgestattet. Es ist ein historisches Schiff, das sicherlich nicht ihren authentischen Charme verloren hat und das für viele Städte eine willkommene Ergänzung sein wird, um einen Standort innerhalb seiner Stadtgrenzen unterzubringen. Wir denken auch, dass sie ein ausgezeichnetes Clubschiff und eine Catering-Einrichtung in einem Yachthafen sein

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

kann. Sofortige Lieferung ist möglich.

Allgemeine Information

Werft:	Werft Ruijtenberg BV, NL-Raamsdonksveer
Werft Umbau:	Werft Talsma, NL-Franeker
Jahre von Renovierung:	2016
Rumpfform:	Flachboden
Rumpf Material:	Stahl
Deck Material:	Stahl
Aufbau Material:	Stahl
	Teak Oberteil Steuerhaus
	Holz luken über das Raum
Bauausführung:	vernietet
	neuer Stahl geschweißt
	Breite Gangborden
	Scheuerleiste rundum
	Achter Roof
Steueranlage:	Stahl ruder
	nicht angeschlossen
Fenster:	Aluminium Fensterrahmen
Ballast (zirka):	Beton
Durchfahrtshöhe (zirka):	4,80 m
Eigner:	Holländischer Eigner
Registrierung:	Holländische Registrierung
	B-Registrierung
	Die Kosten für die Änderung im Schiffsregister und/eventuell Löschung trägt der Käufer.
Farbe / Farbe-System:	Schwarzer Aufbau
	Weisser Aufbau
	siehe die Fotos
Zertifikate:	nicht zertifiziert
Geeignet für / als:	Restaurant
	Pfannkuchen Restaurant
	Gastronomie
Allgemeine Information:	Verkäufer sind möglicherweise bereit zum Teilfinanzierung.
Weitere Information:	Die relevante Mehrwertsteuer ist auf den Verkaufspreis fällig, wenn das Schiff von einem privat Person oder durch einem Unternehmen in den Niederlanden gekauft wird (sofern es sich um einen niederländischen Verkäufer handelt). Verkauf auf 0% Mehrwertsteuer an ein Unternehmen ist unter bestimmten Bedingungen möglich, sofern der Käufer den geltenden Mehrwertsteuer-Richtlinien entspricht.

Technische Information

Heizung:	Zentralheizung
	& Fußbodenheizung
Klima-Anlage:	Vorhanden
Elektrisches System:	230 Volt
	400 Volt
	400 Volt Landstromanschluss
	professionell installiertes System

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Fehlerstromschutzschalter:	Vorhanden
Frischwassertank (zirka):	Nein, über Landanschluss
Warmwasser System:	Vorhanden
Schmutzwassertank (zirka):	Gegenwart
	Homa Fäkalien-Pumpe
	geeignet zur abgeben von Abwasser am land
Gasnetz:	über Landanschluss
Weitere Information:	LED-Beleuchtung

Unterkunft

Innenausstattung:	unterschiedliche Materialien
	siehe die Fotos
Isolation:	für einen großen Teil
Toilette:	Frauen Toilette:
	2x Spültoilette
	1x Waschbecken
	Fliesen Toilette
	Herren-Toilette:
	1x Spültoilette
	1x Urinal
	1x Waschbecken
	Fliesen Toilette
Kombüse / Küche:	professionell ausgestattete Kombüse
Herd:	6-Flammen Herd
	2-Flammen Herd
	6-Flammen Herd
	Nirosta
Backofen:	Bartscher Backofen
	Rational Backofen
Mikrowelle:	vorhanden
Kühlschrank:	Vorhanden
	Bier Kühlschrank
	Flaschen Kühlschrank
Tiefkühlschrank:	Vorhanden
Spüle:	Nirosta Anrichte
Geschirrspüler:	vorhanden
Unterhaltung:	stereoset
	2x flatscreen Fernseher
	WIFI
Weitere Information:	2x Kaffeemaschine
	Bierzapf
	Inventar
	Registrierkasse
	Eiswürfel Maschine
	Waschmaschine
	Salamander
	3x Nirosta Fritteuse

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

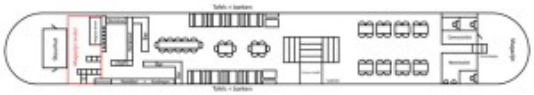
Rigg und Segel

Mast:	Stahl
Legbar:	Ja
Baum:	2x Stahl

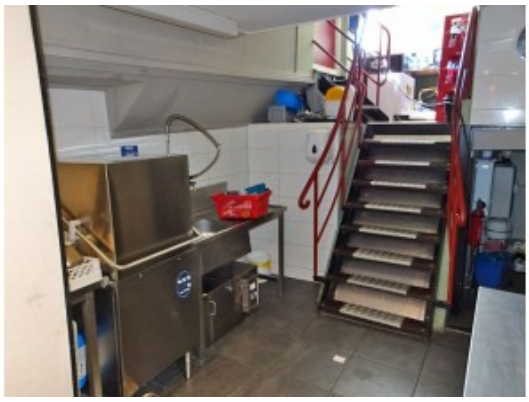
Ausrüstung

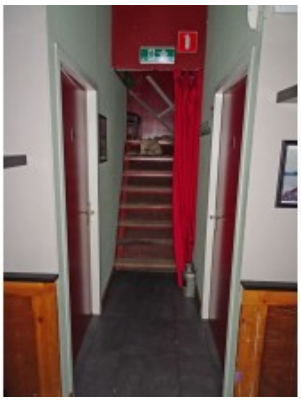
Anker Ausrüstung:	manuelle Ankerwinde
	Anker mit Kette
Sicherheit:	Feuerlöscher
	Rauchdetektors
	Tresor

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.



Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.





Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.