

Doeve Makler/Taxator vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail info@doevemakelaar.nl
Webseite www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
Handelskammer Rotterdam 24266857
MwSt NL8214.04.520.B01



Fahrendes Wohnschiff 19.81

€ 99.500,--

Preis inkl. MwSt.

Abmessungen (m)	19.81 x 4.72 x 1.00	Ref. Nr.	240303
Liegeplatz	In der Nähe von Lüttich, Belgien	Baujahr	1934
		Material	Stahl

Vision Doeve Maklers

Ehemaliger Binnenfahrt Deckkahn, umgebaut in ein geräumiges Studio auf dem Wasser, das sich ideal für die Navigation auf europäischen Wasserstraßen eignet. Im Jahr 2009 wurde sie mit einem leistungsstarken neuen Iveco-Motor ausgestattet, der auch die Flussfahrt einfach und zuverlässig macht. Aufgrund der Abmessungen handelt es sich um ein Schiff, das nicht ES-TRIN-zertifiziert sein muss. Die Durchfahrtshöhe beträgt ca. 2,85 M und bei demontiertem Steuerhaus ca. 2,00 M. Das Steuerhaus ist mit einem Sofa und einem Steuerstand ausgestattet. Die Treppe führt hinunter zum Wohnzimmer und dem geräumigen Badezimmer, der geräumigen Küche und einem sehr geräumigen Salon. Der Maschinenraum befindet sich in der Achterkabine und das Bugstrahlruder befindet sich in der Vorderkabine und es gibt dort viel Stauraum.

Allgemeine Information

Werft:	Werft Vooruit, NL-Koog aan de Zaan
Werft Umbau:	Alain van de Schoor, B-Monsin
Jahre von Renovierung:	2008/2011
Rumpfform:	Flachboden
Rumpf Material:	Stahl
Deck Material:	Stahl
Aufbau Material:	Stahl
Bauausführung:	Hartholz Oberteil Steuerhaus
	vernietet
	neuer Stahl geschweißt
	Scheuerleiste
	Schanzkleid
Steueranlage:	Breite Gangborden
	2x Schott
	hydraulisch
	Steuerrad
	Aluminium Fensterrahmen
Fenster:	& Fensterrahmen aus Gummi
	Hartholz Aussentüren
	Durchfahrtshöhe (zirka):
	2,85 m
	2,00 m alles Herunter
Eigner:	Belgischer Eigner
Registrierung:	Belgische Registrierung
Farbe / Farbe-System:	Schwarzer Rumpf
	Bordeaux Rotes Schanzkleid
	Weisser Aufbau
	etwas rückständige Erhaltung
	siehe die Fotos
Zertifikate:	letzte Rumpfbehandlung unter Wasser 02-2022
	kein Zertifikat Anforderung
	Geeignet für / als:
	Erholungs-Schiff
	geeignet zum Bewohnen
Allgemeine Information:	Binnengewässer
	im Zustand wie das Schiff ist
	Es gilt die Altersklausel.
	Weitere Information:
	Vorpiek mit Kettenkasten
Maschinenleistung:	Rumpfform ist geeignet zum Trockenfallen.
	Schlepp Poller
	Sehr gut für Fahrten auf den europäischen Kanälen und Flüssen.
	Sehr gut für Fahrten auf den französischen Kanälen und Flüssen.

Technische Information

Maschinenleistung:	150 Ps
	110 kW
Maschinen Marke:	Iveco FPT

U / Min.:	2800 RPM
Maschinentyp:	N67MNAM15
Zylinderzahl:	6
Baujahr Maschine:	2009
Betriebsstunden (Zirka):	1600 an dem Stunden-Zähler
Kraftstoff:	Diesel
Kraftstofftank (zirka):	2x 1000 Liter
	Stahl Tank(s)
Kühlung System:	Zweikreiskühlung
	nasser Auspuff
Antrieb:	4 Flügel Propeller
	Fettgeschmierte Schraubenwelle
Getriebe:	Twin Disc Technodrive TM170
	Reduzierung/Übersetzung 3:1
Heizung:	Lincar pelletherd
Motor-Instrumente:	Vorhanden
Bugstrahlruder:	Vetus elektrische Bugstrahlruder
	12 Volt
	125 KGF
Elektrisches System:	12 / 230 Volt
	230 Volt Landstromanschluss
Batterien:	2x 180 Ah Bugstrahlruder batterie(n)
	4x 180 Ah Lichtbatterie(n)
	2x 180 Ah Startbatterie(n)
Batterie Ladegerät:	Vetus Batterie Ladegerät 12/60
Batterie Trenndiode:	Vetus Batterie Trenndiode
Fehlerstromschutzschalter:	Vorhanden
Umformer:	Vetus Umformer 12/2000
Frischwassertank (zirka):	1x 1000 Liter
	Nirosta Tank(s)
Wasserdruckanlage:	Hydrofoor
Warmwasser System:	Warmwasserspeicher/Boiler (230 Volt und Kühlwasser)
Schmutzwassertank (zirka):	120 Liter
	Kunststoff Tank(s)
Diesel Wasserabscheider:	Vorhanden
Lenz-Bilgepumpe:	2x elektrische Pumpe
Gasnetz:	Ja, Flasche(n) in Flasche Kasten an Deck

Unterkunft

Innenausstattung:	Sperrholz & MDF
	Decke niet/not/nicht/ne pas 100%
	etwas rückständige Erhaltung
	siehe die Fotos
Isolation:	geschäumte Isolation (PU Schaum)
Grundriss Plan (nicht maßstabgetreu):	Siehe Anhang
Badezimmer:	Duschkabine
	h&k fließendes Wasser
	Waschbecken mit Mix Hahn und h&k fließendem Wasser

	in einem Raum zusammen mit der Toilette
Toilette:	elektrische Toilette
Kombüse / Küche:	U-Form Kombüse
Herd:	4-Flammen Herd
	auf Gas
	Nirosta
Backofen:	Bosch Mikrowelle / Backofen
Kühlschrank:	Vorhanden
	230 Volt
Tiefkühlschrank:	klein Tiefkühlfach
Geschirrspüler:	Bosch Geschirrspüler
Stehhöhe (Zirka):	Salon (zirka) 2,08 m
	Kombüse / Küche (zirka) 2,05 m
	Badezimmer / Toilette (zirka) 2,07 m
	Steuerhaus (zirka) 1,86 m

Navigationsausrüstung

Navigationsausrüstung:	AdvanSea FX-400 UKW mit DSC
	Inter-Power PA303 Wechselsprechanlage
	Horn
	Navigationsbeleuchtung
	Ruderstandanzeiger
	Scheinwerfer

Rigg und Segel

Mast:	Laterne Mast
	Holz
Legbar:	Ja
	manuell

Ausrüstung

Anker Ausrüstung:	elektrische Ankerwinde
	Pool Anker
	Anker Kette
	in Ankerklüse
	Verholspill
Seereling / Korb:	Seereling auf Schanzkleid
Beiboot:	Vorhanden
	Kunststoff
Davits:	Vorhanden
Sicherheit:	Rettungsring
	Tresor
Weitere Information:	Ferrari 308 hydraulische Kran 790 kg @ 1,15 m, 290 kg @ 2,79 m
	Sonnendeck











