Doeve Makler
Yachten & Schiffe

Doeve Makler/Taxator vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail info@doevemakelaar.nl
Webseite www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
Handelskammer Rotterdam 24266857
MwSt NL8214.04.520.B01

Spits Fahrendes Wohnschiff 38,95 ES-TRIN zertifiziert

Verkauft

MwSt. nicht relevant

Abmessungen (m)	38.95 x 5.08 x 1.36	Ref. Nr.	250509
Liegeplatz	In der Nähe von Namur, Belgien	Baujahr	1953
		Material	Stahl

Vision Doeve Maklers

Dieses ehemalige Binnenfahrt Frachtschiff wurde im Jahr 2001 zu einem komfortablen Fahrendes Wohnschiff umgebaut, wobei das originale Achterschiff mit ihrem charmanten, authentischen Interieur sorgfältig erhalten geblieben ist. Das Schiff bietet außergewöhnlich geräumige Wohnmöglichkeiten, darunter eine geräumige Eignerkammer mit begehbarem Kleiderschrank und ein großes privates Badezimmer mit Badewanne. Für Gäste stehen ein separates Badezimmer sowie eine separate Toilette zur Verfügung. Der Salon ist geräumig, lichtdurchflutet und vom Hauptdeck zugänglich. Die offene Kombüse ist mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet. Vom Gang aus erreicht man sowohl den Technikraum als auch den Bereich mit Waschmaschine und Trockner. Über eine Treppe gelangt man in das originale Achterschiff mit Durchgang zum Steuerhaus und zwei weiteren Achterkabinen und einer Toilette. Alle Wohnbereiche sind miteinander verbunden, was den Wohnkomfort und die Funktionalität deutlich erhöht. Der Vorschiffspiek wird als Stauraum genutzt. Im Bug auf Steuerbordseite befindet sich eine 360° drehbare Bugstrahlruderanlage. An Deck befindet sich ein besonders geräumiges Sonnendeck mit Bimini-Sonnenschutz. Obwohl draußen in den letzten Jahren nicht instand

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

gehalten wurde, bietet dieses Schiff, dank der soliden Umbau und durchdachten Layout, eine hervorragende Gelegenheit, ein voll ausgestattetes Wohnschiff zu einem sehr attraktiven Preis zu erwerben. Obwohl die Außenhaut des Schiffes in den letzten Jahren nicht instand gehalten wurde, bietet dieses Schiff, dank der soliden Umrüstung und durchdachten Raumaufteilung, eine hervorragende Gelegenheit, ein vollständig eingerichtetes Wohnschiff zu einem sehr attraktiven Preis zu erwerben.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Allgemeine Information

Werft:	Werft J. F. Plaquet, B-Peronnes lez Antoing
Jahre von Renovierung:	2001
Rumpfform:	Flachboden
Rumpf Material:	Stahl
Deck Material:	Stahl
Aufbau Material:	Stahl
	Hartholz Oberteil Steuerhaus
Bauausführung:	vernietet
	neuer Stahl geschweißt
	Scheuerleiste
	Achter Roof
	Pavillon
	Stahlboden im Laderaum
	3 wasserdichte Schott(en)
Steueranlage:	mechanisch
	Steuerrad
Fenster:	Kunststoff Fensterrahmen
	1 Kunststoff Aussentür
	Doppelverglasung
	Bullaugen
	2 Hartholz Aussentüren
	Hartholz Fensterrahmen
Ballast (zirka):	Vorhanden
	fliesen
	30 Tonnen
Durchfahrtshöhe (zirka):	3,80 m
	3,30 m mit abgebautem Steuerhaus
Eigner:	Belgischer Eigner
Registrierung:	Belgische Registrierung
Farbe / Farbe-System:	Schwarzer Rumpf
	Graues Aufbau
	rückständige Erhaltung
	siehe die Fotos
	letzte Rumpfbehandlung unter Wasser 04-2021
Zertifikate:	Unionszertifikat für Binnenschiffe (ES-TRIN)
	Zone 3
	Zone 4
	Zone 2 Niederlande
	gültig bis: 08-2026
Geeignet für / als:	Binnengewässer
	geeignet zum Bewohnen
	Erholungs-Schiff
Allgemeine Information:	im Zustand wie das Schiff ist
	Es gilt die Altersklausel.
Weitere Information:	geräumiges Oberdeck
	Vorpiek
	Sehr gut für Fahrten auf den europäischen Kanälen und Flüssen.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Sehr gut für Fahrten auf den französischen Kanälen und Flüssen.

Technische Information

Maschinenleistung:	220 Ps
	161 kW
Maschinen Marke:	Mercedes
U / Min.:	2200 RPM
Maschinentyp:	OM 402
Zylinderzahl:	V-8
Baujahr Maschine:	unbekannt
Betriebsstunden (Zirka):	16780 an dem Stunden-Zähler
Kraftstoff:	Diesel
Kraftstofftank (zirka):	1200 Liter
	400 Liter
	Stahl Tank(s)
	Wasserabscheider
Antrieb:	3 Flügel Propeller
	Fettgeschmierte Schraubenwelle
Getriebe:	Masson NF3 hydraulisch
	Reduzierung/Übersetzung 4:1
Heizung:	Sime Zentralheizung
	auf Diesel
Bugstrahlruder:	De Gerlien-van Tiem Bugstrahlruder mit Dieselmotor
	360 Grad drehbar
	DAF 1160
	170 Ps
Elektrisches System:	12 / 24 / 230 / 400 Volt
	230 Volt Landstromanschluss
Batterien:	1x 65 Ah Startbatterie(n) Generator
	2x 120 Ah Startbatterie(n)
	4x 140 Ah Lichtbatterie(n)
	2x 120 Ah Startbatterie(n) Bugstrahlruder
Batterie Ladegerät:	Victron MultiPlus Kombi Umformer/Ladegerät 24/3000/70
	Helvi Progress 17 Batterie Ladegerät
Batterie Trenndiode:	Vorhanden
Generator:	XS Flüsterset
	Yanmar Diesel
	15 kW 230/400 Volt
	1500 RPM
	8200 an dem Stunden-Zähler (Zirka)
Umformer:	Victron MultiPlus Kombi Umformer/Ladegerät 24/3000/70
Frischwassertank (zirka):	10000 Liter
	Stahl Tank(s)
Wasserdruckanlage:	elektrische Wasserpumpe
Diesel Wasserabscheider:	Vorhanden
Lenz-Bilgepumpe:	allgemeine DienstPumpe
	mit Hilfsmotor
	Hatz
	auch Deck Waschpumpe

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Weitere Information:	Luftkompressor
	Ersatz-Propeller

Unterkunft

Innenausstattung:	Achterkajüte / Hinterkajüte:
	Original
	siehe die Fotos
	raum:
	Sperrholz
	weiß lackiert
	hart Holz Fussboden
	siehe die Fotos
Isolation:	vorhanden
Kabinen:	4 Kabinen
Koje:	Eignerkabine: 1x 2-pers
	Gästekabine(n): 1x 2-pers
	Hinten: 1x 2-pers
	2x 1-pers
Grundriss Plan (nicht maßstabgetreu):	Siehe Anhang
Badezimmer:	Eignerkabine:
	Direkt am Schlafzimmer (En Suite)
	Badewanne mit Dusche
	Wasserhahn mit Thermostat
	Waschbecken mit h&k fliessendes Wasser
	Fliesen Badezimmer
	in einem Raum zusammen mit der Toilette
	& Gästekabine(n):
	Duschkabine
	Wasserhahn mit Thermostat
	Waschbecken mit h&k fliessendes Wasser
	Fliesen Badezimmer
	& Hinter:
	Waschbecken mit h&k fliessendes Wasser
Toilette:	Eignerkabine:
	elektrische Toilette im Badezimmer (niet / not / nicht / ne pas 100%)
	Tages Toilette
	Spültoilette (Sanibrieur)
	Hinter:
	Handpumpe Toilette
Kombüse / Küche:	U-Form Kombüse
Herd:	4-Flammen Herd
	Keramik-Herd
	Dunstabzugshaube
	Nirosta
Backofen:	Mikrowelle / Backofen
Kühlschrank:	Vorhanden
	230 Volt
Spüle:	Nirosta Anrichte

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

	Holz Anrichte
Waschbecken:	Nirosta Waschbecken
Wasserhahn:	Mix Hahn mit warmes & kaltes fliessendes Wasser
Geschirrspüler:	vorhanden
Stehhöhe (Zirka):	Kombüse / Küche (zirka) 2,27 m
	Salon (zirka) 2,27 m
	Korridor (zirka) 2,08 m
	Gästekabine (zirka) 2,10 m
	Toilette (zirka) 2,06 m
	Badezimmer (zirka) 2,14 m
	Eigner Kabine (zirka) 2,20 m
	Badezimmer / Toilette (zirka) 2,13 m
	Steuerhaus (zirka) 1,76 m
	Achterkajüte / Hinterkajüte (zirka) 1,77 m
	Hinter (zirka) 1,82 / 1,91 m
Weitere Information:	Waschmaschine
	Waschtrockner

Navigationsausrüstung

Navigationsausrüstung:	Kompass
	2x Sailor 144 UKW
	Navigationsbeleuchtung
	geen / no / kein / non Automatic Identification System (AIS)
	Scheinwerfer

Rigg und Segel

Mast:	Laterne Mast
	Aluminium
Legbar:	Ja
	manuell

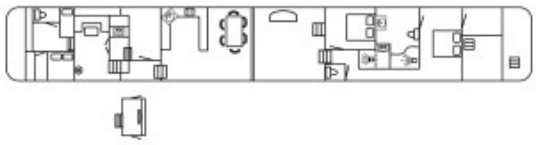
Ausrüstung

Anker Ausrüstung:	manuelle Ankerwinde
	2x Klip Anker
	Anker Kette
	in Ankerklüse
	Hinter:
	Klip Anker
Sonnensegel:	Vorhanden
Beiboot:	Vorhanden
Davits:	Vorhanden
Sicherheit:	Feuerlöscher
	Feuerlöschdecke
	Rettungsringe
	Rettungswesten
	nach den Zertifizierungsanforderungen

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

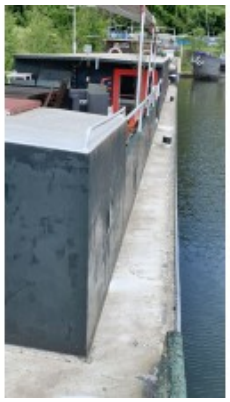
Weitere Information:	hydraulische Kran
	Aluminium Laufsteg

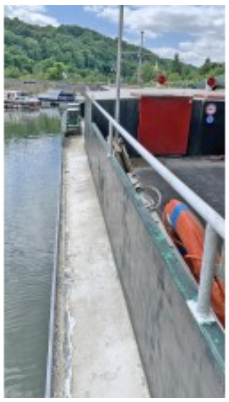
Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.



Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.





Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.