

Doeve Makler/Taxator vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail info@doevemakelaar.nl
Webseite www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
Handelskammer Rotterdam 24266857
MwSt NL8214.04.520.B01



Dutch Barge, Skutsje 19.09

€ 179.000,--

LIEGEPLATZ ZUM WOHNEN

MwSt. nicht relevant

Abmessungen (m)	19.09 x 3.64 x 0.50	Ref. Nr.	250701
Liegeplatz	In der Nähe von Rotterdam, Niederlande (liegeplatz zum wohnen)	Baujahr	1915
Preisinformation	LIEGEPLATZ ZUM WOHNEN	Material	Stahl

Vision Doeve Maklers

Ein ehemaliger Segelfrachter, der in den letzten zwei Jahren komplett in ein komfortables und modernes Wohnschiff umgebaut wurde. Der Schiff ist von Innen bis auf den blanken Stahl entkernt und anschließend mit einem komplett neuen Interieur ausgestattet. Das Vorschiff wurde erhöht, wodurch auch hier Stehhöhe entsteht. Das Gegengewicht des Mastes wurde entfernt und der Mast kann mithilfe eines A-Rahmen abgesenkt werden. Der warme Innenraum ist isoliert und geschmackvoll mit, unter anderem, Mahagoni ausgestattet. Mit modernen Annehmlichkeiten wie Doppelverglasung, Infrarot-Fußbodenheizung, Holzofen und Warmluftheizung bietet das Schiff allen Komfort für ein dauerhaftes Leben. Die Kombüse verfügt über ein 4-Flammen-Induktionskochfeld, einen Kühlschrank und einen Gefrierschrank. Das Badezimmer ist komplett ausgestattet mit einer elektrischen Toilette, einem Waschbecken und einer Dusche mit Thermostathahn. Auch technisch ist das Schiff gut ausgestattet, darunter ein 42-PS-Motor aus dem Jahr 2018, ein Bugstrahlruder, 4 Solarpaneele und ein modernisiertes Stromnetz. Das Unterwasserschiff wurde im Jahr 2024 behandelt. Dem

Schiff wurde ein fester Liegeplatz in NL-Numansdorp zugewiesen. Dieser kann nach Genehmigung durch die Gemeinde übernommen werden. Dies ist eine einmalige Gelegenheit für alle, die mit einem schönen Schiff stilvoll auf dem Wasser leben möchten. Das Schiff befindet sich derzeit in der Nähe von NL-'s-Hertogenbosch.

Allgemeine Information

Werft:	Werft Barkmeijer, NL-Stroobos
Jahre von Renovierung:	Innen 2023/2025
Rumpfform:	Flachboden
Rumpf Material:	Stahl
Deck Material:	Stahl
Aufbau Material:	Stahl
Bauausführung:	vernietet
	neuer Stahl geschweißt
	öffnen Cockpit
	Selbstlenzendes Cockpit
	Schanzkleid rundum
	Satteldach
	geschlossenen Pollers Schränken
	Luvklotz
Steueranlage:	Ruderpinne
	Heck ruder
	Stahl ruder
Fenster:	Topwindows Kunststoff Fensterrahmen
	Doppelverglasung
	Bronze Bullaugen
Verdrängung (zirka):	44 Tonnen
Durchfahrtshöhe (zirka):	2,75 m Mast(en) gesenkt
	2,15 m Mast(en) entfernt
Eigner:	Holländischer Eigner
Registrierung:	Holländische Registrierung
	B-Registrierung
	Die Kosten für die Änderung im Schiffsregister und/eventuell Löschung trägt der Käufer.
Farbe / Farbe-System:	Schwarzer Rumpf
	Weisser Streifen
	Bordeaux Rotes Schanzkleid
	Weisser Aufbau
	Ein-Komponenten System
	2018 vollständig auf blanken Stahl ausgezogen
	letzte Rumpfbehandlung unter Wasser 2024
Zertifikate:	kein Zertifikat Anforderung
Geeignet für / als:	geeignet zum Bewohnen
	Binnengewässer
	Erholungs-Schiff
Weitere Information:	klassische Segelyacht
	Rumpfform ist geeignet zum Trockenfallen.
	geräumiges Vordeck
	Die angegebene Länge ist zwischen Bug und Heck.
	Angegebene Breite ausgenommen sind die Seitenschwertern.
	Sehr gut für Fahrten auf den europäischen Kanälen und Flüssen.
	Sehr gut für Fahrten auf den französischen Kanälen und Flüssen.

Technische Information

Maschinenleistung:	42 Ps
	31 kW
Maschinen Marke:	Mitsubishi
U / Min.:	3000 RPM
Maschinentyp:	S4L2-61SD
Zylinderzahl:	4
Baujahr Maschine:	2018 installiert
Betriebsstunden (Zirka):	200 an dem Stunden-Zähler
Kraftstoff:	Diesel
Kraftstofftank (zirka):	1x 450 Liter
	Nirosta Tank(s)
Kühlung System:	Zweikreiskühlung
	nasser Auspuff
Antrieb:	3 Flügel Propeller
	Fettgeschmierte Schraubenwelle
	Python homokinetisches Gelenk in Propellerwelle mit Drucklager
Getriebe:	Velvet hydraulisch
	Reduzierung/Übersetzung 2,91:1
Heizung:	Planar Warmluftheizung
	auf Diesel
	Herd auf Holz
	Fußbodenheizung =
	Infrarot Panel(s)
Bugstrahlruder:	Drinkwaard 24 Volt
	10 Ps
Elektrisches System:	12 / 24 / 230 Volt
	Landstromanschluss
Batterien:	1x 100 Ah Startbatterie(n)
	4x 280 Ah Lichtbatterie(n)
	2x 100 Ah Bugstrahlruder batterie(n)
Batterie Ladegerät:	Victron Blue Smart Batterie Ladegerät 12/15
	Victron Orion Blue Power Batterie Ladegerät 12/24-10
Generator:	HBM Benzin
	5 kVA
	tragbar
Umformer:	Ective CSI 30 Umformer 12/3000
	Victron Orion-Tr Umformer 24/12-10
Sonnenkollektor:	4x 420 Watt
	2x MPPT 100/30 Laderegler
Frischwassertank (zirka):	2x 650 Liter
	Kunststoff Tank(s)
Wasserdruckanlage:	Hydrofoor
Warmwasser System:	Warmwasserspeicher/Boiler (230 Volt)
	1x 35 Liter
Lenz-Bilgepumpe:	Vorhanden
	12 Volt
Deck Waschpumpe:	Vorhanden
	12 Volt

Unterkunft

Innenausstattung:	Mahagoni finish
	Kiefer
	Kunststoff Fussboden
	unterschiedliche Materialien
Isolation:	Steinwolle &
	Polystyrol
Kabinen:	1 Kabine
Koje:	Vorne: 1x 2-pers
Grundriss Plan (nicht maßstabgetreu):	Siehe Anhang
Badezimmer:	Wände aus wasserdichtem Plattenmaterial
	Dusche
	Wasserhahn mit Thermostat
	Waschbecken mit Mix Hahn und h&k fliessendem Wasser
	in einem Raum zusammen mit der Toilette
Toilette:	elektrische Toilette
Kombüse / Küche:	längsschiffs
Herd:	4-Flammen Herd
	Induktions-Herd
	Dunstabzugshaube
Kühlschrank:	230 Volt
Tiefkühlschrank:	230 Volt
Spüle:	Resopal Anrichte
Waschbecken:	Waschbecken
Wasserhahn:	Mix Hahn mit warmes & kaltes fliessendes Wasser
Unterhaltung:	flatscreen Fernseher
Stehhöhe (Zirka):	Eigner Kabine (zirka) 1,90 m
	Dusche (zirka) 1,76 m
	Toilette (zirka) 1,79 m
	Salon (zirka) 1,76 / 1,84 m
	Kombüse / Küche (zirka) 1,97 m
Weitere Information:	geeignet zum Wohnen
	sehr gut gepflegt
	Das Schiff wird mit allem an Bord übertragen, mit Ausnahme persönlicher Gegenstände und Kunstwerke.
	Beko Waschmaschine / Trockner
	Siehe Fotos

Navigationsausrüstung

Navigationsausrüstung:	Raymarine UKW mit DSC
	Clipper Log
	Clipper Echolot
	Navigationsbeleuchtung

Rigg und Segel

Rigg Typ:	Gaffel Takelung
Mast:	Holz Mast
Legbar:	Ja
	elektrisch
	spreader
Baum:	Holz Baum
Gaffel:	Holz Gaffel
Klüverbaum / Bugsprit:	Bugsprit
Schwertern:	2x Hartholz Seitenschwertern
	elektrisch zu bedienen Hubkiel
Material der Segel:	Dacron
Segel:	Grosssegel
	Fock
Weitere Information:	Nirosta stehendes Gut 2018
	Wasserstag

Ausrüstung

Anker Ausrüstung:	manuelle Ankerwinde
	Classic Anker
	Anker Kette
	Ersatz Anker =
	Klip Anker
Deck Persenning:	Sonnenschutz für Fenster
Sonnensegel:	Sonnensegel über dem Cockpit
Sicherheit:	1x Feuerlöscher
	1x Rauchdetektors
	1x Rettungsring













