

# Doeve Makler

## Yachten & Schiffe



Doeve Makler/Taxator vof  
Sworn & EMCI Certificated Brokers  
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsedijk 52  
NL-3134 KK Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30  
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail info@doevemakelaar.nl  
Website www.doevemakelaar.nl  
www.doeve.be  
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73  
Handelskammer Rotterdam 24266857  
MwSt NL8214.04.520.B01



### Luxe Motor 26.25 mit ES-TRIN Zertifikat

**€ 249.500,--**

MwSt. nicht relevant

Abmessungen (m)	26.25 x 4.57 x 1.20	Ref. Nr.	251201
Liegeplatz	In der Nähe von Antwerpen, Belgien	Baujahr	1907
		Material	Stahl

### Vision Doeve Maklers

Dieses Fahrendes Wohnschiff wurde vom jetzigen Eigner vollständig neu ausgebaut und eingerichtet. Dabei wurde eine Raumaufteilung geschaffen, die das Schiff ideal für einen komfortablen Daueraufenthalt an Bord macht, aber ebenso hervorragend geeignet ist für Bed & Breakfast-Betrieb sowie für Reisen mit Gästen auf den europäischen Binnenwasserstraßen, insbesondere in Frankreich, Belgien und den Niederlanden. Der Verkäufer hat dieses Konzept viele Jahre erfolgreich betrieben und ist dabei sogar bis zum Canal du Midi in Südfrankreich gefahren. Das Schiff ist unter anderem mit einer Spud Pole, einem geräuscharmen Generator, einer zuverlässigen Hauptmaschine und einem elektrisch angetriebenen Bugstrahlruder ausgestattet, was das Manövrieren in Häfen und Schleusen erheblich erleichtert. Für Gäste stehen zwei Kabinen mit jeweils eigenem Badezimmer zur Verfügung. In der Achterkajüte befindet sich die Eigenerkabine, ebenfalls mit eigenem Badezimmer. Zusätzlich gibt es einen geräumigen Stauraum, der bei Bedarf zu einer weiteren Kabine umgebaut werden kann. Hinter dem geräumigen Steuerhaus befindet sich auf dem Achterdeck eine große Sitzgelegenheit. Im November 2024 wurde das Schiff erneut zertifiziert, was in einem neuen Zertifikat mit Gültigkeit bis November 2031 resultierte.

## Allgemeine Information

Werft:	Werft Gebr. G. & H. Bodewes, NL-Martenshoek
Jahre von Renovierung:	2019/2021
Rumpfform:	Flachboden
Rumpf Material:	Eisen/Stahl
Deck Material:	Stahl
Aufbau Material:	Stahl
Bauausführung:	vernietet neuer Stahl geschweißt Breite Gangborden Scheuerleiste rundum Schanzkleid rundum Achter Roof 2 wasserdichte Schott(en)
Selbstbau:	Innenausstattung
Steueranlage:	hydraulisch Steuerrad
Fenster:	Aluminium Fensterrahmen Doppelverglasung Hartholz Tür
Verdrängung (zirka):	maximal zulässige Verdrängung 74,463 m <sup>3</sup> Verdrängung im leeren Zustand 52,266 m <sup>3</sup> Verdrängung 22,197 m <sup>3</sup>
Ballast (zirka):	Beton blöcke 4 Tonnen
Durchfahrtshöhe (zirka):	3,20 m alles Herunter
Eigner:	Belgischer Eigner
Registrierung:	Belgische Registrierung Die Kosten für die Änderung im Schiffsregister und/eventuell Löschung trägt der Käufer.
Farbe / Farbe-System:	graues Rumpf Weisses Schanzkleid graues Schanzkleid Weisser Aufbau sehr gut gepflegt letzte Rumpfbehandlung unter Wasser 11-2024
Zertifikate:	Unionszertifikat für Binnenschiffe (ES-TRIN) Zone 2 Niederlande Zone 3 Zone 4 Waal, Lek & NL Rhein gültig bis: 11-2031
Geeignet für / als:	Binnengewässer geeignet zum Bewohnen Erholungs-Schiff Hotelschiff
Allgemeine Information:	Übergabe in Absprache. gute Fahreigenschaften
Weitere Information:	Rumpfform ist geeignet zum Trockenfallen.

Steuerhaus
Vorpiek
Sehr gut für Fahrten auf den europäischen Kanälen und Flüssen.
Sehr gut für Fahrten auf den französischen Kanälen und Flüssen.

## Technische Information

Maschinenleistung:	95 Ps 70 kW
Maschinen Marke:	DAF
U / Min.:	1750 RPM
Maschinentyp:	615
Zylinderzahl:	6
Baujahr Maschine:	1976
Betriebsstunden (Zirka):	unbekannt
Kraftstoff:	Diesel
Kraftstofftank (zirka):	1x 700 Liter 1x 6500 Liter Stahl Tank(s)
Kühlung System:	geschlossen Kühlrohren
Antrieb:	3 Flügel Propeller Fettgeschmierte Schraubenwelle
Getriebe:	Self Changing Gears MRF 350MK3A hydraulisch
Geschwindigkeit (zirka):	14,5 Kilometer/Stunde
Heizung:	Webasto Warmluftheizung auf Diesel & über Klimaanlage
Klima-Anlage:	Vorhanden reversed circle
Bugstrahlruder:	DUCO elektrische Bugstrahlruder 16 Ps 24 Volt
Elektrisches System:	24 / 230 Volt 230 Volt Landstromanschluss
Batterien:	2x 230 Ah Bugstrahlruder batterie(n) 2x 180 Ah Startbatterie(n) 1x 105 Ah Startbatterie(n) Generator Tractie batteri Sätze (12x 2 Volt)
Batterie Ladegerät:	Victron Blue Smart Batterie Ladegerät 24/8 Victron Skylla-TG Batterie Ladegerät 24/100
Generator:	Kohler 13EFOZ Flüsterset 13 kVA 230 Volt 1500 RPM 2800 Betriebsstunden (zirka.)
Umformer:	2x Victron Phoenix Umformer 24/3000
Sonnenkollektor:	6x Sonnenkollektor Victron BlueSolar MPPT Ladereglern 150/60-MC4 Victron BlueSolar MPPT Ladereglern 100/15

Frischwassertank (zirka):	1x 9000 Liter
	Nirosta Tank(s)
Wasserdruckanlage:	Hydrofoor
Warmwasser System:	2x Warmwasserspeicher/Boiler (230 Volt) & Kühlwasser Motor
Schmutzwassertank (zirka):	nicht vorhanden, genug Platz um ein zu bauen
Lenz-Bilgepumpe:	Vorhanden
Gasnetz:	Ja, Flasche(n) in Flasche Behälter
Weitere Information:	LED-Beleuchtung

## Unterkunft

Innenausstattung:	Sperrholz weiß lackiert siehe die Fotos
Isolation:	geschäumte Isolation (PU Schaum)
Kabinen:	3 Kabinen
Koje:	Vorne: 1x 2-pers Mitte Schiffs: 1x 2-pers Hinten: 1x 2-pers Bettcouch: 1x 2-pers
Grundriss Plan (nicht maßstabgetreu):	Siehe Anhang
Badezimmer:	3x Direkt am Schlafzimmer (En Suite) Dusche Wasserhahn mit Thermostat Waschbecken mit Mix Hahn und h&k fliessendem Wasser in einem Raum zusammen mit der Toilette
Toilette:	3x Toilette
Kombüse / Küche:	L-Form Kombüse
Herd:	4-Flammen Herd auf Gas Nirosta Dunstabzugshaube
Backofen:	Mikrowelle / Backofen
Kühlschrank:	Vorhanden 230 Volt
Tiefkühlschrank:	Vorhanden 230 Volt
Waschbecken:	Nirosta Waschbecken
Wasserhahn:	Mix Hahn mit warmes & kaltes fliessendes Wasser
Geschirrspüler:	vorhanden
Unterhaltung:	Selbst Suchende Satelliten-Antenne Radio/CD Spieler
Stehhöhe (Zirka):	Steuerhaus (zirka) 1,97 m Kombüse / Küche (zirka) 1,98 m Salon (zirka) 2,20 m mittlere Kabine (zirka) 2,08 m Badezimmer / Toilette (zirka) 2,08 m Korridor (zirka) 2,06 m

Vorkabine (zirka) 2,08 m  
Badezimmer / Toilette (zirka) 2,07 m  
Eigner Kabine (zirka) 1,99 m  
Badezimmer / Toilette (zirka) 2,01 m

**Weitere Information:** Das Schiff wird ohne die privaten Gegenstände wie Möbel, Kleidung, Kunst und Werkzeuge übertragen werden.  
geeignet zum Chartern  
geeignet zum Wohnen  
Zentrale Staubsauger-Anlage  
Waschmaschine  
Waschtrockner

## Navigationsausrüstung

**Navigationsausrüstung:** Em-Trak A100 Automatic Identification System (AIS)  
ICOM IC-M323G UKW mit DSC  
Clipper Echolot  
Scheibenwischer  
Horn  
Navigationsbeleuchtung  
Uhr  
Barometer

## Rigg und Segel

**Mast:** Laterne Mast  
Aluminium  
**Legbar:** Ja  
manuell

## Ausrüstung

**Anker Ausrüstung:** manuelle Ankerwinde  
Pool Anker  
Anker Kabel  
in Ankerklüse  
Spud Pol (elektrische)  
2,75 m unter dem Boden  
**Sonnensegel:** Sonnensegel  
**Badeleiter:** Vorhanden  
Aluminium  
**Seereling / Korb:** Seereling auf Schanzkleid  
Seereling rundum Hinterdeck  
**Sicherheit:** Rettungsringe  
Feuerlöscher  
Rettungswesten  
nach den Zertifizierungsanforderungen  
**Weitere Information:** Deckslichter  
Sonnendeck

Aluminium Laufsteg

Steuerstuhl

Survey-Rapport des Unterwasserschiffs vorhanden (11-2024)

Fahrrad träger

















