

Doeve Makler/Taxator vof  
Sworn & EMCI Certificated Brokers  
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsedijk 52  
NL-3134 KK Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30  
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail [info@doevemakelaar.nl](mailto:info@doevemakelaar.nl)  
Webseite [www.doevemakelaar.nl](http://www.doevemakelaar.nl)  
[www.doeve.be](http://www.doeve.be)  
[www.doeve.fr](http://www.doeve.fr)

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73  
Handelskammer Rotterdam 24266857  
MwSt NL8214.04.520.B01



## Ehemaliges Wasserstraßenbehörde / Wohnschiff 23.23, ES-TRIN- Rhein Zertifiziert

€ 224.500,--

MwSt. nicht relevant

Abmessungen (m)	23.23 x 5.22 x 1.75	Ref. Nr.	260107
Liegeplatz	In der Nähe von Utrecht, Niederlande	Baujahr	1964
		Material	Stahl

### Vision Doeve Maklers

Am 14. Januar 1965 wurde dieses Schiff, das heute als Fahrendes Wohnschiff genutzt wird, von der niederländischen Wasserstraßen- und Schifffahrtsverwaltung (Rijkswaterstaat) in Dienst gestellt. Das Schiff wurde zur Unterstützung der Deltawerke sowie für hydrografische Aufgaben in Nordniederland eingesetzt. Von ihrem festen Stationierungsort Delfzijl aus führte es hydrografische Vermessungen durch, darunter Messungen und Beobachtungen des Gewässer- und Meeresbodensystems. Nach der Außerdienststellung im Jahr 1998 wurde die Dr. Ir. Johan van Veen von den beiden nachfolgenden Eigentümern dauerhaft bewohnt und in mehreren Bereichen für Wohnzwecke umgebaut, unter anderem durch den Einbau eines Rollstuhllifts zum Unterdeck. Das Schiff verfügt über drei Kabinen, einen großzügigen Salon/Messe mit offener Küche, ein Badezimmer, ein komfortables Steuerhaus mit hervorragender Rundumsicht sowie ein geräumiges Achterdeck. Dieses Achterdeck diente in der Vergangenheit auch zur Aufstellung eines Containers mit

Messtechnik. Nach unserer Einschätzung handelt es sich um ein robustes und gut bewohnbares Schiff, das bereits für das Schepencarrousel angemeldet ist, jedoch auch anderweitig einsetzbar bleibt. Während ihrer aktiven Dienstzeit wurde das Schiff bis zu 12 Seemeilen vor der Küste und bei Wetterbedingungen bis einschließlich 8 Bft eingesetzt. Besonders hervorzuheben ist die gültige Zulassung für die Rhein.

## Allgemeine Information

Werft:	Werft Fa. H. Schouten, NL-Muiden
Rumpfform:	Rundspant
Rumpf Material:	Stahl
Deck Material:	Stahl
Aufbau Material:	Aluminium Aufbau
Bauausführung:	geschweisst
	Scheuerleiste rundum
	Schanzkleid
	fächerförmigen Bug
	geschlossenen Pollerbänke
	Starke Konstruktion
	3 wasserdichte Schott(en)
	1 wasserdichte Schott(en) mit wasserdichte Tür(en)
	Kanuheck
Kiel:	Schlengerkielen
Steueranlage:	hydraulisch
	Steuerrad
	& elektrisch Steuerung
Fenster:	Aluminium Fensterrahmen
	Einzelverglasung
Verdrängung (zirka):	74 GT
	22 NT
	80 Tonnen
Durchfahrts Höhe (zirka):	5,50 m alles Herunter
Eigner:	Holländischer Eigner
Registrierung:	Holländische Registrierung
	Z-Registrierung
	Die Kosten für die Änderung im Schiffsregister und/eventuell Löschung trägt der Käufer.
Farbe / Farbe-System:	Schwarzer Rumpf
	Schwarzer Schanzkleid
	gelber Aufbau
	siehe die Fotos
	letzte Rumpfbehandlung unter Wasser 07-2021
Zertifikate:	Gemeinschaft Binnenschiffahrtzertifikat für Binnenschiffe (SUK / ES-TRIN))
	Zone 3
	Zone 4
	Zone R (Rhein)
	Zone 2 Niederlande
	gültig bis: 10-2028
Geeignet für / als:	geeignet zum Bewohnen
	Binnengewässer
	Küstenschiffahrt
	Erholungs-Schiff
	Inspektionsschiff
	ROV-Transportschiff
	Support Schiff für Tauchoperationen
Allgemeine Information:	Übergabe in Absprache.

Es gilt die Altersklausel.

**Weitere Information:**

Vorpiek mit Kettenkasten

geräumiges Achterdeck

Die angegebene Länge ist zwischen Bug und Heck.

Rumpfform ist geeignet zum Trockenfallen.

Sehr gut für Fahrten auf den europäischen Kanälen und Flüssen.

Sehr gut für Fahrten auf den Küstengewässern.

## Technische Information

**Maschinenleistung:**

232 Ps

171 kW

**Maschinen Marke:**

GM Detroit

**U / Min.:**

1800 RPM

**Maschinentyp:**

8V71

**Zylinderzahl:**

V8

**Baujahr Maschine:**

1976

**Überholung Maschine:**

1990 überholt installiert

**Betriebsstunden (Zirka):**

20640 an dem Stunden-Zähler

**Kraftstoff:**

Diesel

**Kraftstofftank (zirka):**

3000 Liter

3 Stahl Tank(s)

**Kühlung System:**

geschlossen

Kühlrohren

**Antrieb:**

4 Flügel Propeller

Öl bad Wellenrohr

**Getriebe:**

Carterpillar by Twin Disc MG-509 hydraulisch

**Geschwindigkeit (zirka):**

12 Kilometer/Stunde Kreuzgeschwindigkeit bei 1200 RPM

18 Kilometer/Stunde Höchstgeschwindigkeit bei 1800 RPM

**Heizung:**

Kabola B25 Zentralheizung

auf Diesel

& Herd auf Holz

**Motor-Instrumente:**

Alarm-System

**Bugstrahlruder:**

HRP hydraulische Bugstrahlruder

Proportional

30 kW

**Elektrisches System:**

24 / 230 / 400 Volt

230 Volt Landstromanschluss

400 Volt Landstromanschluss

**Batterien:**

2x 225 Ah Startbatterie(n)

625 Ah Tractie batteri Sätze

625 Ah Tractie batteri Sätze

2 Not batterie(n)

2x Victron BMV 700 Batterie-Monitor

**Batterie Ladegerät:**

2x Victron Skylla-TG Batterie Ladegerät 24/80

**Trennungstransformator:**

2x Trennungstransformator

**Generator:**

Perkins Diesel Generator

60 kVA, 230/400 Volt

1500 RPM

14050 Betriebsstunden (zirka.)

Umformer:	Victron Phoenix Umformer 24/5000
Sonnenkollektor:	4x 235 Wp Sonnenkollektor
	Victron BlueSolar MPPT Laderegler 100/50
Frishwassertank (zirka):	2200 Liter
	1 Stahl Tank(s)
	zementiert Tank(s)
Wasserdruckanlage:	DAB Hydrofoor
Warmwasser System:	Warmwasserspeicher/Boiler (400 Volt)
Schmutzwassertank (zirka):	1 Grau wasser Tank(s)
Diesel Wasserabscheider:	Vorhanden
Lenz-Bilgepumpe:	elektrische Pumpe
	400 Volt
	mit Sammelrohr
	auch Deck Waschpumpe
Deck Waschpumpe:	1x elektrische Pumpe
	230 Volt
Gasnetz:	Ja, Flasche(n) in Flasche Behälter
Weitere Information:	Luftkompressor
	Teil LED-Beleuchtung
	Ersatz-Propeller

## Unterkunft

Innenausstattung:	unterschiedliche Materialien
	siehe die Fotos
	geeignet zum Wohnen an Bord
Isolation:	vorhanden
Kabinen:	3 Kabinen
Koje:	Vorne: 1x 2-pers & 1x1-pers
	Steuerbordkabine: 2x 1-pers
	Backbordkabine: 1x 1-pers
Grundriss Plan (nicht maßstabgetreu):	Siehe Anhang
Badezimmer:	Dusche
	Wasserhahn mit Thermostat
	Waschbecken mit Mix Hahn und h&k fließendem Wasser
	in einem Raum zusammen mit der Toilette
	& Kabinen mit Waschbecken mit und h&k fließendes Wasser
Toilette:	Toilette im Badezimmer
Kombüse / Küche:	U-Form Kombüse
Herd:	4-Flammen Herd
	Nirosta
	auf Gas
	Dunstabzugshaube
Kühlschrank:	Vorhanden
	230 Volt
Tiefkühlschrank:	Vorhanden
	230 Volt
Waschbecken:	Nirosta Waschbecken
Wasserhahn:	Mix Hahn mit warmes & kaltes fließendes Wasser

Stehhöhe (Zirka):	Steuerhaus (zirka) 2,14 m
	Korridor (zirka) 1,98 m
	Badezimmer (zirka) 2,00 m
	Eigner Kabine (zirka) 1,96 m
	Korridor (zirka) 1,98 m
	Kabinen (zirka) 1,97 m
	Salon (zirka) 1,94 m
	Kombüse / Küche (zirka) 1,92 m
Weitere Information:	Waschmaschine
	Das Schiff wird ohne die privaten Gegenstände wie Möbel, Kleidung, Kunst und Werkzeuge übertragen werden.
	Rollstuhllift

## Navigationsausrüstung

Navigationsausrüstung:	Sailor RT2048 UKW
	Sailor 144 UKW
	Em-Trak A200 Automatic Identification System (AIS)
	Furuno GPS
	Nasa Sting Ray Echolot
	Bouyer PC 1106 Wechselsprechanlage
	Scheinwerfer
	Klarsichtscheibe
	Scheibenwischer
	Cobra HH350 Tragbare UKW
	Ruderstandanzeiger
	Raymarine Autopilot & wegabhängig Steuerung &
	Blinklicht
	Navigationsbeleuchtung
	Blau Bord mit Blinklicht
	Schiffsglocke

## Rigg und Segel

Mast:	Laterne Mast
	Aluminium
Legbar:	Ja
	hydraulisch

## Ausrüstung

Anker Ausrüstung:	Ridderinkhof hydraulische Ankerwinde
	Pool Anker
	Anker Kette
	in Ankerklüse
Badeleiter:	Vorhanden
	Aluminium
Seereling / Korb:	Seereling rundum Hinterdeck

Sicherheit:	Rettungsringe
	Rettungswesten
	Feuerlöscher
	nach den Zertifizierungsanforderungen
Weitere Information:	Feuerlöschdecke
	HIAB Kran
	Aluminium Laufsteg
	Deckslichter
	Steuerstuhl
	Survey-Rapport des Unterwasserschiffs vorhanden (07-2021)



















