Doeve Makler
Yachten & Schiffe

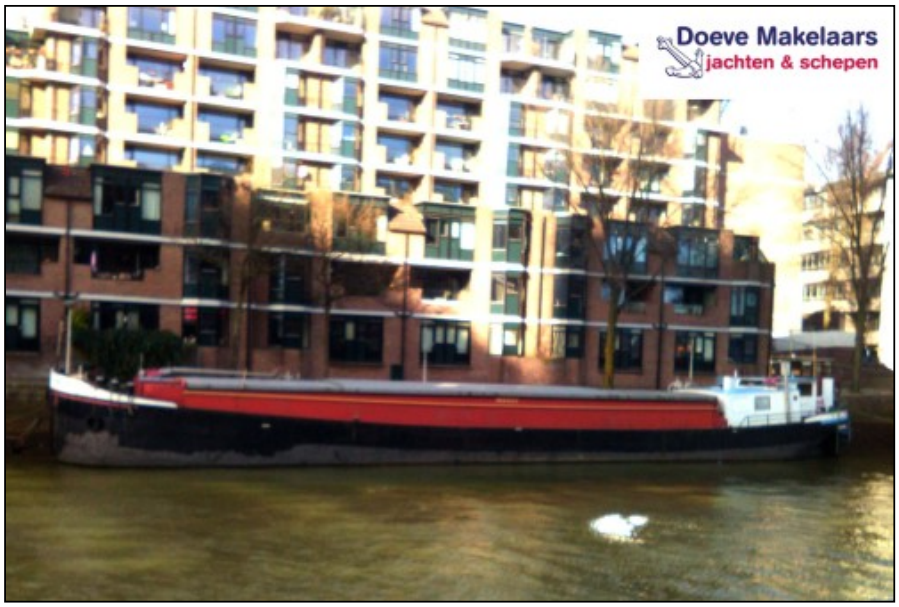
Doeve Makler/Taxator vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail info@doevemakelaar.nl
Webseite www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
Handelskammer Rotterdam 24266857
MwSt NL8214.04.520.B01



Fahrendes Wohnschiff 38.93 mit Zertifikat

Abmessungen (m)	38.93 x 5.77 x 1.00	Ref. Nr.	181004
Liegeplatz	In der Nähe von Rotterdam, Niederlande (liegeplatz zum wohnen)	Baujahr	1913
		Material	Stahl

Vision Doeve Maklers

Ehemaliges Binnenfahrt Frachtschiff, das ursprünglich als Schleppkahn gebaut war. Später wurde sie mit einem Antriebssystem ausgestattet und ebenfalls nach ihre jetzigen geräumigen Abmessungen erweitert. Der Laderaum ist komplett leer und einbaufertig. Mit dem erhöhende Dennebaum und den Stahl Kapluken ist es sogar möglich, eine Terrasse zu realisieren und aus Sicht zu halten. In der Achterkabine hat man schon angefangen, das Interieur zu entfernen. Das Schiff wird mit einem SUK-Zertifikat geliefert, das es den Käufern ermöglicht, damit zu segeln. Ein Muss für jemanden, der in Rotterdam auf einem Boot leben möchte oder für jemanden, der bereits einen Liegeplatz für ein so großes Binnenschiff hat.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Allgemeine Information

Werft:	Werft Van Dam, NL-Oude Wetering
Rumpfform:	Flachboden
Rumpf Material:	Stahl
Deck Material:	Stahl
Aufbau Material:	Stahl
	Stahl luken über das Raum
	Hartholz Oberteil Steuerhaus
Bauausführung:	vernietet
	neuer Stahl geschweißt
	erhöhende dennebaum
	Breite Gangborden
	Scheuerleiste rundum
	3 wasserdichte Schott(en)
	Achter Roof
Steueranlage:	mechanisch
	elektrisch Steuerung
	Steuerrad
	2x Stahl ruder
Fenster:	Hartholz Aussentüren
	Aluminium Fensterrahmen
Ballast (zirka):	Keine Ballast
Eigner:	Holländischer Eigner
Registrierung:	B-Registrierung
	Die Kosten für die Änderung im Schiffsregister und/eventuell Löschung trägt der Käufer.
Farbe / Farbe-System:	siehe die Fotos
	letzte Rumpfbehandlung unter Wasser 02-2018
Zertifikate:	wird geliefert mit einem:
	Binnenwasserstrassen zertifiziert (SUK / ES-TRIN)
	Zone 2 Niederlande
	Zone 3
	Zone 4
Geeignet für / als:	geeignet zum Bewohnen
Allgemeine Information:	im Zustand wie das Schiff ist
Weitere Information:	Die Techniken, die an Bord verwendet werden, sind von kommerzieller Schifffahrts Qualität.
	Rumpfform ist geeignet zum Trockenfallen.
	Vorpiek mit Kettenkasten
	Sehr gut für Fahrten auf den europäischen Kanälen und Flüssen.

Technische Information

Maschinenleistung:	134 Ps
	98 kW
Maschinen Marke:	Scania Vabis
Maschinentyp:	D10
Zylinderzahl:	6

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Kraftstoff:	Diesel
Kraftstofftank (zirka):	1x 1800 Liter
	1x 400 Liter
	1x 80 Liter
	1x 130 Liter
	Stahl Tank(s)
Kühlung System:	geschlossen
	Kastenkühlung (02-2018)
Antrieb:	3 Flügel Propeller
	Fettgeschmierte Schraubenwelle
	Fett Gerät
Getriebe:	Capitol hydraulisch
Heizung:	Zentralheizung
	auf Diesel
Bugstrahlruder:	Bugstrahlruder mit Dieselmotor (DAF)
	360 Grad drehbar
Elektrisches System:	einfach elektrisches System
	24 / 230 / 400 Volt
	400 Volt Landstromanschluss
Batterie Ladegerät:	Vorhanden
Generator:	Lister Diesel 230/400 Volt
	1500 RPM
Umformer:	Victron Atlas Umformer 24/300
Frischwassertank (zirka):	1000 Liter
Wasserdruckanlage:	Hydrofoor
Schmutzwassertank (zirka):	nicht vorhanden, genug Platz um ein zu bauen
Maschinenraum:	im Zustand wie sie ist
Lenz-Bilgepumpe:	Vorhanden
Gasnetz:	Ja, Flasche(n) in Flasche Behälter
	Gas-Zertifikat
Weitere Information:	Ersatz-Propeller

Unterkunft

Innenausstattung:	einfache Innenausstattung
	raum:
	keine Innenausstattung
	siehe die Fotos
	im Zustand wie sie ist
Isolation:	Teilweise
Kabinen:	2 Kabinen
Koje:	Eignerkabine: 1x 2-pers
	Hinten: 2x 2-pers
Grundriss Plan (nicht maßstabgetreu):	Siehe Anhang
	für einteilungs- Idee
Badezimmer:	Dusche
	h&k fliessendes Wasser
Toilette:	über Wasser Toilette
Stehhöhe (Zirka):	Steuerhaus (zirka) 1,88 m

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

	Kajüte (zirka) 1,80 m
	Achterkajüte / Hinterkajüte (zirka) 1,73 m
	Salon (zirka) 2,03 m
	Badezimmer / Toilette (zirka) 1,87 m
	Eigner Kabine (zirka) 1,93 m
	Laderaum (zirka) 3,50 m

Navigationsausrüstung

Navigationsausrüstung:	Sailor RT2048 UKW
	Automatic Identification System (AIS)
	Ruderstandanzeiger
	Wendeanzeiger
	Radio Holland RH4630A Autopilot
	zeitabhängige Steuerung
	Blau Bord mit Blinklicht
	Navigationsbeleuchtung
	Scheibenwischer
	Kompass
	Wechselsprechanlage
	Clinometer

Rigg und Segel

Mast:	Aluminium

Ausrüstung

Anker Ausrüstung:	Vorne:
	manuelle Ankerwinde mit Elektromotor
	Pool Anker &
	Klip Anker
	2x Anker Kette
	in Ankerklüse
	Hinter:
	manuelle Ankerwinde
	Falt Anker
	Anker Kette
	in Ankerklüse
Beiboot:	Vorhanden
Davits:	Vorhanden
Sicherheit:	Feuerlöscher
	Rettungsringe
	nach den Zertifizierungsanforderungen
Weitere Information:	Survey-Rapport des Unterwasserschiffs vorhanden (02-2018)
	Erhalten einen Liegeplatz wo man darf zu wohnen (Miete) im heutige Hafen ist wahrscheinlich möglich und ist mit dem Eigentümer des Liegeplätzen zu besprechen.
	Interessantes Projekt für jemanden mit zwei rechten Händen oder um ab zu bauen durch einem werft.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.