Doeve Makler
Yachten & Schiffe

Doeve Makler/Taxator vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail info@doevemakelaar.nl
Webseite www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
Handelskammer Rotterdam 24266857
MwSt NL8214.04.520.B01



Fahrendes Wohnschiff 23.24 mit Zertifikaten

Abmessungen (m)	23.24 x 4.98 x 1.10	Ref. Nr.	190717
Liegeplatz	In der nähe von Migennes, Frankreich	Baujahr	1936
		Material	Stahl

Vision Doeve Maklers

Ehemalige Lastkahn, die zu einem komfortablen Fahrendes Wohnschiff mit großer Terrasse umgebaut war. Das Schiff ist mit einem abschließbaren Bimini über der Terrasse ausgestattet, der elektrisch betrieben werden kann, wodurch die Terrasse zu einem zusätzlichen Wohnraum genutzt werden kann. Darüber hinaus ist sie mit vielen Fenstern ausgestattet, die den Salon hell und geräumig machen. Der geringe Durchfahrtshöhe gibt ihr einen großes Farhgebiet. Das Layout von vorne nach hinten ist wie folgt: Eignerkabine mit Doppelbett, En-Suite Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und Toilette, Wohnzimmer mit offener Küche / Pantry, mit die Treppe kommt man in das Steuerhaus mit Steuerstand und Bänken. Dann eine Treppe nach hinten mit an Steuerbordseite einer Toilette und dem Badezimmer an Backbordseite, an Steuerbord gibt es eine Waschraum und an Backbord eine Gästekabine mit Doppelbett. Ganz hinten befindet sich eine Gästekabine mit Doppelbett. Das Schiff eignet sich sehr gut zum Wohnen an Bord und für lange Fahrten auf den Europäischen Binnenwasserstraßen und hat mit ihrem derzeitigen Liegeplatz einen schönen Ausgangsort.

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Allgemeine Information

Werft:	Werft Tsaar Peter, NL-Zaandam
Rumpfform:	Flachboden
Rumpf Material:	Stahl
Deck Material:	Stahl
Aufbau Material:	Stahl
Bauausführung:	vernietet
	neuer Stahl geschweißt
	Achterkajüte
	Schanzkleid
	Breite Gangborden
	3 wasserdichte Schott(en)
Steueranlage:	mechanisch
	Steuerrad
	Stahl ruder
Fenster:	Aluminium Fensterrahmen
	Hartholz Aussentüren
Ballast (zirka):	5 ton Beton blöcke
Durchfahrtshöhe (zirka):	3,00 m alles Herunter
Eigner:	Australischer Eigner
Registrierung:	Französische Registrierung
	Die Kosten für die Änderung im Schiffsregister und/eventuell Löschung trägt der Käufer.
Farbe / Farbe-System:	Schwarzer Rumpf
	blaues Schanzkleid
	Weisser Aufbau
	sehr gut gepflegt
	letzte Rumpfbehandlung unter Wasser 05-2018
Zertifikate:	Binnenwasserstrassen zertifiziert (SUK / ES-TRIN)
	Zone 3
	Zone 4
	gültig bis: 05-2028
Geeignet für / als:	geeignet zum Wohnen
	Erholungs-Schiff
Allgemeine Information:	Verkauf aus Altersgründen.
Weitere Information:	Rumpfform ist geeignet zum Trockenfallen.
	geräumiges Hinterdeck
	Vorpiek mit Kettenkasten
	Sehr gut für Fahrten auf den europäischen Kanälen und Flüssen.
	Sehr gut für Fahrten auf Französischen Kanälen und Flüssen.

Technische Information

Maschinenleistung:	120 Ps
	89 kW
Maschinen Marke:	DAF
U / Min.:	2400 RPM
Maschinentyp:	DD575

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Zylinderzahl:	6
Überholung Maschine:	2013 Überholt by Vink diesel
Betriebsstunden (Zirka):	1300 an dem Stunden-Zähler
	nach Überholung
Kraftstoff:	Diesel
Kraftstofftank (zirka):	1250 Liter
	1x Stahl Tank(s)
Kühlung System:	Zweikreiskühlung
	trockener Auspuff
	isoliert Auspuff
Antrieb:	4 Flügel Propeller
	Fettgeschmierte Schraubenwelle
Getriebe:	PRM 302 hydraulisch
	hydraulische PTO
Geschwindigkeit (zirka):	6 Kilometer/Stunde Kreuzgeschwindigkeit bei 1200 RPM
	13 Kilometer/Stunde Höchstgeschwindigkeit
Heizung:	Kabola Zentralheizung
	auf Diesel
	Heizkörper
Motor-Instrumente:	Vorhanden
Bugstrahlruder:	Ameq hydraulische Bugstrahlruder
	Proportional
Elektrisches System:	12 / 24 / 230 Volt
	230 Volt Landstromanschluss
	Victron VE.Bus multicontrol
Batterien:	2x 150 Ah Lichtbatterie(n)
	2x 200 Ah Startbatterie(n)
	1x 70 Ah Startbatterie(n) Generator
	Batterie-Monitor
Batterie Ladegerät:	Victron Phoenix Multiplus Kombi Umformer/Ladegerät 12/3000/120
Batterie Trenndiode:	Vorhanden
Fehlerstromschutzschalter:	Vorhanden
Generator:	Kohler 1500 RPM
	23 kVA 230 Volt
	5250 Betriebsstunden (zirka.)
Alternator:	1x 12 Volt
	1x 24 Volt
Umformer:	Victron Phoenix Multiplus 12/3000/120
Frischwassertank (zirka):	2500 Liter
	2 Kunststoff Tank(s)
Wasserdruckanlage:	Hydrofoor
Warmwasser System:	Warmwasserspeicher/Boiler (230 Volt)
	& durch die Zentralheizung
Diesel Wasserabscheider:	Vorhanden
Lenz-Bilgepumpe:	Vorhanden
	2x 12 Volt
Gasnetz:	Ja, Flasche(n) in Flasche Behälter
Weitere Information:	LED-Beleuchtung

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

Unterkunft

Innenausstattung:	unterschiedliche Materialien
	sehr gut gepflegt
	siehe die Fotos
Isolation:	Steinwolle
Kabinen:	3 Kabinen
Koje:	Eignerkabine: 1x 2-pers
	= Franzosisches Bett
	Gästekabine(n): 1x 2-pers
	Gästekabine(n): 1x 2-pers
Grundriss Plan (nicht maßstabgetreu):	Siehe Anhang
Badezimmer:	Eignerkabine:
	Fliesen Badezimmer
	Dusche
	Wasserhahn mit Thermostat
	Waschbecken mit H&K fliessendes Wasser
	in einem Raum zusammen mit der Toilette
	Hinter:
	Fliesen Badezimmer
	Duschkabine
	Wasserhahn mit Thermostat
	Waschbecken
	Mix Hahn mit H&K fliessendes Wasser
	in einem Raum zusammen mit der Toilette
Toilette:	Vorne:
	elektrische Toilette
	Hinter:
	elektrische Toilette
Kombüse / Küche:	U-Form Kombüse
Herd:	4-Flammen Herd
	auf Gas
	Dunstabzugshaube
	Nirosta
Backofen:	Gas Backofen
Kühlschrank:	230 Volt Kühlschrank
	Kombination mit Tiefkühlschrank
Tiefkühlschrank:	Tiefkühlschrank
Spüle:	Holz Anrichte
Waschbecken:	Nirosta Waschbecken
Wasserhahn:	Mix Hahn mit warmes & kaltes fliessendes Wasser
Geschirrspüler:	vorhanden
Unterhaltung:	flatscreen Fernseher
	Selbst Suchende Satelliten-Antenne
	Radio/CD Spieler
Stehhöhe (Zirka):	Eigner Kabine (zirka) 1,87 m
	Badezimmer / Toilette vor (zirka) 1,85 m
	Salon (zirka) 1,78 m
	Kombüse / Küche (zirka) 1,82 m
	Steuerhaus (zirka) 1,92 m

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.

	Korridor (zirka) 1,90 m
	Toilette hinten (zirka) 1,82 m
	Badezimmer hinten (zirka) 1,81 m
	2x Gästekabine (zirka) 1,85 m
Weitere Information:	geeignet zum Wohnen
	Zanussi Waschmaschine
	Candy Waschtrockner
	Inventar

Navigationsausrüstung

Navigationsausrüstung:	Sailor RT 2048 UKW
	Navigationsbeleuchtung
	Horn
	Scheibenwischer
	Blau Bord
	Uhr
	Thermometer
	Barometer

Rigg und Segel

Mast:	Laterne Mast
	Holz
Legbar:	Ja
	manuell

Ausrüstung

Anker Ausrüstung:	manuelle Ankerwinde
	Klip Anker
	in Ankerklüse
	40 m Anker Kette
	Angegebenen Länge(n) ist/sind Zirka
Outdoor Polster:	Vorhanden
Sonnensegel:	Sommer / Winter-Zelt
Seereling / Korb:	Seereling rundum
Beiboot:	Schlauchboot
Sicherheit:	Gasmelder
	Rettungsringe
	Rettungswesten
	Feuerlöscher
	nach den Zertifizierungsanforderungen
Weitere Information:	Aluminium Laufsteg
	Deckmöbel Set
	Survey-Rapport des Unterwasserschiffs vorhanden (05-2018)

Unser Angebot ist unverbindlich. Die zur Verfügung gestellten Informationen gelten als richtig, sind aber nicht garantiert. Die Hiswa-Allgemeinen Bedingungen von Wasserfahrzeugen der Hiswa-Vereinigung gelten. Hinterlegt bei beim Landgericht zu Amsterdam.