Doeve Courtiers
bateaux & voiliers

Doeve Courtiers / Experts vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Téléphone +31 (0)10 248 98 30
Mobile +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Site web www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
chambre de commerce Rotterdam 24266857
T.V.A. NL8214.04.520.B01

Voile Lougre 26.70 € 1.200.000,--

PLACE D'AMMARAGE HABITABLE

TVA pas pertinent

Dimensions (m)	36.00/26.70 x 6.55 x 2.70	N° de réf.	240301
Place de mouillage	Près de Rotterdam, Pays Bas	Année	1910
Informations sur les prix	PLACE D'AMMARAGE HABITABLE	Material	acier

Avis objectif de Doeve Courtiers

Cet ancien lougre de pêche a été transformé en un luxueux voilier prêt à vous accueillir dans elle monde enchanteur de confort et d'aventure. Montez à bord d'une pièce unique de l'histoire maritime, désormais disponible sur le marché ! Situé dans le plus beau port de Rotterdam, ce navire majestueux offre non seulement des vues époustouflantes sur la ville, mais aussi un mode de vie empreint de luxe et de détente. Entrez dans le spacieux salon de pont avec son confortable coin salon rond tout en profitant de la vue sur l'eau. Sous le pont, vous trouverez le salon avec cuisine ouverte, la cabine principale avec dressing, la somptueuse salle de bains avec même un sauna luxueux et deux cabines d'invités. L'intérieur a été soigneusement conçu et réalisé par des charpentiers professionnels, sans aucune dépense épargnée pour créer un équilibre parfait entre authenticité et confort moderne. Chaque détail a été pensé, des finitions en bois au mobilier raffiné. Avec ce navire, vous pourrez non seulement profiter du confort de la maison, mais également expérimenter la liberté d'explorer les vastes eaux. De merveilleux voyages en mer vous attendent vers des destinations telles que la France, le Royaume-Uni, l'Allemagne ou la Scandinavie, où vous serez chaleureusement accueillis dans les ports.

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

Informations générales

Chantier:	N.V. Scheepsbouwwerf en Machinefabriek 's Lands Welvaren, I.S. Figee
Chantier rénovation:	chantier yacht Flevo Jachtbouw
	& chantier yacht Ventis
	& Woodwave
Année la rénovation:	2000
	2011/2013 Intérieur
Coque forme:	S-fond
Matériau de la coque:	fer/acier
Matériau de le pont:	acier
	Iroko feuillus
Matériau de la superstructure:	acier
Méthode de construction:	riveté
	nouvel acier est soudé
	pavois
	bourrelet autour
	deckhouse
	plat-bord Largeur
	3 cloisons étanche(s)
	3 cloisons étanche(s) avec porte étanche
Système de barre:	hydraulique
	roue
	gouverner sur colonne
Vitres:	châssis de fenêtre en bronze
	volets de la fenêtre
Déplacement (environ):	150 Tonnes métriques
lest (environ):	béton
Tirant d'air (environ):	28,00 m
Propriétaire:	Propriétaire néerlandais
Immatriculation:	Bateau immatriculé Pays-Bas
	Bateau immatriculé Z
	Les frais de changement de propriétaire et / éventuellement de suppression sont à la charge de l'acquéreur.
Couleur / système de peinture:	Système à deux composants
	coque noire
	pavois noire
	superstructure blanche
	en bon état
	voir les photos
	dernière traitement navire sous-marin 05-2018
Certificats:	Communauté Certificat de navigation intérieure (TRIWV / ES-TRIN)
	zone 2 Pays-Bas
	zone 3
	zone 4
	Waal, Lek & NL Rhin
	valide jusqu'au: 05-2025
Convient pour:	océaniques

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

	marin
	les eaux côtières
	les voies navigables
	habitable
	& bateau de plaisance
Informations générales:	La clause de vieillesse s'applique.
	dans l'état
	Toute transaction doit être soumise au client ou au propriétaire du navire pour approbation. Jusqu'à ce que cette approbation soit accordée, toutes les offres faites sont entièrement sans engagement.
	bonnes caractéristiques de navigation
Plus d'informations:	voilier classique
	spacieux le pont derrière
	pic avant avec puits à chaine
	coque droite
	Ligne classique

Informations techniques

Puissance du moteur:	350 cv
	257 kW
Moteur marque:	Iveco Aifo
tr / min:	1500 RPM
Modèle du moteur:	8210SRM36
Nombre de cylindres:	6
Année de construction moteur:	1986
Heures de fonctionnement (environ):	10650 sur le compteur des heures
Carburant:	diesel
Réservoir de carburant (environ):	2x 1350 litre
	1x 1600 litre
	réservoir(s) au Acier
Refroidissement:	refroidissement intermédiaire
	lieu tuyau d’échappement
	d'échappement isolés
Propulsion:	3 pale hélice
	tube d'étambot au bain de huile
Inverseur:	Twin Disc MG514 hydraulique
	réduction 4,50:1
Vitesse (environ):	7 noeuds Vitesse de croisière au 1000 RPM
Chauffage:	Kabola B25 chauffage central
	sur diesel
	radiateurs
	& chauffage par le sol
	& poêle à bois
Instruments moteur:	présents
Hélice d'étrave:	hélice d'étrave hydraulique
	proportionnelle

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

	60 cv
Système électrique:	24 / 230 / 400 Volt
	400 Volt Connexion alimentation quai
	professional système installé
Batteries:	2x 200 Ah batterie(s) démarrage
	1x batterie(s) démarrage générateur
	traction batterie jeux 12x 6 Volt
Chargeur de batterie:	présents
Transformateur d'isolement:	3x Victron 3600 Watt transformateur d'isolement
Disjoncteur différentiel:	présents
Générateur:	Jelmer Valk coffret insonorisant
	35 kVA 230/400 Volt, 1500 RPM
	Mercedes Benz diesel générateur
	48 kVA 230/400 Volt, 1500 RPM
Inverseur:	Victron Phoenix inverseur 24/3000
Réservoir d'eau (environ):	2x 5500 litre
	Acier réservoir
	cimenté réservoir
Système de pressure d'eau:	hydrophore (niet/not/nicht/ne pas 100%)
Système de Eau chaude:	chaudière
	à travers le chauffage central
Réservoir d'eaux usées (environ):	1300 litre eaux noires
	1300 litre eaux grises
	Acier
Diesel séparateur d'eau:	présent
Pompe de cale:	pompe électrique
	with manifold
	&
	par le moteur
Douche de pont:	présents
	pompe électrique
D'approvisionnement en gaz:	Oui, bouteille boîtes sur le pont
Plus d'informations:	moteur principal avec PTO pour les systèmes hydrauliques
	compresseur d'air

Hébergements

Intérieur:	Cape Marine Board
	Contreplaqué marine
	fini chêne
	de planchers de chêne
	intérieur luxueux
	voir les photos
Isolation:	laine de verre
	& laine de roche
Cabines:	3 cabines
Couchette:	l'avant: 4x 1-pers
	Tribord: 1x 1-pers
	Propriétaires cabine: 1x 2-pers (1,40 x 2,20 m)

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

Plan d'aménagement (Pas à l'échelle):	Voir l'annexe
salles de bain:	l'avant:
	En Suite
	douche
	robinet thermostatique
	évier avec robinet de mélange avec eau courante c&f
	dans une chambre avec les toilettes
	Bâbord:
	bain
	robinet thermostatique
	2x douche
	robinet thermostatique
	évier avec robinet de mélange avec eau courante c&f
	dans une chambre avec les toilettes
	400 Volt sauna
Toilettes:	2x toilettes dans salle de bain
	1x toilettes jours
	évier avec robinet de mélange avec eau courante c&f
Cuisine:	L-forme de cuisine
Cuisinière:	3-becs cuisinière
	électrique
	& 2-becs cuisinière
	Gaz
	hotte
Four:	four électrique
	&
	Baumatic four mixte à vapeur four
Réfrigérateur:	présents
	230 Volt
Congélateur:	présents
	230 Volt
Dessus de comptoir:	dessus de comptoir en acier inoxydable
Évier:	évier en acier inoxydable
Robinet:	robinet de mélange avec eau courante c&f
Lave-vaisselle:	présent
Divertissement:	3x TV flatscreen
	Répéteur WIFI
hauteur sous barrot (environ):	salon au dessus de (environ) 1,92 m
	en cours / corridor (environ) 1,97 m
	toilettes derrière (environ) 1,92 m
	salon (environ) 2,52 m
	cuisine (environ) 2,46 m
	en cours / corridor (environ) 2,08 m
	Salle d'eau / toilettes (environ) 2,50 m
	cabine propriétaire (environ) 2,50 m
	cabine invités (environ) 2,06 m
	Avant (environ) 2, 14 m
	Salle d'eau / toilettes avant (environ) 2,05 m
Plus d'informations:	Siemens machine à laver

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

	Bosch sèche-linge
	habitable
	Le bateau sera livré sans les biens privés, comme les meubles, les vêtements, les illustrations et les outils.

équipements de navigation

Équipements de navigation:	Furuno FM-8500 VHF avec DSC
	ICOM IC-M503 VHF
	Traceur de cartes
	Furuno la lumière du jour radar
	Simrad échosondeur
	Simrad windset
	Simrad loch
	Robertson RI35 l'indicateur d'angle de barre
	Furuno NX-300 Navtex
	Furuno GP-32 GPS
	ICOM IC-M710 MF/HF Marine transceiver / GMDSS
	Nauticast Automatic Identification System (AIS) (niet/not/nicht/ne pas 100%)
	Simrad AP70 pilote automatique
	Traceur de cartes
	baromètre
	Horn
	feux de navigation
	navire Bell

Gréement et voiler

Gréement type:	aurique ketch de gréement
Mât:	2x mât bois
	mélèze
Abaissable:	Aucun
Bôme:	2x bois
	mélèze
Voile aurique:	2x aluminium
Bôme de foc ou de trinquette / Beaupré:	lariks bois Beaupré (niet/not/nicht/ne pas 100%)
Treuil:	1x treuil électriques
	2x treuils pataras
	1x treuil de drisse selftailing 2 speed
	3x treuils de feuille selftailing 2 speed
Matériau de la voile:	Dacron
Voiler:	artimon 80,5 m^2
	hunier 21,6 m^2
	grand-voile 103,4 m^2
	pêcheur de la voile 71,6 m^2
	gaff hunier 26,0 m^2
	foc 40,4 m^2
	yankee 59,0 m^2

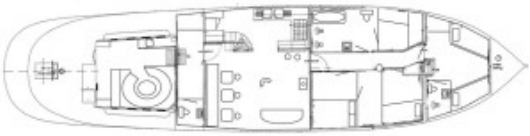
Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

	cerf-volant 48,4 m^2
	= 450 m^2
Plus d'informations:	mât de hune de aluminium
	housses de voile
	Lazy Jacks
	4x râtelier

Équipements

Ancre équipements:	guindeau électrique
	2x ancre
	2x chaîne l'ancre
	dans écubier ancre
Filière / Balcon:	filière de rempart
Annexe:	Plastique
Sécurité:	bouées de sauvetage
	extincteurs d'incendie
	gilets de sauvetage
	en fonction des exigences de certification
	DEBEG 5900 SART
	RapidFix 460 Balise de détresse (EPIRB)
Plus d'informations:	2x toit fenêtre
	Tentes sur la fenêtre de toit
	échelle d'embarquement en aluminium
	Plan de Sondage est disponible (05-2018)
	feux de pont
	Tente sur annexe
	La couchette n'est pas automatiquement transférable. Cependant, un Nouveau propriétaire potentiel peut déposer une demande de reprise auprès du port s'il souhaite conserver le poste à quai. Une réunion d'introduction fait partie du processus de prise de d

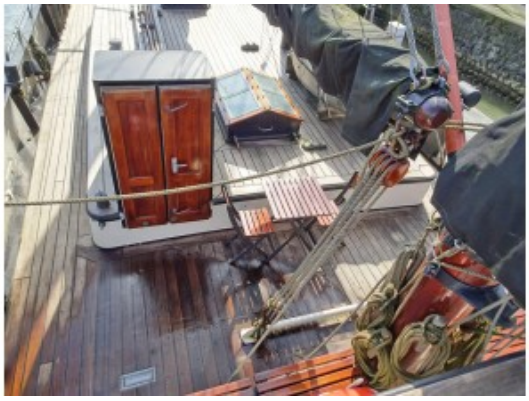
Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

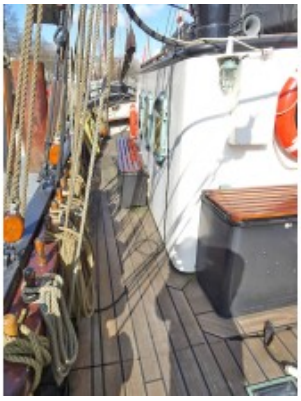


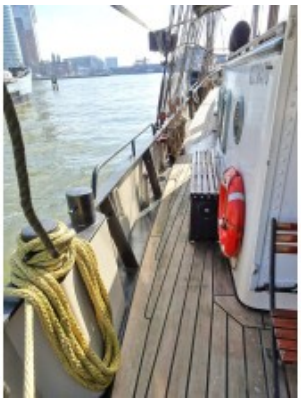
Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

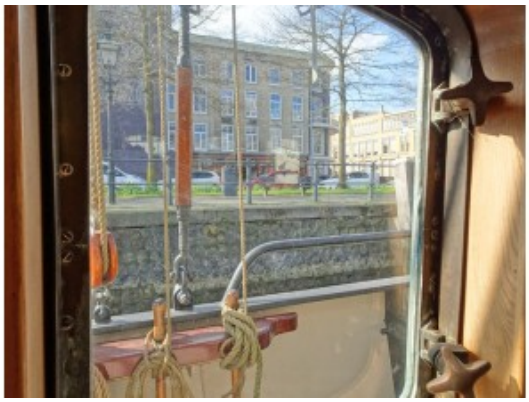


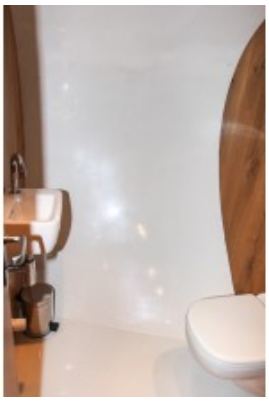




Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.



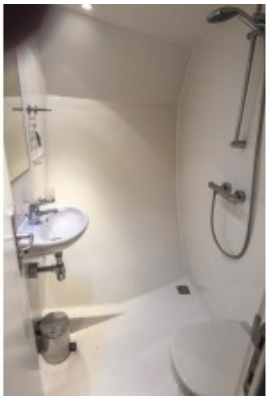


Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.



Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.

Notre offre n'est pas contraignante. Les informations fournies sont réputées correctes mais ne sont pas garanties. Les conditions générales de Hiswa pour les navires de médiation de l'Association Hiswa sont applicables. Enregistré au bureau du greffier des tribunaux de district à Amsterdam.