

# Doeve Courtiers

## bateaux & voiliers



Doeve Courtiers / Experts vof  
Sworn & EMCI Certificated Brokers  
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c  
NL-3133 AV Vlaardingen

Téléphone +31 (0)10 248 98 30  
Mobile +31 (0)653 20 20 84

E-mail [info@doevemakelaar.nl](mailto:info@doevemakelaar.nl)  
Site web [www.doevemakelaar.nl](http://www.doevemakelaar.nl)  
[www.doeve.be](http://www.doeve.be)  
[www.doeve.fr](http://www.doeve.fr)

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73  
chambre de commerce Rotterdam 24266857  
T.V.A. NL8214.04.520.B01



## Néerlandaises Voile Tjalk, 20 passagers

€ 162.500,--

prix est TTC

<b>Dimensions (m)</b>	25.60 x 5.05 x 1.00	<b>N° de réf.</b>	250508
<b>Place de mouillage</b>	Près de Amsterdam, Pays-Bas	<b>Année</b>	1896
		<b>Material</b>	acier

### Avis objectif de Doeve Courtiers

Voilier de charter entièrement équipé. Cette Tjalk hollandaise, initialement construite en 1896 comme au chantier naval H. Kroeze à NL-Hoogezand/Martenshoek, a été entièrement transformée en voilier de charter professionnel pouvant accueillir 20 passagers en hébergement ou 30 passagers à la journée. Le navire possède un ES-TRIN certificat valide pour les zones 2, 3 et 4 des Pays-Bas (y compris la Waal, le Lek et le Rhin néerlandais) et répond aux normes de sécurité en vigueur, notamment par la présence d'un défibrillateur (DAE), de systèmes d'extinction d'incendie et de quatre radeaux de sauvetage à bord. L'aménagement intérieur est fonctionnel et chaleureux, avec un total de 9 cabines : quatre cabines 2-personnes et trois 4-personnes cabines dans de la invités, toutes équipées de lits superposés. L'équipage dispose d'un logement séparé : le matelot loge à l'avant dans une cabine avec couchette et lavabo, tandis que l'arrière est réservé au propriétaire avec une cabine double privée, toilettes et une cuisine personnelle. Le salon est lumineux et accueillant, et la cuisine est équipée de manière professionnelle. Ce navire est parfaitement adapté à un usage en charter commercial, en Air B&B ou comme bateau-logement. Grâce à ses lignes authentiques et son élégante courbure, il offre une silhouette remarquable sur l'eau. Il est éventuellement possible de reprendre la

place actuelle au port via l'adhésion à la flotte de charter Zeilvloot Muiden.

## Informations générales

<b>Chantier:</b>	chantier naval H. Kroeze, NL-Hoogezand/Martenshoek
<b>Coque forme:</b>	fond plat
<b>Matériau de la coque:</b>	fer
<b>Matériau de le pont:</b>	acier iroko
<b>Matériau de la superstructure:</b>	acier pitch pin panneaux en acier
<b>Méthode de construction:</b>	riveté nouvel acier est soudé plat-bord Largeur bourrelet pavois 3 cloisons étanche(s) la cabine d'arrière logement arriere
<b>Système de barre:</b>	mécanique roue gouvernail en fenêtre en feuillus
<b>Vitres:</b>	simple vitre de verre & double vitrage dans la cabine arrière châssis de fenêtre en feuillus portes extérieures en bois dur
<b>Déplacement (environ):</b>	déplacement maximal admissible 93,428 m3 déplacement vide 67,122 m3 déplacement 26,306 m3
<b>lest (environ):</b>	des blocs de béton
<b>Tirant d'air (environ):</b>	25,00 m
<b>Propriétaire:</b>	Propriétaire néerlandais
<b>Immatriculation:</b>	Bateau immatriculé Pays-Bas Bateau immatriculé B Les frais de changement de propriétaire et / éventuellement de suppression sont à la charge de l'acquéreur.
<b>Couleur / système de peinture:</b>	coque noire pavois blanche superstructure blanche en bon état voir les photos dernière traitement navire sous-marin 11-2021
<b>Certificats:</b>	Communauté Certificat de navigation intérieure (TRIWW / ES-TRIN) zone 2, 3 & 4 NL Waal, Lek & NL Rhin valide jusqu'au: 10-2026 Preuve d'inspection du gréement
<b>Convient pour:</b>	convient pour le charter habitable

	la navigation commerciale
<b>Informations générales:</b>	dans l'état
	La clause de vieillesse s'applique.
	Toute transaction doit être soumise au client ou au propriétaire du navire pour approbation. Jusqu'à ce que cette approbation soit accordée, toutes les offres faites sont entièrement sans engagement.
<b>Plus d'informations:</b>	Largeur spécifiée exclut les dérives latérales.
	30 invités jours
	20 clients de l'hôtel
	belle forme
	voilier classique
	forme de coque est adapté pour echouer.
	pic avant avec puits à chaîne
	La TVA correspondante est incluse dans le prix demandé. La vente à 0% de TVA à une entreprise étrangère est possible si l'acheteur respecte les lignes directrices de TVA applicables.

## Informations techniques

<b>Puissance du moteur:</b>	105 cv 77 kW
<b>Moteur marque:</b>	DAF
<b>tr / min:</b>	2200 RPM
<b>Modèle du moteur:</b>	DD 575
<b>Nombre de cylindres:</b>	6
<b>Année de construction</b>	1963
<b>moteur:</b>	
<b>Heures de fonctionnement (environ):</b>	inconnus
<b>Carburant:</b>	diesel
<b>Réservoir de carburant (environ):</b>	1x 600 litre
	réservoir(s) au Acier
	séparateur d'eau
<b>Refroidissement:</b>	refroidissement intermédiaire
	lieu tuyau d'échappement
	d'échappement isolés
<b>Propulsion:</b>	3 pale hélice
	tube d'étambot lubrifié par graisse
<b>Inverseur:</b>	PRM hydraulique
<b>Chauffage:</b>	Kabola B12 Tap chauffage central
	combi chauffage
	sur diesel
	& poêle à bois
<b>Système électrique:</b>	12 / 24 / 230 Volt
	230 Volt Connexion alimentation quai
	Victron Digital MultiControl
<b>Batteries:</b>	4x 230 Ah batterie(s) de service
	2x 140 Ah batterie(s) démarrage
	1x batterie(s) démarrage générateur

<b>Chargeur de batterie:</b>	Victron MultiPlus combinaison inverseur/chargeur 24/3000/70 Victron chargeur de batterie
<b>Disjoncteur différentiel:</b>	présents
<b>Générateur:</b>	Mitsubishi coffret insonorisant 10 kVA 230 Volt 1500 RPM
<b>Inverseur:</b>	Victron MultiPlus combinaison inverseur/chargeur 24/3000/70
<b>Réservoir d'eau (environ):</b>	3000 litre 2 Acier réservoir cimenté réservoir
<b>Système de pression d'eau:</b>	Speck hydrophore
<b>Système de Eau chaude:</b>	à travers le chauffage central
<b>Réservoir d'eaux usées (environ):</b>	pas présent, mais emplacement pour installation disponible
<b>Pompe de cale:</b>	présents pompe électrique
<b>D'approvisionnement en gaz:</b>	Oui, bouteille une à brioche Gaz certificat
<b>Plus d'informations:</b>	le cadre d'éclairage LED

## Hébergements

<b>Intérieur:</b>	différents matériaux ont été utilisés de planchers de pin en bon état voir les photos
<b>Isolation:</b>	laine de roche retour vapeur film
<b>Cabines:</b>	7 cabine(s) invités 2 cabine(s) d'équipage
<b>Couche:</b>	Cabine(s) d'hôtes: 4x 2-pers lits superposés Cabine(s) d'hôtes: 3x 4-pers lits superposés l'avant: 1x 1-pers Arrière: 1x 2-pers
<b>Plan d'aménagement (Pas à l'échelle):</b>	Voir l'annexe
<b>salles de bain:</b>	cabines invités avec lavabo chaude et eau froide 1x douche robinet thermostatique dans une chambre avec les toilettes l'avant: évier chaude et eau froide
<b>Toilettes:</b>	client hébergement: 2x pompe à main toilettes Arrière: pompe à main toilettes

Cuisine:	2x L-forme de cuisine
Cuisinière:	1x 6-becs cuisinière
	Gaz
	acier inoxydable
	1x 4-becs cuisinière
	Gaz
Four:	1x four à gaz
Réfrigérateur:	2x Réfrigérateur
	230 Volt
Congélateur:	1x petite compartiment de glace
Dessus de comptoir:	1x dessus de comptoir en acier inoxydable
	1x Plan de travail en bois franc
Évier:	2x évier en acier inoxydable &
	1x évier en acier inoxydable
Robinet:	2x chaude et eau froide
Divertissement:	radio/CD
	TV flatscreen
hauteur sous barrot (environ):	salon (environ) 1,94 m
	cuisine (environ) 1,88 m
	cabines (environ) 1,93 - 1,87 m
	Salle d'eau / toilettes (environ) 1,84 m
	en cours / corridor (environ) 1,94 - 1,79 m
	bateaux avant (environ) 1,63 m
	carré l'arrière (environ) 2,04 m
	carré l'arrière (environ) 1,58 m
	toilettes derrière (environ) 1,52 m
Plus d'informations:	Machine à café
	Inventaire complet de charte est présente. (30 pax)
	pompe à bière
	Le navire sera livré avec tout à bord moins d'effets personnels et d'œuvres d'art.

## équipements de navigation

Équipements de navigation:	Comnav Voyager X3 Automatic Identification System (AIS)
	Sailor RT2048 VHF
	ICOM M59 Euro VHF
	feux de navigation
	pendule
	Garmin Etrex handheld GPS
	Furuno GPS

## Gréement et voiler

Gréement type:	voile aurique
Mât:	acier bois (03-2018 by SRF, NL-Harlingen)
Abaissable:	Aucun
Bôme:	acier (2024)
Voile aurique:	bois Voile aurique
Bôme de foc ou de trinquette /	acier Bôme de foc ou de trinquette (2024)

**Beaupré:**

dérive latérale: dérives latérales en bois dur  
2x dérives latérales Treuil  
actionnés manuellement centreboard

Treuil: voile treuil avec 4 rouleaux

Matériau de la voile: Dacron

Voiler: grand-voile 140 m<sup>2</sup>

foc tangon 60 m<sup>2</sup>

yankee 40 m<sup>2</sup>

voile de l'eau

Plus d'informations: tangon foc

## Équipements

Ancre équipements: guindeau manuel

poupée

ancre

chaîne l'ancre

dans écubier ancre

Filière / Balcon: filière de rempart

Sécurité: bouées de sauvetage

extincteurs d'incendie

gilets de sauvetage

4x canot de sauvetage

système d'extinction automatique d'incendie dans la salle des machines

Défibrillateur externe automatisé (DEA)

en fonction des exigences de certification

Plus d'informations: passerelle

Plan de Sondage est disponible

terrasse

3x toit fenêtre en feuillus















