

Doeve Courtiers / Experts vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Téléphone +31 (0)10 248 98 30
Mobile +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Site web www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
chambre de commerce Rotterdam 24266857
T.V.A. NL8214.04.520.B01



Spits Péniche 38,95, certifiée ES-TRIN

€ 122.000,--

TVA pas pertinent

Dimensions (m)	38.95 x 5.08 x 1.36	N° de réf.	250509
Place de mouillage	Près de Namur, Belgique	Année	1953
		Material	acier

Avis objectif de Doeve Courtiers

Cet ancien cargo fluvial a été transformé en 2001 en une habitation flottante confortable, tout en conservant soigneusement l'arrière-logement d'origine avec son intérieur authentique et plein de caractère. Le navire offre des espaces de vie exceptionnellement spacieux,, notamment une grande cabine propriétaire avec dressing et salle de bain privée équipée d'une baignoire. Une salle de bain séparée ainsi qu'un WC indépendant sont également à disposition pour les invités. Le salon est spacieux, bien éclairé par la lumière naturelle, et facilement accessible depuis le pont principal. La cuisine ouverte est équipée de tout le confort moderne. Depuis le couloir, on accède au local technique ainsi qu'au coin buanderie avec lave-linge et sèche-linge. Un escalier mène à l'arrière-logement d'origine, avec passage vers la timonerie et deux cabines supplémentaires à l'arrière, ainsi qu'un WC. Tous les espaces de vie sont reliés entre eux, ce qui renforce le confort et la fonctionnalité à bord. Le pic avant est utilisé comme espace de rangement. À l'avant, côté tribord, se trouve l'installation du propulseur d'étrave orientable à 360°. Le pont supérieur dispose d'un très grand pont-terrasse équipé d'un bimini pour l'ombre. Bien que l'extérieur du navire n'ait pas été entretenu ces dernières années, la conversion solide et l'aménagement bien pensé offrent une opportunité exceptionnelle d'acquérir un bateau de

vie entièrement équipé pour un prix très attractif.

Informations générales

Chantier:	chantier naval J. F. Plaquet , B-Peronnes lez Antoing
Année la rénovation:	2001
Coque forme:	fond plat
Matériau de la coque:	acier
Matériau de le pont:	acier
Matériau de la superstructure:	acier
	partie supérieure timonerie en bois
Méthode de construction:	riveté
	nouvel acier est soudé
	bourrelet
	la cabine d'arrière
	pavillon
	plancher d'acier dans la cale
	3 cloisons étanche(s)
Système de barre:	mécanique
	roue
Vitres:	châssis de fenêtre en plastique
	1 porte extérieure en plastique
	double vitre de verre
	hublot
	2 portes extérieures en bois dur
	châssis de fenêtre en feuillus
lest (environ):	présents
	tuiles
	30 tonnes
Tirant d'air (environ):	3,80 m
	3,30 m avec la timonerie démonté
Propriétaire:	Propriétaire belge
Immatriculation:	Bateau immatriculé belge
Couleur / système de peinture:	coque noire
	superstructure grise
	travaux à prévoir
	voir les photos
	dernière traitement navire sous-marin 04-2021
Certificats:	Certificat de l'Union pour les bateaux de navigation intérieure (ES-TRIN)
	zone 3
	zone 4
	zone 2 Pays-Bas
	valide jusqu'au: 08-2026
Convient pour:	les voies navigables
	habitable
	bateau de plaisance
Informations générales:	dans l'état
	La clause de vieillesse s'applique.
Plus d'informations:	spacieux le pont supérieur
	pic avant

Grand navire pour naviguer sur les canaux et les fleuves européens.
Grand navire pour naviguer sur les canaux français et rivières.

Informations techniques

Puissance du moteur:	220 cv
	161 kW
Moteur marque:	Mercedes
tr / min:	2200 RPM
Modèle du moteur:	OM 402
Nombre de cylindres:	V-8
Année de construction	inconnu
moteur:	
Heures de fonctionnement (environ):	16780 sur le compteur des heures
Carburant:	diesel
Réservoir de carburant (environ):	1200 litre
	400 litre
	réservoir(s) au Acier
	séparateur d'eau
Propulsion:	3 pale hélice
	tube d'étambot lubrifié par graisse
Inverseur:	Masson NF3 hydraulique
	réduction 4:1
Chauffage:	Sime chauffage central
	sur diesel
Hélice d'étrave:	De Gerlien-van Tiem hélice d'étrave avec moteur diesel
	360 degrés pivotants
	DAF 1160
	170 cv
Système électrique:	12 / 24 / 230 / 400 Volt
	230 Volt Connexion alimentation quai
Batteries:	1x 65 Ah batterie(s) démarrage générateur
	2x 120 Ah batterie(s) démarrage
	4x 140 Ah batterie(s) de service
	2x 120 Ah batterie(s) démarrage Hélice d'étrave
Chargeur de batterie:	Victron MultiPlus combinaison inverseur/chargeur 24/3000/70
	Helvi Progress 17 chargeur de batterie
Isolateur de batterie:	présents
Générateur:	XS coffret insonorisant
	Yanmar diesel
	15 kW 230/400 Volt
	1500 RPM
	8200 sur le compteur des heures (environ)
Inverseur:	Victron MultiPlus combinaison inverseur/chargeur 24/3000/70
Réservoir d'eau (environ):	10000 litre
	Acier réservoir
Système de pressure d'eau:	pompe d'eau électrique
Diesel séparateur d'eau:	présent

Pompe de cale:	pompe de service général avec moteur auxiliaire
	Hatz
	également douche de pont
Plus d'informations:	compresseur d'air hélice de rechange

Hébergements

Intérieur:	carré l'arrière:
	originale
	voir les photos
	la cale:
	Contreplaqué
	peint en blanc
	planchers de bois franc
	voir les photos
Isolation:	présent
Cabines:	4 cabines
Couche:	Propriétaires cabine: 1x 2-pers
	Cabine(s) d'hôtes: 1x 2-pers
	Arrière: 1x 2-pers
	2x 1-pers
Plan d'aménagement (Pas à l'échelle):	Voir l'annexe
salles de bain:	cabine propriétaire:
	En Suite
	bain avec douche
	robinet thermostatique
	lavabo avec eau courante c&f
	carrelage salles de bain
	dans une chambre avec les toilettes
	& cabine(s) invités:
	cabine de douche
	robinet thermostatique
	lavabo avec eau courante c&f
	carrelage salles de bain
	& Arrière:
	lavabo avec eau courante c&f
Toilettes:	cabine propriétaire:
	toilettes électriques dans salle de bain (niet / not / nicht / ne pas 100%)
	toilettes jours
	tirer la chasse (Sanibrieur)
	Arrière:
	pompe à main toilettes
Cuisine:	U-forme de cuisine
Cuisinière:	4-becs cuisinière
	céramique
	hotte
	acier inoxydable

Four:	Four à micro-ondes
Réfrigérateur:	présents
	230 Volt
Dessus de comptoir:	dessus de comptoir en acier inoxydable
	dessus de comptoir
Évier:	évier en acier inoxydable
Robinet:	robinet de mélange avec eau courante c&f
Lave-vaisselle:	présent
hauteur sous barrot (environ):	cuisine (environ) 2,27 m
	salon (environ) 2,27 m
	en cours / corridor (environ) 2,08 m
	cabine invités (environ) 2,10 m
	toilet (environ) 2,06 m
	Salle d'eau (environ) 2,14 m
	cabine propriétaire (environ) 2,20 m
	Salle d'eau / toilettes (environ) 2,13 m
	timonerie (environ) 1,76 m
	carré l'arrière (environ) 1,77 m
	Arrière (environ) 1,82 / 1,91 m
Plus d'informations:	machine à laver
	sèche-linge

équipements de navigation

Équipements de navigation:	compas
	2x Sailor 144 VHF
	feux de navigation
	geen / no / kein / non Automatic Identification System (AIS)
	projecteur

Gréement et voiler

Mât:	Laterne mât
	aluminium
Abaissable:	oui
	manuellement

Équipements

Ancre équipements:	guindeau manuel
	2x ancre
	chaîne l'ancre
	dans écubier ancre
	Arrière:
	ancre
Bimini:	présents
Annexe:	présents
Bossoir:	présents
Sécurité:	extincteurs d'incendie

	couverture anti-feu
	bouées de sauvetage
	gilets de sauvetage
	en fonction des exigences de certification
Plus d'informations:	grue hydraulique
	échelle d'embarquement en aluminium























