

Doeve Courtiers / Experts vof  
Sworn & EMCI Certificated Brokers  
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsdijk 52  
NL-3134 KK Vlaardingen

Téléphone +31 (0)10 248 98 30  
Mobile +31 (0)653 20 20 84

E-mail [info@doevemakelaar.nl](mailto:info@doevemakelaar.nl)  
Site web [www.doevemakelaar.nl](http://www.doevemakelaar.nl)  
[www.doeve.be](http://www.doeve.be)  
[www.doeve.fr](http://www.doeve.fr)

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73  
chambre de commerce Rotterdam 24266857  
T.V.A. NL8214.04.520.B01



## Gipon Lemsteraak 11.10

€ 24.500,--

TVA pas pertinent

|                    |                             |            |              |
|--------------------|-----------------------------|------------|--------------|
| Dimensions (m)     | 11.10 x 4.25 x 0.80         | N° de réf. | 260406       |
| Place de mouillage | Près de Rotterdam, Pays Bas | Année      | 1991         |
|                    |                             | Material   | bois époxyde |

## Avis objectif de Doeve Courtiers

Ce Lemsteraak est un bel exemple d'un dessin de J.K. (Jaap) Gipon. Le bateau a été construit par le propriétaire, un charpentier de yacht expérimenté, et a fait ses preuves lors de nombreux beaux voyages aux Pays-Bas, en Allemagne et en mer Baltique. Il s'agit d'un voilier solide, construit en chêne avec époxy, garantissant une structure robuste et durable. Ces dernières années, la navigation s'est faite au moteur, ce qui fonctionne parfaitement grâce au puissant moteur Perkins. Le bateau dispose d'un cockpit spacieux avec bancs. Sous le pont, le Lemsteraak offre un aménagement pratique et chaleureux. Le carré est équipé d'un coin salon en U et d'une cuisine. À l'avant se trouvent une cabine propriétaire, une salle d'eau avec toilettes et une cabine avec quatre couchages. Dans le coqueron avant se trouvent les batteries et le convertisseur, ainsi qu'un vaste espace de rangement, notamment pour les voiles. Le bateau n'est actuellement pas gréé; les espars et dérives sont stockés ailleurs et doivent être récupérés et installés par l'acheteur. Le vernis demande également une remise en état. Le prix demandé en tient compte. En contrepartie, il s'agit d'un bateau unique et de caractère, ayant prouvé sa solidité, sa navigabilité et son côté pratique, avec de bonnes qualités nautiques. Un projet intéressant pour l'amateur souhaitant restaurer un bateau classique dans toute sa splendeur.

## Informations générales

|                                |                                                       |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Chantier:                      | J.J. Vermaas, NL-Vlaardingen                          |
| Architecte naval:              | J.K. Gipon                                            |
| Coque forme:                   | en forme                                              |
| Matériau de la coque:          | chêne &<br>Meranti                                    |
|                                | époxy                                                 |
| Matériau de le pont:           | pont en teck                                          |
| Matériau de la superstructure: | acajou                                                |
| Méthode de construction:       | à franc-bord                                          |
|                                | bourrelet autour                                      |
|                                | Ouvert cockpit                                        |
|                                | auto-videur cockpit                                   |
| l'auto construction:           | Oui                                                   |
|                                | de haute qualité                                      |
| Système de barre:              | hydraulique                                           |
|                                | roue                                                  |
|                                | gouverner sur colonne                                 |
|                                | gouvernail en chêne                                   |
|                                | gouvernail hors bord                                  |
| Vitres:                        | hublot                                                |
| Déplacement (environ):         | 12 Tonnes métriques                                   |
| Tirant d'air (environ):        | 2,20 m mâts enlevés                                   |
|                                | 2,40 m mâts abaissés                                  |
| Propriétaire:                  | Propriétaire néerlandais                              |
| Couleur / système de peinture: | 2K couche transparente                                |
|                                | coque                                                 |
|                                | 1K couche transparente                                |
|                                | superstructure                                        |
|                                | voir les photos                                       |
|                                | travaux à prévoir                                     |
| CE Classification:             | exonéré, construit avant le 16 juin 1998              |
| Convient pour:                 | les voies navigables                                  |
|                                | les eaux côtières                                     |
|                                | bateau de plaisance                                   |
| Informations générales:        | dans l'état                                           |
|                                | du premier propriétaire                               |
| Plus d'informations:           | La longueur spécifiée est entre l'arc et la poupe.    |
|                                | Largeur spécifiée exclut les dérives latérales.       |
|                                | La forme de la coque permet l'échouage à marée basse. |
|                                | voilier classique                                     |
|                                | belle forme                                           |
|                                | pic avant avec puits à chaîne                         |

## Informations techniques

|                                     |                                                                  |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Puissance du moteur:                | 50 cv                                                            |
|                                     | 36 kW                                                            |
| Moteur marque:                      | Perkins                                                          |
| tr / min:                           | 3600 RPM                                                         |
| Modèle du moteur:                   | Prima M50                                                        |
| Nombre de cylindres:                | 4                                                                |
| Année de construction moteur:       | 1991 en fonctionnement                                           |
| Heures de fonctionnement (environ): | 2775 sur le compteur des heures                                  |
| Carburant:                          | diesel                                                           |
| Réservoir de carburant (environ):   | 1x 170 ltr                                                       |
|                                     | 1x 20 ltr = réservoir(s) journalier                              |
| Refroidissement:                    | refroidissement intermédiaire                                    |
|                                     | Échappement Humide                                               |
| Propulsion:                         | arbre d'hélice                                                   |
|                                     | Transmissions avec homocinétiques avec palier de butée           |
| Inverseur:                          | Hurth HBW 250 3R                                                 |
|                                     | réduction 2,74:1                                                 |
| Chauffage:                          | chauffage central                                                |
|                                     | sur diesel                                                       |
| Système électrique:                 | 24 / 230 Volt                                                    |
|                                     | 230 Volt Connexion alimentation quai                             |
|                                     | Mastervolt mainmaster control                                    |
| Batteries:                          | 4x 100 Ah                                                        |
| Chargeur de batterie:               | Mastervolt Ultra Mass combinaison inverseur/chargeur 24/3500/100 |
| Inverseur:                          | Mastervolt Ultra Mass combinaison inverseur/chargeur 24/3500/100 |
| Réservoir d'eau (environ):          | 400 ltr                                                          |
|                                     | estimé                                                           |
| Système de pressure d'eau:          | pompe d'eau électrique                                           |
| Système de Eau chaude:              | chaudière (230 Volts et moteur)                                  |
| D'approvisionnement en gaz:         | présents                                                         |
|                                     | ne répond pas aux exigences de sécurité actuelles                |

## Hébergements

|                                       |                                                     |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Intérieur:                            | intérieur en chêne                                  |
|                                       | en bon état                                         |
|                                       | voir les photos                                     |
| Isolation:                            | no                                                  |
|                                       | pas nécessaire                                      |
| Cabines:                              | 2 cabines                                           |
| Couche:                               | l'avant: 4x 1-pers                                  |
|                                       | Propriétaires cabine: 1x 2-pers                     |
| Plan d'aménagement (Pas à l'échelle): | Voir l'annexe                                       |
| salles de bain:                       | en partie carrelée                                  |
|                                       | évier avec robinet de mélange avec eau courante c&f |
|                                       | dans une chambre avec les toilettes                 |

|                                |                                          |
|--------------------------------|------------------------------------------|
| Toilettes:                     | toilettes électriques                    |
| Cuisine:                       | le long des navires                      |
| Cuisinière:                    | 3-becs cuisinière                        |
|                                | Gaz                                      |
|                                | en combinaison avec le four              |
|                                | acier inoxydable                         |
|                                | semi-cardanique                          |
| Four:                          | four à gaz                               |
| Réfrigérateur:                 | tiroir réfrigérateur                     |
| Dessus de comptoir:            | tuiles de plan de travail                |
| Évier:                         | évier en acier inoxydable                |
| Robinet:                       | chaude et eau froide                     |
| hauteur sous barrot (environ): | salon (environ) 1,88 / 1,78 m            |
|                                | en cours / corridor (environ) 1,80 m     |
|                                | Salle d'eau / toilettes (environ) 1,70 m |
|                                | cabine propriétaire (environ) 1,78 m     |
|                                | cabine avant (environ) 1,42 m            |

## équipements de navigation

|                            |                          |
|----------------------------|--------------------------|
| Équipements de navigation: | Simrad RS25 VHF avec DSC |
|                            | Simrad portable VHF      |
|                            | compas                   |
|                            | B&G échosondeur          |
|                            | B&G loch                 |
|                            | feux de navigation       |

## Gréement et voiler

|                                |                                         |
|--------------------------------|-----------------------------------------|
| Gréement type:                 | voile aurique                           |
| Mât:                           | Oregon pin                              |
|                                | collé creux                             |
|                                | Brasker Masten                          |
| Abaissable:                    | oui                                     |
| Bôme:                          | Oregon Pin                              |
|                                | Brasker Masten                          |
| Voile aurique:                 | frêne                                   |
|                                | Brasker Masten                          |
| Bôme de foc ou de trinquette / | Oregon Pin Bôme de foc ou de trinquette |
| Beaupré:                       |                                         |
|                                | Brasker Masten                          |
| dérive latérale:               | dérives latérales en chêne              |
|                                | 2x dérives latérales Treuil             |
| Treuil:                        | 4x treuil de drisse selftailing         |
|                                | 3x treuils de feuille selftailing       |
| Matériau de la voile:          | Dacron                                  |
| Voiler:                        | grand-voile                             |
|                                | foc ballon                              |
|                                | yankee                                  |

foc a tempête

**Plus d'informations:**

râtelier

sous-barbe

## Équipements

**Ancre équipements:**

guindeau électrique

Pool ancre

acier inoxydable

chaîne l'ancre

dans écubier ancre

poupée

**Deck de voile:**

taud d'hiver

**Annexe:**

présents

**Plus d'informations:**

toit fenêtre en feuillus







