

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Hotel / Passagiersboot 138 passagiers

€ 2.490.000,--

prijs excl. BTW

Afmetingen (m) 104.67 x 10.24 x 1.40
Ligplaats Omgeving van Rotterdam

Ref.nr. 200501
Bouwjaar 1990
Materiaal staal

Visie Doeve Makelaars

Een *** Hotel Passagiersschip die in 2011 voor een groot gedeelte gerefit is waarbij onder andere de volledige voortstuwing installaties alsmede de generatoren zijn vernieuwd wat een goede bedrijfszekerheid oplevert. In de daarop volgende jaren is er verder gemoderniseerd en doorgerepareerd. Zo zijn de gastenhutten in 2018/2019 geupgrade en zijn in 2019/2020 de ontvangstruimte en dagtoiletgroep vernieuwd. Het betreft een operationeel schip dat door haar uitrusting en bouwwijze een zeer groot vaargebied heeft. Er zijn in totaal 69 gasten hutten met en suite badkamer en 15 bemanningshutten met en suite badkamer. Er is een lift aan boord waardoor alle verdiepingen en het zonnedeck ook voor mindervaliden bereikbaar is.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf De Nieuwe Scheepswerven Sint-Barbara, B-Maasmechelen
Verbouwjaar:	2011 - 2018/2019
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	berghout
	4 waterdicht(e) schot(ten)
	dichte bolderkasten
Besturing:	hydraulisch
	stuurbekrachtiging
	3x Veth roerpropeller (2011)
	= stuurbare PODS
	1x binnen stuurstand
	2x buiten stuurstand
Ramen:	aluminium raamprofielen
	dubbel glas
Werverplaatsing (ca.):	maximum toelaatbare werverplaatsing 1198,007 m3
	werverplaatsing in ledige toestand 796,140 m3
	verplaatsing 401,867 m3
Ballast (ca.):	600 m3 ballast tank(s)
Doorvaart hoogte (ca.):	6,70 m alles plat
	Bovenzijde stuurhut gaat hydraulisch omlaag.
	5,90 m met ballast
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd
	B-Geregistreerd
	Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	groene romp
	crème opbouw
	zie foto's
	in goede staat van onderhoud
	laatste onderwaterschip behandeling (10-2019)
Certificaten:	Certificaat van Onderzoek (CvO)
	open zee tot Basel
	& zone 2 Nederland
	Is gelijk aan:
	zone 3
	zone 4
	geldig tot: 04-2025
Geschikt voor / als:	beroepsvaart
	restaurant
	geschikt voor charter
	passagiersschip
Algemene informatie:	Know-how en informatie over de vaargebieden kunnen worden doorgegeven.
	Inwerken van een nieuwe bemanning kan worden overeengekomen.
	Levering in overleg, charter contracten dienen te worden nageleefd.

De huidige ligplaats kan afwijken van wat is aangegeven omdat het schip internationaal opereert.

Aanvullende informatie:	De gebruikte technieken zijn afkomstig uit de beroepsvaart.
	138 hotel passagiers
	140 dag passagiers
	Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	3x 525 pk
	3x 386 kW
Motor merk:	Scania
Toerental:	3x 1800 RPM
Motortype:	DI16 42M
Cilinderaantal:	3x V-8
Bouwjaar motor:	2011 in bedrijf gesteld
Draaiuren (ca.):	3x 16000
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	150 m3
Koelingsysteem:	gesloten
	3x beunkoeler
Voortstuwing:	3x Z-drive
	3x Veth roerpropeller
	duoprop
Snelheid (ca.):	15 km/uur kruissnelheid bij 1250 RPM
	20 km/uur topsnelheid
Verwarming:	2x centrale verwarming
	op diesel
Air conditioning:	in iedere hut aanwezig
	reversed circle
	in de salon aanwezig
Motorinstrumenten:	aanwezig
	alarm systeem
Boegschroef:	Boterman boegschroef via dieselmotor (Cummins)
	360 graden draaibaar
	360 pk
Stroomvoorziening:	12 / 24 / 230 / 400 Volt
	400 Volt walstroom aansluiting
	70-80 % nieuw systeem
Accu's:	start accu(s)
	start accu(s) boegschroef
	start accu(s) generator
	nood accu(s)
Acculader:	2x Victron Centaur acculader 24/30
	1x Victron Phoenix acculader 24/25
	1x Victron acculader
Generator:	240 kVA 230/400 Volt (2011)
	150 kVA 230/400 Volt (2011)
	75 kVA 230/400 Volt (2011)
Drinkwatertank (ca.):	350 m3

Waterdruksysteem:	hydrofoor
Drinkwater filtersysteem:	drinkwater filtersysteem
Warm watersysteem:	2x boiler (400 Volt)
	generator koelsysteem
	warm water ringleiding
Vuilwatertank (ca.):	150 m3
Diesel waterseparator:	aanwezig
Machinekamer:	in goede staat van onderhoud
	zie foto's
	schone motorruimte
Lens/bilgepomp:	aanwezig
Dekwaspomp:	aanwezig
Gas systeem:	geen gas aan boord
Aanvullende informatie:	400 liter vuilolie tank (ca.)
	brandbluspomp
	lucht compressor

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt
	goed onderhouden
	grotendeels vernieuwd
	zie foto's
Isolatie:	ja
Hutten:	69
	15
Slaapplaats / Kooi:	69 Gasten hut(ten): 2x 1-pers
	11 Bemanningshut(ten): 2x 1-pers
	4 Bemanningshut(ten): 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	84x En Suite
	douche
	warm & koud stromend water
	wasbak met warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	84x spoeltoilet
	dag toiletruimte
	4x spoeltoilet
	2x wasbak met warm & koud stromend water
Kombuis / keuken:	professioneel uitgerust kombuis (2015)
Kooktoestel:	6-pits kooktoestel
	elektrisch
	2x afzuigkap
	roestvast staal
Oven:	4x combi steamer oven
Magnetron:	aanwezig
Koelkast:	koeltafel
	inloop koelruimte met 400 Volt koelcompressor
	3x flessen koelkast
	3x koelkast

Vriezer:	inloop vriesruimte met 400 Volt compressor
	2x vriezer
Werkblad:	roestvast stalen werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Afwasmachine:	doorschuif-vaatwasser
	2x afwasmachine
Entertainment:	zelfzoekende satelliet antenne
	86x flatscreen TV
	omroep/muziekinstallatie
Stahoogte (ca.):	stuurhut (ca.) 1,99 m
	salon (ca.) 2,11 m
	restaurant 2,13 m
	hutten (ca.) 2,06 / 2,19 m
	gang / corridor (ca.) 2,06 m
	kombuis / keuken (ca.) 2,14 m
Aanvullende informatie:	2x bier tap
	postmix machine
	2x wijn dispenser
	koffiemachine
	warmkast
	4x roestvast stalen friteuse
	snijmachine
	ijsblokjesmachine
	strijkmachine / mangel
	wasmachine
	wasdroger
	lift
	Volledige charterinventaris is aanwezig.

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	3x RT2048 marifoon
	ComNav Voyager X3 Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	Alphatron / JRC JMA 610 daglicht radar
	JRC GPS kompas
	PC navigatiecomputer
	Tresco kaartplotter
	Veth rivier automatische piloot & wegafhankelijk sturen
	Alphatron bochtaanwijzer
	intercom
	Icom IC-M33 hand marifoon
	hoorn
	navigatieverlichting
	blauw bord met knipperlicht
	echolood / dieptemeter
	zoeklicht
	ruitenwisser
	radio / CD
	tachograaf

Tuigage en zeilen

Mast:	lantaarn mast
	aluminium
	& radarmast
Strijkbaar:	aluminium
	ja
	hydraulisch

Uitrusting

Ankergerei:	elektrisch ankerlier
	2x Pool anker
	ankerketting
	in kluisgat
	Achter:
	elektrisch ankerlier
Bimini:	Pool anker
	ankerdraad
	in kluisgat
	aanwezig
	hydraulisch zakbaar
Reling / Preekstoel:	reling rondom bovendek
Bijboot:	kunststof
	bijboot met buitenboord motor
	5 pk
Davits:	aanwezig
Veiligheid:	reddingsboeien
	reddingsvesten
	2x FM200 automatische brandblusinstallatie in motorruimte
	brandalarmsysteem
	brandblusdeken
	bilge alarm
Aanvullende informatie:	volgens de certificering-eisen
	4x aluminium loopplank
	2x hydraulische kraan
	dekmeubelen set
	dekverlichting
	stuurstoel
	zonnedek
Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig	

















