

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Katwijker 25.10 met CBB

Afmetingen (m) 25.10 x 4.78 x 1.35
Ligplaats Omgeving van Amsterdam

Ref.nr. 210101
Bouwjaar 1922
Materiaal staal

Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaart vrachtschip dat volledig is heringericht tot een Varend Woonschip waarmee eventueel ook kleinschalig met gasten kan worden gecharterd. In 2018/2019 heeft de huidige eigenaar onder andere een boegschroef, combi omvormer/lader, scheidingstransformator en nog vele andere zaken laten plaatsen en uitvoeren. Zo zijn het onderwaterschip, vrijboord en dek volledig kaal gemaakt en van een 2 componenten verfsysteem voorzien. Het schip is ruim opgezet met onder andere een voorwoning met 4 bedden en een toiletruimte, eigenaarshut met en suite badkamer, gastenhut met en suite badkamer, ruime salon met open keuken, stuurhut met bank en een achterroef met 2 bedden en toiletruimte. Het schip is door haar indeling zeer geschikt om gasten mee te nemen en toch privacy te hebben. Door haar afmetingen is het schip uitstekend geschikt om vrijwel alle binnenwateren in Frankrijk, België, Nederland en Duitsland te bevaren.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf De Hoop Van Gebr. Tijssen, NL-Leiden
Werf verbouw:	Scheepswerf Friesland Boating, NL-Koudum
Verbouwjaar:	compleet 1989
Romp vorm:	platbodem ronde kimmen
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal hardhouten bovenzijde van de stuurhut mahonie
Bouwwijze:	geklonken nieuw staal is gelast berghout rondom achterroef brede gangboorden 3 waterdicht(e) schot(ten)
Besturing:	mechanisch stuurwiel stalen roer
Ramen:	aluminium raamprofielen
WATERVERPLAATSING (ca.):	maximum toelaatbare waterverplaatsing 76,962 m3 waterverplaatsing in ledige toestand 62,031 m3 verplaatsing 17,931 m3
Ballast (ca.):	10 ton gestort beton
Doorvaart hoogte (ca.):	3,25 m met afgebroken stuurhut 2,45 m
Eigenaar:	Britse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	bordeaux rode romp witte opbouw zie foto's 2019 vrijboord & dek hydrojet = 2 componenten systeem
Certificaten:	Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB) zone 2 Nederland zone 3 zone 4 geldig tot: 08-2025
Geschikt voor / als:	binnenvaart geschikt voor ruime wateren geschikt voor bewoning geschikt voor charter
Algemene informatie:	goede vaareigenschappen Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt
Aanvullende informatie:	Onderwaterschip is deels gedubbeld.

Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.

voorpiek

Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.

Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen: 120 pk

88 kW

Motor merk: DAF

Toerental: 2400 RPM

Motortype: DT575

Cilinderaantal: 6

Bouwjaar motor: 1965

Brandstof: diesel

Brandstoftank (ca.): 500 liter

1 stalen tank(s)

waterzak

Koelingsysteem: interkoeling

natte uitlaat

Voortstuwing: 3 blads schroef

vetgesmeerde schroefas

Koppeling: ZF elektrisch / hydraulisch

Snelheid (ca.): 9 km/uur kruissnelheid bij 1100 RPM

Verwarming: Eberspächer centrale verwarming

D12W

op diesel

12 kW

Boegschroef: Quick elektrische boegschroef (09-2018)

24 Volt

270 KGF

12 kW

Stroomvoorziening: 12 / 24 / 230 Volt

230 Volt walstroom aansluiting

Accu's: 2x 280 Ah boegschroef accu(s)

2x 180 Ah start accu(s)

2x 230 Ah service accu(s)

2x 140 Ah service accu(s)

1x 60 Ah navigatie accu(s)

70 Ah start accu(s) generator

Acculader: Caura LG727 acculader 12/27

Victron Blue Smart acculader 24/16

Victron MultiPlus combi omvormer/lader 24/3000/70

Scheidingstransformator: Victron scheidingstransformator 3600 Watt

Generator: Vetus Mitsubishi fluisterset 230/400 Volt

15 kVA

natte uitlaat

werking onbekend

Omvormer: Victron MultiPlus combi omvormer/lader 24/3000/70

Drinkwatertank (ca.): 4000 liter

	2 stalen tank(s)
Waterdruksysteem:	elektrische waterpomp
Drinkwater filtersysteem:	1x filter
Warm watersysteem:	aanwezig
	geiser
Vuilwatertank (ca.):	3000 liter
	2 stalen tank(s)
	niet aangesloten
Lens/bilgepomp:	2x elektrische pomp
Gas systeem:	ja, fles(sen) in gasbun
	gaskeur certificaat

Accommodatie

Betimmering:	multiplex
	mahonie afwerking
	grenen vloer(en)
	zie foto's
Isolatie:	glaswol & steenwol
Hutten:	4 hutten
Slaapplaats / Kooi:	Vooronder: 4x 1-pers
	Eigenaars hut: 1x 2-pers
	Gasten hut(ten): 1x 2-pers
	Achter: 2x 1-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	eigenaarshut:
	En Suite
	bad met douche
	warm & koud stromend water
	wasbak met warm & koud stromend water
	gastenhut:
	En Suite
	douche
	warm & koud stromend water
	wasbak met warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	Voor:
	wasbak met warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	Achter:
	wasbak met warm & koud stromend water
Toilet:	2x elektrisch toilet
	1x handpomptoeilet
Kombuis / keuken:	U-vorm kombuis
Kooktoestel:	4-pits kooktoestel
	op gas
	afzuigkap
Oven:	gasoven
	grill

Koelkast:	Coolmatic koelkast combinatie met vriezer
Vriezer:	vriezer
Wasbak:	2x roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	warm & koud stromend water
Afwasmachine:	Zanussi afwasmachine
Entertainment:	flatscreen TV
Stahoogte (ca.):	vooronder (ca.) 2,00 m eigenaarshut (ca.) 2,07 m badkamer / toilet (ca.) 2,02 m gang / corridor (ca.) 2,06 m gastenhut (ca.) 2,07 m badkamer / toilet (ca.) 2,06 m salon (ca.) 2,05 m stuurhut (ca.) 1,93 m achterroef (ca.) 2,05 m
Aanvullende informatie:	geschikt voor wonen geschikt voor charter inventaris Zanussi wasmachine Zanussi wasdroger

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Sailor 6210 marifoon Em-Trak A100 Automatisch Identificatie Systeem (AIS) blauw bord hoorn navigatieverlichting
-----------------------	---

Tuigage en zeilen

Mast:	lantaarn mast staal
Strijkbaar:	ja handmatig

Uitrusting

Ankergerie:	Pool anker handankerlier in kluisgat 40 m ankerketting opgegeven lengte(s) is/zijn circa
Bijboot:	rubberboot buitenboord motor 3,5 pk
Veiligheid:	brandblussers reddingsboeien

	brandblusdeken
	volgens de certificering-eisen
Aanvullende informatie:	2 fiets(en)
	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (08-2018)
	2x stuurstoel