

Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Varend Woonschip 27.95 met CBB

Afmetingen (m)	27.95 x 4.60 x 1.00	Ref.nr.	210605
Ligplaats	Omgeving van Antwerpen	Bouwjaar	1955
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Voormalige binnenvaart tanker van de VT (Voorhout) en Mobil. Ze is volledig gestript en opnieuw opgebouwd tot Varend Woonschip. Ze is van alle gemakken en comfort voorzien en volledig self supporting. De tweede hut is momenteel in gebruik als inloopkast en is eenvoudig weer te voorzien van een bed of stapelbed. Verder is het schip onder andere voorzien van een goede fluister generator, jonge hoofdmotor, goede centrale verwarming, zonnepanelen, Victron scheidingstransformator, 2x Victron combi omvormer/acculader etc. etc.. Ze is goed onderhouden en gereed om meteen aan boord te gaan wonen of om mooie reizen mee te ondernemen.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf Timmer, NL-Delft
Werf verbouw:	Jachtwerf Multiship, NL-Harlingen
Verbouwjaar:	2005
Romp vorm:	knikspant
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	gelast
	berghout rondom
	boeiing rondom
	dichte bolderkasten
	2 waterdicht(e) schot(ten)
	zwaar gebouwd
	brede gangboorden
Besturing:	hydraulisch
	stuurwiel
	stalen roer
Ramen:	aluminium raamprofielen
	bronzen patrijspoorten
	teakhouten deur
	dubbel glas
	& enkel glas
	getint glas
Ballast (ca.):	9 ton lood
	ballast tank(s) 11000 ltr
Doorvaart hoogte (ca.):	3,35 m
Eigenaar:	Belgische eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd
	B-Geregistreerd
	Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp
	witte boeiing
	witte opbouw
	zie foto's
	in goede staat van onderhoud
	05-2020 laatste onderwaterschip behandeling
Certificaten:	Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB)
	zone 2 Nederland
	zone 3
	zone 4
	Waal, Lek & NL Rijn
	geldig tot: 07-2027
Geschikt voor / als:	geschikt voor bewoning
	geschikt voor ruime wateren
	beroepsvaart
	recreatie vaartuig
Algemene informatie:	goede vaareigenschappen

Aanvullende informatie:	ruim achterdek
	strakke romp
	Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.
	voorpiek met kettingbak
	Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.
	Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	200 pk
	147 kW
Motor merk:	Daewoo
Toerental:	2200 RPM
Motortype:	MD136T
Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	2005
Draaiuren (ca.):	1950 op de urenteller
Brandstof:	diesel
	verbruik van de motor bij kruissnelheid (volgens opgave) 6 ltr/hrs
Brandstoftank (ca.):	3000 liter
	1500 liter
	stalen tank(s)
Koelingsysteem:	gesloten
	koelpijpen
Voortstuwing:	4 blads schroef
	vetgesmeerde schroefas
Koppeling:	Daewoo 90AD hydraulisch
	reductie 3,125:1
Snelheid (ca.):	8 km/uur kruissnelheid bij 1000 RPM
Verwarming:	ACV centrale verwarming
	combi ketel
	op diesel
Motorinstrumenten:	aanwezig
Boegschroef:	Duco elektrische boegschroef
	20 pk
	24 Volt
Stroomvoorziening:	12 / 24 / 230 Volt
	230 Volt walstroom aansluiting
	professioneel geïnstalleerd systeem
	omschakel automaat
Accu's:	2x 50 Ah start accu(s) Optima Red Top (2020)
	4x 50 Ah boegschroef accu(s) Exide Dual EP450
	tractie accu set 12x 2 Volt
	2x 50 Ah start accu(s) generator Exide Maxxima 900
	Victron BMV-501 accu monitor
Acculader:	2x Victron Phoenix MultiPlus combi omvormer/lader 24/3000/70
	Victron Digital Multi control management systeem
Scheidingstransformator:	Victron scheidingstransformator 3600 Watt
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Generator:	BW Generator techniek fluisterset

	13,5 kVA 230 Volt
	Mitsubishi diesel
	draaiuren (ca.) 188
Omvormer:	2x Victron Phoenix MultiPlus combi omvormer/lader 24/3000/70
Zonnepanelen:	6x zonnepaneel
Drinkwatertank (ca.):	3000 liter
	1 roestvast stalen tank(s)
Waterdruksysteem:	elektrische waterpomp
Warm watersysteem:	via centrale verwarming
Vuilwatertank (ca.):	200 liter zwart water tank(s)
	1 kunststof tank(s)
	versnijderpomp
Diesel waterseparator:	aanwezig
Machinekamer:	geluids geïsoleerde motorruimte
Lens/bilgepomp:	2x elektrische pomp
Dekwaspomp:	aanwezig
Gas systeem:	geen gas aan boord
Aanvullende informatie:	lucht compressor

Accommodatie

Betimmering:	watervast verlijmd multiplex
	wit geschilderd
	grelen vloer(en)
	geschikt om aan boord te wonen
	in goede staat van onderhoud
	zie foto's
Isolatie:	hardschuim isolatieplaten
	dampwerende folie
	goed geïsoleerd
Hutten:	2 hutten
Slaapplaats / Kooi:	Eigenaars hut: 1x 2-pers
	Salon: 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	douchecabine
	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	betegelde badkamer
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	elektrisch toilet
Kombuis / keuken:	U-vorm kombuis
Kooktoestel:	4-pits kooktoestel
	inductie
	afzuigkap
	roestvast staal
Oven:	Whirlpool elektrische oven
	Whirlpool grill
Koelkast:	Liebherr koelkast
	230 Volt
Vriezer:	Liebherr vriezer

	230 Volt
Werkblad:	formica werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	mengkraan met warm & koud stromend water & waterkraan met gefilterd water
Afwasmachine:	Bosch afwasmachine
Entertainment:	2x flatscreen TV
	stereoset
	WIFI repeater
Stahoogte (ca.):	eigenaarshut (ca.) 2,07 m
	gang / corridor (ca.) 1,97 m
	badkamer (ca.) 2,01 m
	salon (ca.) 1,97 m
	kombuis / keuken (ca.) 2,04 m
	stuurhut (ca.) 2,01 m
Aanvullende informatie:	centraal luchtverversing systeem
	Het schip wordt geleverd zonder de privé bezittingen zoals meubels, kleding, illustraties en gereedschap.
	Zanussi combi wasmachine / droger

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Simrad RS10 marifoon met DSC
	Furuno FA 150 Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	Standard Horizon Eclips marifoon met DSC
	Furuno GPS
	roerstandaanwijzer
	blauw bord met knipperlicht
	laptop / PC Navigo kaartplotter
	camera systeem
	navigatieverlichting
	hoorn
	fluitlicht
	ruitenwisser
	inbraakalarm

Tuigage en zeilen

Mast:	staal
	is tevens de (auto)kraan
Strijkbaar:	ja
	hydraulisch

Uitrusting

Ankergerie:	handankerlier
	klipanker
	ankerketting
	in kluisgat

	verhaalkop
Reling / Preekstoel:	reling rondom achterdek
	reling in de gangboorden
Bijboot:	kano
	Honda buitenboord motor
	2 pk
Veiligheid:	brandblussers
	reddingsboeien
	volgens de certificering-eisen
	4 rookmelder(s)
	brandblusdeken
	kluis
Aanvullende informatie:	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (05-2020)
	zonnedek
	hydraulische kraan (500 kg)
	dekverlichting
	stuurstoel