Doeve Makelaars jachten & schepen

Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Chiquita 18.53 Varend Woonschip

Afmetingen (m)	18.53/16.20 x 4.50 x 2.25	Ref.nr.	220307
Ligplaats	Omgeving van Rotterdam	Bouwjaar	2001
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Het betreft een als zeiljacht gebouwd jacht dat niet is getuigd en derhalve als motorboot wordt aangeboden. Zwaar gebouwd met een ruime salon met open keuken / kombuis, voorhut in gebruik als berging, stuurhut met zijdeuren, achterkajuit met badkamer, separate toiletruimte en een riante eigenaars hut. Het achterdek is zeer ruim met een prachtig wijds uitzicht. Overname van de huidige recreatie ligplaats (huur) is met de haveneigenaar bespreekbaar. De haven is zeer netjes en van alle gemakken voorzien. Een goed restaurant bevindt zich naast de deur. Te koop wegens omstandigheden.

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

Algemene informatie

Werf:	Jachtwerf Eurojacht, NL-Middelaar
	in eigen beheer afgebouwd
Romp vorm:	multi knikspant
Romp materiaal:	staal 10/6/5 mm
Dek materiaal:	staal 5/4 mm
Opbouw materiaal:	staal 4 mm
Bouwwijze:	berghout
	brede gangboorden
	deckhouse
	achterkajuit
	platte spiegel
	zwaar gebouwd
Kiel:	langkieler
	dooskiel
Besturing:	hydraulisch
	stuurwiel
	binnen stuurstand
	nood helmstok
Ramen:	aluminium raamprofielen
Waterverplaatsing (ca.):	35 ton
Ballast (ca.):	6 ton
	lood
Doorvaart hoogte (ca.):	3,40 m alles plat
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Kleur / Conservering:	bruine romp RAL 8015
	witte opbouw
	2 componenten basis systeem
	1 componenten aflak
	zie foto's
CE certificering:	D
Geschikt voor / als:	geschikt voor bewoning
Algemene informatie:	Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt
	van eerste eigenaar
Aanvullende informatie:	motorjacht
	ruim achterdek
	Diverse roestgevoelige plaatsen uitgevoerd in roestvast staal.
	voorpiek
	Opgegeven bouwjaar is toen het schip in de vaart is genomen.

Technische informatie

Motorvermogen:	159 pk
	117 kW
Motor merk:	Vetus Deutz
Motortype:	DT64452A
Cilinderaantal:	6

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

Bouwjaar motor:	12-2009 in bedrijf gesteld
Draaiuren (ca.):	80
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	1x 550 liter
	1x 250 liter
	1x 290 liter
	kunststof tank(s)
Koelingsysteem:	interkoeling
	natte uitlaat
Voortstuwing:	vetgesmeerde schroefas
	Python homokineet met stuwdruklager in schroefas
Koppeling:	ZF Hurth HSW 450 hydraulisch
Verwarming:	Kabola HR400 centrale verwarming
	op diesel
	combi ketel
Boegschroef:	Vetus hydraulische boegschroef
	160 KGF
Stroomvoorziening:	12 / 24 / 230 Volt
	230 Volt walstroom aansluiting
	Mastervolt Mass Systemswitch 16
	Mastervolt mainmaster control
Accu´s:	1x 120 Ah start accu(s)
	2x 270 Ah service accu(s)
	1x 120 Ah service accu(s)
Acculader:	Mastervolt Mass combi omvormer/lader 24/2000/60
	Mastervolt 24 Volt acculader
	Mastervolt 12 Volt acculader
	Mastervolt management systeem
Scheidingstransformator:	Mastervolt Mass GI 3.5 scheidingstransformator
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Omvormer:	Mastervolt Mass combi omvormer/lader 24/2000/60
	Mastervolt omvormer 12-24 Volt
Zonnepanelen:	aanwezig
	Mastervolt MPPT chargemaster 60
Drinkwatertank (ca.):	950 liter
	2 kunststof tank(s)
Waterdruksysteem:	hydrofoor
Warm watersysteem:	via centrale verwarming
Vuilwatertank (ca.):	210 liter
	1 kunststof tank(s)
Diesel waterseparator:	Separ diesel waterseparator
Machinekamer:	geisoleerde motorruimte
	zie foto's
Gas systeem:	geen gas aan boord
Aanvullende informatie:	hoofdmotor met PTO ten behoeve van de hydrauliek syste(e)m(en)

Accommodatie

Betimmering:	mahonie interieur
	meranti interieur

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

	eiken vloer(en)
	ruim interieur
	zie foto's
Isolatie:	steenwol
	& glaswol
Hutten:	1 hut
Slaapplaats / Kooi:	Achter: 1x 2-pers
	Salon: 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	douche
	warm & koud stromend water
	wasbak
	warm & koud stromend water
Toilet:	elektrisch toilet
	wasbak
	koud stromend water
Kombuis / keuken:	U-vorm kombuis
Kooktoestel:	2-pits kooktoestel
	keramisch
Magnetron:	aanwezig
Koelkast:	aanwezig
	230 Volt
Vriezer:	aanwezig
	230 Volt
Werkblad:	hardhouten werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	warm & koud stromend water
Stahoogte (ca.):	deckhouse (ca.) 1,95 m
	salon (ca.) 2,01 m
	kombuis / keuken (ca.) 1,96 m
	vooronder (ca.) 1,59 m
	toilet (ca.) 1,97 m
	badkamer (ca.) 2,03 m
	eigenaarshut (ca.) 2,09 m
Aanvullende informatie:	geschikt voor wonen
	wasmachine

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Raymarine ST40 echolood / dieptemeter
	Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	Icom IC-M501 euro marifoon met DSC
	Icom DC-100 marifoon met DSC
	Raymarine ST60 roerstandaanwijzer
	Raymarine ST60 windset
	slingerruit
	4x ruitenwisser
	clinometer
	zoeklicht
	hoorn

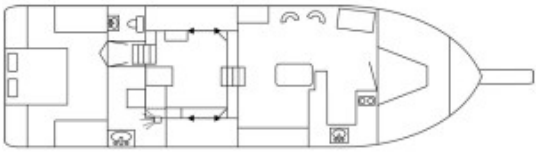
Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

	kompas
	Icom hand marifoon

Uitrusting

Ankergerei:	Vetus hydraulisch ankerlier
	verhaalkop
	50 m ankerketting
	CQR anker
	via boegrol
	opgegeven lengte(s) is/zijn circa
Zwemtrap:	aanwezig
Reling / Preekstoel:	zeereling
Veiligheid:	brandblussers
	bilge alarm
Aanvullende informatie:	Overname van de huidige recreatie ligplaats (huur) is met de haveneigenaar bespreekbaar.
	2x hardhouten koekoek
	zonnedek

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

















Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

















Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

















Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

















Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

















Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

















Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.



Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.