Doeve Makelaars
jachten & schepen

Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsedijk 52
NL-3134 KK Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01

Charterklipper 20 nachtgasten

€ 174.500,--

prijs excl. BTW

Afmetingen (m)	28.16 x 5.04 x 1.00	Ref.nr.	250403
Ligplaats	Omgeving van Lelystad	Bouwjaar	1905
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Prachtig gezeegde Tweemast Klipper die geschikt is om met 20 hotelgasten of 29 daggasten te varen. De Kaat Mossel staat in de Bruine Vloot zeer goed aangeschreven. Ze is een snel zeilend schip met een uitgebreide zeilgarderobe waardoor er voor alle weersomstandigheden een passende zeilvoering is. In 1974 is de Kaat Mossel, nadat ze vele jaren als motorschip heeft gevaren, weer onder zeil gebracht en als charterschip ingezet. Na vele aanpassingen is het schip nu voorzien van 8 gastenhutten elk met eigen wasgelegenheid, een ruime kombuis en salon, 2 badkamers, 2 toiletruimtes en aan dek een riante kuip. Voor de bemanning is er in het achterschip een eigen kombuis, zitgelegenheid, badkamer en in het achteronder een 2-persoons bed. In het vooronder is er een 1-persoons bed, toilet en wasbak aanwezig.

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf gebr. De Boer, NL-Lemmer
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	ijzer/staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	geklonken
	nieuw staal is gelast
	klippersteven
	boeiing rondom
	berghout rondom
	achterroef
	dichte bolderkasten
	open kuip
	loefbijter
	2 waterdicht(e) schot(ten)
Besturing:	hydraulisch
	stuurwiel
	op stuurkolom
Ramen:	aluminium raamprofielen
	stalen raamprofielen
	messing patrijspoorten
Waterverplaatsing (ca.):	maximum toelaatbare waterverplaatsing 103,599 m^3
	waterverplaatsing in ledige toestand 75,245 m^3
	verplaatsing 28,354 m^3
Doorvaart hoogte (ca.):	21,50 m
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd
	B-Geregistreerd
	Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	groene romp
	gele boeiing
	witte opbouw
	laatste onderwaterschip behandeling 12-2025
Certificaten:	Unie Binnenschipcertificaat (UBC)
	zone 2 Nederland
	EU zone 3 & 4
	Waal, Lek & NL Rijn
	geldig tot: 03-2031
	dagtrips
	meerdaagse trips
Geschikt voor / als:	geschikt voor charter
	binnenwateren
	recreatie vaartuig
	geschikt voor bewoning
Algemene informatie:	Ouderdomsclausule van toepassing.

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

	aanbiedingen geheel vrijblijvend.
	Eventuele taxaties dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan opdrachtgever c.q. verkoper zijn eventueel bod onder goedkeuring verleend is, zijn alle uitgebrachte
Aanvullende informatie:	De relevante BTW is over de vraagprijs verschuldigd indien het vaartuig door een consument of door een in Nederland gevestigd bedrijf wordt gekocht (mits het een Nederlandse verkoper betreft). Verkoop op BTW 0% is eventueel mogelijk indien de koper aan de daarvoor geldende BTW richtlijnen voldoet.
	29 dag passagiers
	20 hotel passagiers
	klassiek zeiljacht
	kettingbak
	Opgegeven breedte is exclusief de zijzwaarden.

Technische informatie

Motorvermogen:	105 pk
	77 kW
Motor merk:	DAF
Toerental:	2200 RPM
Motortype:	DD575
Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	1970
Revisie motor:	2016
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	700 liter
	1x stalen tank(s)
Koelingsysteem:	interkoeling
	droge uitlaat
	geïsoleerde uitlaat
Voortstuwing:	3 blads schroef
	vetgesmeerde schroefas
Koppeling:	PRM hydraulisch
Snelheid (ca.):	6 knopen kruissnelheid bij 1500 RPM
Verwarming:	Kabola B25 centrale verwarming
	op diesel
Stroomvoorziening:	24 / 230 Volt
	230 Volt walstroom aansluiting
Accu´s:	2x 140 Ah start accu(s)
	590 Ah tractie accu set
	1x 90 Ah AGM start accu(s) generator
	2 nood accu(s)
Acculader:	Victron Skylla-TG acculader 24/50
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Generator:	Mitsubishi diesel generator
	6 kVA 230 Volt
	1500 RPM
	4450 draaiuren (ca.)
	gesloten koeling systeem
Omvormer:	Mastervolt Mass omvormer 24/1500
Drinkwatertank (ca.):	4000 liter

	4 stalen tank(s)
	gecementeerde tank(s) (2024)
Waterdruksysteem:	hydrofoor
Warm watersysteem:	boiler
	via centrale verwarming
Vuilwatertank (ca.):	1000 liter
	1x grijs water tank(s)
Machinekamer:	geisoleerde motorruimte
	zie foto's
Lens/bilgepomp:	algemene dienstpomp
	230 Volt
	tevens dekwaspomp
	& dompelpomp
Gas systeem:	ja, fles(sen) in dekkist
	gaskeur certificaat
Aanvullende informatie:	lucht compressor
	2x reserve schroef

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt
	zie foto's
Isolatie:	aanwezig
Hutten:	8 gasten hut(ten)
	2 bemannings hut(ten)
Slaapplaats / Kooi:	1x hut: 4x 1-pers
	5x hut: 2x 1-pers
	2x hut: 3x 1-pers
	Achter: 1x 2-pers
	Vooronder: 1x 1-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	gastenverblijf:
	1 douchecabine
	thermostaat kraan
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	Achter:
	douchecabine
	thermostaat kraan
	wasbak
	koud stromend water
	Achter:
	douche
	thermostaat kraan
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	Voor:
	wasbak
	koud stromend water
Toilet:	gastenverblijf:
	toilet in badkamer
	& dag toiletruimte

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

	& toilet
	Achter:
	toilet in badkamer
	Voor:
	handpomptoilet
Kombuis / keuken:	L-vorm kombuis
	& L-vorm kombuis
Kooktoestel:	Alpinos(horeca) 6-pits kooktoestel
	op gas
	roestvast staal
	& 3-pits kooktoestel
	op gas
Oven:	gasoven
Koelkast:	1x 230 Volt
	combinatie met vriezer
	1x koelkast
Vriezer:	1x vriezer
	1x vriesvakje
Werkblad:	2x houten werkblad
Wasbak:	2x roestvast stalen wasbak
	1x roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	1x mengkraan met warm & koud stromend water
	1x koud stromend water
Stahoogte (ca.):	gastenverblijf 2,39 m / 1,86 m
	achterroef (ca.) 1,79 m / 1,70 m
	achteronder (ca.) 1,55 m
	vooronder (ca.) 1,61 m
Aanvullende informatie:	Volledige charterinventaris is aanwezig.
	Het schip wordt geleverd met alles aan boord behalve de privé bezittingen & kunstwerken.
	geschikt voor charter
	geschikt voor wonen
	bier tap

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Navman 7200 marifoon met DSC
	Shipmate 8000 marifoon
	Furuno GP-32 GPS
	Nauticast Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	navigatieverlichting
	kompas

Tuigage en zeilen

Tuigage type:	schoener getuigd
	gaffelkits getuigd
Mast:	2x staal (2019)
Strijkbaar:	nee
Giek:	1x Oregon pine

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

	1x lariks
Gaffel:	2x Oregon pine
Kluiverboom / Boegspriet:	houten kluiverboom
Zwaarden:	hardhouten zijzwaarden
	2x Strikwerda zwaardlier
Materiaal van de zeilen:	Dacron
Zeilen:	1x grootzeil
	2x schoenerzeil
	2x fok
	kluiver
	gaffel topzeil
	stagzeil
	topzeil
Extra informatie:	fokkeboom
	nagelbank
	1 stalen steng(en)

Uitrusting

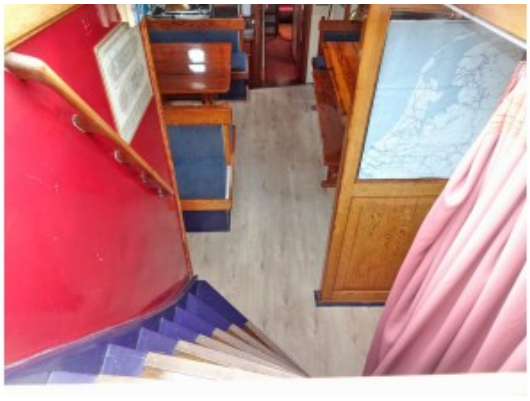
Ankergerei:	handankerlier
	klipanker
	ankerketting
	in kluisgat
Reling / Preekstoel:	reling in de gangboorden
Davits:	aanwezig
Veiligheid:	Automatische Externe Defibrillator (AED)
	brandalarmsysteem
	brandblussers
	5x reddingsvlot
	34 reddingsvesten
	2 reddingsvesten (opblaasbaar)
	reddingsboeien
	volgens de certificering-eisen
Aanvullende informatie:	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (12-2025)

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.



Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

Onze aanbieding is geheel vrijblijvend. Gegevens worden geacht juist te zijn, doch worden niet gegarandeerd. Van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden Bemiddeling Jachtmakelaars van de Hiswa Vereniging. Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam.