

Doeve Makelaars

jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Luxe Motor 31.65 met CBB

€ 129.500,--

BTW n.v.t.

Afmetingen (m) 31.65 x 5.06 x 1.40
Ligplaats Omgeving van Amsterdam

Ref.nr. 250404
Bouwjaar 1927
Materiaal staal

Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaart vrachtschip van het type Luxe Motor, oorspronkelijk gebouwd door Scheepswerf Fikkers in Muntendam. Dit vaartuig combineert authentieke lijnen met praktische aanpassingen voor comfortabel wonen en recreatief gebruik op de Europese binnenwateren. Met een lengte van 31,65 meter en een royale breedte van 5,06 meter biedt het schip veel leefruimte, zowel binnen als aan dek. Aangedreven door een Volvo Penta hoofdmotor en uitgerust met een proportionele boegschroef, biedt deze Luxe Motor uitstekende manoeuvreereigenschappen. De woning aan boord is geschikt voor permanente bewoning met onder andere twee hutten, twee badkamers, een ruime salon met open keuken, wasmachine en zelfs een bad. De binnenbetimmering is functioneel en voorzien van onder andere een eiken vloer, diverse verwarmingsbronnen (diesel, hout, infrarood) en voldoende stahoogte in alle vertrekken. Een mooi gelijnd Varend Woonschip met charme, ruimte en gecertificeerd, geschikt voor de waterliefhebber die wil varen én wonen. Het vaartuig is beschikbaar gekomen doordat de huidige eigenaren, na vele jaren met plezier gevaren en aan boord gewoond te hebben, vanwege hun gevorderde leeftijd besluiten aan de wal te gaan wonen. De huidige woonligplaats is eventueel tegen een meerprijs over te nemen.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf Fikkers, NL-Muntendam
Verbouwjaar:	1999 /2005
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
	hardhouten bovenzijde van de stuurhut
	stalen luikenkap over ruim
	houten luikenkap over ruim (niet / not / nicht / ne pas 100%)
Bouwwijze:	geklonken
	nieuw staal is gelast
	berghout
	boeiing / verschansing
	brede gangboorden
	achterroef
	dichte bolderkasten
	2 waterdicht(e) schot(ten)
Zelfbouw:	interieur
	deels
Besturing:	hydraulisch
	stuurwiel
Ramen:	houten raamprofielen
	messaging patrijspoorten
	enkel glas
Waterverplaatsing (ca.):	121,615 m ³
Ballast (ca.):	aanwezig
	beton los
	36 ton
Doorvaart hoogte (ca.):	4,00 m
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd
	B-Geregistreerd
	Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp
	rode boeiing
	witte opbouw
	laatste onderwaterschip behandeling 04-2025
Certificaten:	Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB)
	zone 2 Nederland
	zone 3
	zone 4
	Waal, Lek & NL Rijn
	geldig tot: 07-2028
Geschikt voor / als:	binnenwateren
	geschikt voor bewoning
	& recreatie vaartuig
Algemene informatie:	Ouderdomsclausule van toepassing.

Levering in overleg.

Eventuele transacties dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan opdrachtgever c.q. eigenaar van het vaartuig. Tot deze goedkeuring verleend is, zijn alle uitgebrachte aanbiedingen geheel vrijblijvend.

Aanvullende informatie:

mooie zeeg

Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.

voorpiek met kettingbak

Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:

200 pk

147 kW

Motor merk:

Volvo Penta

Toerental:

1800 RPM

Motortype:

TMD96B

Cilinderaantal:

6

Bouwjaar motor:

1961

Draaiuren (ca.):

onbekend

Brandstof:

diesel

Brandstoftank (ca.):

1x 3000 liter

1x 600 liter

1x 400 liter

stalen tank(s)

Koelingsysteem:

gesloten

beunkoeler

droge uitlaat

Voortstuwing:

4 blads schroef

vetgesmeerde schroefas

Koppeling:

Renk SWV20 hydraulisch

Snelheid (ca.):

10 km/uur kruissnelheid bij 1400 RPM

15 km/uur topsnelheid

Verwarming:

2x potkachel

op diesel

&

1x kachel op hout

&

infraroodpane(e)l(en)

Boegschroef:

Vetus Bow Pro 320 elektrische boegschroef

48 Volt

320 KGF

proportioneel

Stroomvoorziening:

24 / 230 Volt

400 Volt walstroom aansluiting

Accu's:

4x 230 Ah boegschroef accu(s)

4x 200 Ah service accu(s)

2x 200 Ah start accu(s)

Acculader:

Victron Titan acculader 48/25

Mastervolt Mass acculader 24/50

Scheidingstransformator:

Sterling Pro Save E galvanic isolator

Aardlek schakelaar:	aanwezig
Omvormer:	Mastervolt Dakar Sine omvormer 24/3000 Mastervolt convector omvormer 24-12 Volt
Drinkwatertank (ca.):	1x 3000 liter stalen tank(s) gecementeerde tank(s)
Waterdruksysteem:	hydrofoor
Warm watersysteem:	geiser
Vuilwatertank (ca.):	Homa kunststof tank(s) geschikt om afvalwater naar de wal te pompen
Lens/bilgepomp:	aanwezig dompelpomp
Gas systeem:	ja, fles(sen) in dekkist
Aanvullende informatie:	Lister hulpmotor op diesel reserve schroef

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt eiken vloer(en) eenvoudig interieur zie foto's
Isolatie:	aanwezig
Hutten:	2 hutten
Slaapplaats / Kooi:	Achter: 2x 1-pers Midscheeps: 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	Voor: bad thermostaat kraan douche thermostaat kraan wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water in 1 ruimte tezamen met het toilet Achter: douche warm & koud stromend water in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	Voor: spoeltoilet Achter: boven water toilet
Kombuis / keuken:	langsscheeps
Kooktoestel:	5-pits kooktoestel op gas roestvast staal afzuigkap roestvast staal
Oven:	1x elektrische oven
Magnetron:	1x combi magnetron/oven

Koelkast:	aanwezig
Vriezer:	aanwezig
Werkblad:	hardhouten werkblad
Wasbak:	2x roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	warm & koud stromend water
Afwasmachine:	aanwezig
Stahoogte (ca.):	stuurhut (ca.) 1,86 m
	achterroef (ca.) 1,96 m
	badkamer / toilet achter (ca.) 1,89 m
	badkamer / toilet voor (ca.) 2,09 m
	salon (ca.) 2,35 m
	hut (ca.) 2,34 m
	werkplaats 2,13 m
Aanvullende informatie:	geschikt voor wonen
	Het schip wordt geleverd zonder de privé bezittingen zoals meubels, kleding, illustraties en gereedschap.
	wasmachine
	verhuisluik

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	True Heading Carbon Pro Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	Icom IC-M323G marifoon met DSC
	Sailor RT2048 marifoon
	WinGPS kaartplotter
	navigatieverlichting
	hoorn
	blauw bord

Tuigage en zeilen

Mast:	staal
Strijkbaar:	ja
	handmatig

Uitrusting

Ankergerie:	handankerlier met elektromotor
	klipanker
	ankerketting
	in kluiscat
Reling / Preekstoel:	zeereling op boeiing / verschansing
Bijboot:	Mercury buitenboord motor
	5 pk
	bijboot
Davits:	aanwezig
Veiligheid:	reddingsboeien
	reddingsvesten
	brandblussers

volgens de certificering-eisen

Aanvullende informatie:

Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (06-2021)

zonnedek

Overname van de huidige woonligplaats (koop) is tegen een meerprijs mogelijk.















