

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Hollandse Zeiltjalk, 20 pass

€ 162.500,--

prijs incl. BTW

Afmetingen (m) 25.60 x 5.05 x 1.00
Ligplaats Omgeving van Amsterdam

Ref.nr. 250508
Bouwjaar 1896
Materiaal staal

Visie Doeve Makelaars

Volledig uitgerust zeilend charterschip. Deze Hollandse Zeiltjalk, oorspronkelijk gebouwd als binnenvaart vrachtschip in 1896 op de werf van H. Kroeze te Hoogezand/Martenshoek, is volledig omgebouwd tot een zeilend charterschip dat plaats biedt aan 20 hotelgasten of 30 dagpassagiers. Het schip beschikt over een geldig Communautair Binnenvaartcertificaat (CBB) voor de NL zones 2, 3 en 4 (inclusief Waal, Lek en NL-Rijn) en voldoet aan de geldende veiligheidsvoorschriften met onder andere een AED, brandblusinstallaties en vier reddingsvloten aan boord. De accommodatie is functioneel en sfeervol ingericht met in totaal 9 hutten: vier 2-persoons hutten en drie 4-persoons hutten in het gastenverblijf, allen voorzien van stapelbedden. Voor de bemanning is er een apart verblijf: de maat beschikt over het vooronder met een eigen kooi en wasbak, terwijl de ruime achterroef voor de eigenaar is uitgerust met een aparte hut met een 2-persoons bed, toilet en eigen kombuis. De salon is gezellig en licht en de keukenfaciliteiten zijn professioneel uitgerust. Dit schip is uitermate geschikt voor commerciële chartervaart, als Air B&B of voor bewoning. Door haar authentieke uitstraling met mooie zeeg is ze een opvallende verschijning op het water. Voor het charteren is het eventueel mogelijk om de huidige ligplaats, door deelname aan de Zeilvloot Muiden, over te nemen.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf H. Kroeze, NL-Hoogezand/Martenshoek
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	ijzer
Dek materiaal:	staal iroko
Opbouw materiaal:	staal Amerikaans grenen stalen luikenkap over ruim
Bouwwijze:	geklonken nieuw staal is gelast brede gangboorden berghout boeiing / verschansing 3 waterdicht(e) schot(ten) achterroef achteronder
Besturing:	mechanisch stuurwiel hardhouten roer
Ramen:	enkel glas & dubbel glas in achterroef hardhouten raamprofielen hardhouten buiten deuren
Waterverplaatsing (ca.):	maximum toelaatbare waterverplaatsing 93,428 m3 waterverplaatsing in ledige toestand 67,122 m3 verplaatsing 26,306 m3
Ballast (ca.):	betonblokken
Doorvaart hoogte (ca.):	25,00 m
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp witte boeiing witte opbouw in goede staat van onderhoud zie foto's laatste onderwaterschip behandeling 11-2021
Certificaten:	Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB) zone 2, 3 & 4 NL Waal, Lek & NL Rijn geldig tot: 10-2026 Bewijs van Tuigagekeuring
Geschikt voor / als:	geschikt voor charter geschikt voor bewoning beroepsvaart
Algemene informatie:	Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt

Ouderdomsclausule van toepassing.

Eventuele transacties dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan opdrachtgever c.q. eigenaar van het vaartuig. Tot deze goedkeuring verleend is, zijn alle uitgebrachte aanbiedingen geheel vrijblijvend.

Aanvullende informatie: Opgegeven breedte is exclusief de zijzwaarden.

30 dag passagiers

20 hotel passagiers

mooie zeeg

klassiek zeiljacht

Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.

voorpiek met kettingbak

De relevante BTW is in de vraagprijs meegerekend. Verkoop op BTW 0% is eventueel mogelijk indien de koper aan de daarvoor geldende BTW richtlijnen voldoet.

Technische informatie

Motorvermogen: 105 pk

77 kW

Motor merk: DAF

Toerental: 2200 RPM

Motortype: DD 575

Cilinderaantal: 6

Bouwjaar motor: 1963

Draaiuren (ca.): onbekend

Brandstof: diesel

Brandstoftank (ca.): 1x 600 liter

stalen tank(s)

waterzak

Koelingsysteem: interkoeling

droge uitlaat

geïsoleerde uitlaat

Voortstuwing: 3 blads schroef

vetgesmeerde schroefas

Koppeling: PRM hydraulisch

Verwarming: Kabola B12 Tap centrale verwarming

combi ketel

op diesel

& kachel op hout

Stroomvoorziening: 12 / 24 / 230 Volt

230 Volt walstroom aansluiting

Victron Digital MultiControl

Accu's: 4x 230 Ah service accu(s)

2x 140 Ah start accu(s)

1x start accu(s) generator

Acculader: Victron MultiPlus combi omvormer/lader 24/3000/70

Victron acculader

Aardlek schakelaar: aanwezig

Generator: Mitsubishi fluisterset

10 kVA 230 Volt

1500 RPM

Omvormer:	Victron MultiPlus combi omvormer/lader 24/3000/70
Drinkwatertank (ca.):	3000 liter
	2 stalen tank(s)
	gecementeerde tank(s)
Waterdruksysteem:	Speck hydrofoor
Warm watersysteem:	via centrale verwarming
Vuilwatertank (ca.):	niet aanwezig, voldoende ruimte om in te bouwen
Lens/bilgepomp:	aanwezig
	elektrische pomp
Gas systeem:	ja, fles(sen) in gasbun
	gaskeur certificaat
Aanvullende informatie:	deels LED verlichting

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt
	grenen vloer(en)
	in goede staat van onderhoud
	zie foto's
Isolatie:	steenwol
	dampwerende folie
Hutten:	7 gasten hut(ten)
	2 bemannings hut(ten)
Slaapplaats / Kooi:	Gasten hut(ten): 4x 2-pers
	stapelbed
	Gasten hut(ten): 3x 4-pers
	stapelbed
	Vooronder: 1x 1-pers
	Achter: 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	gastenhutten met wasbak
	warm & koud stromend water
	1x douche
	thermostaat kraan
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	Voor:
	wasbak
	warm & koud stromend water
Toilet:	gastenverblijf:
	2x handpomptoeilet
	Achter:
	handpomptoeilet
Kombuis / keuken:	2x L-vorm kombuis
Kooktoestel:	1x 6-pits kooktoestel
	op gas
	roestvast staal
	1x 4-pits kooktoestel
	op gas
Oven:	1x gasoven
Koelkast:	2x koelkast

	230 Volt
Vriezer:	1x vriesvakje
Werkblad:	1x roestvast stalen werkblad
	1x hardhouten werkblad
Wasbak:	2x roestvast stalen wasbak &
	1x roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	2x warm & koud stromend water
Entertainment:	radio/CD speler
	flatscreen TV
Stahoogte (ca.):	salon (ca.) 1,94 m
	kombuis / keuken (ca.) 1,88 m
	hutten (ca.) 1,93 - 1,87 m
	badkamer / toilet (ca.) 1,84 m
	gang / corridor (ca.) 1,94 - 1,79 m
	vooronder (ca.) 1,63 m
	achterroef (ca.) 2,04 m
	achteronder (ca.) 1,58 m
	toilet achter (ca.) 1,52 m
Aanvullende informatie:	koffiemachine
	Volledige charterinventaris is aanwezig. (30 pax)
	bier tap
	Het schip wordt geleverd met alles aan boord behalve de privé bezittingen & kunstwerken.

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Comnav Voyager X3 Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	Sailor RT2048 marifoon
	ICOM M59 Euro marifoon
	navigatieverlichting
	klok
	Garmin Etrex handheld GPS
	Furuno GPS

Tuigage en zeilen

Tuigage type:	gaffel getuigd
Mast:	staal (03-2018 by SRF, NL-Harlingen)
Strijkbaar:	nee
Giek:	staal (2024)
Gaffel:	houten gaffel
Kluiverboom / Boegspriet:	stalen kluiverboom (2024)
Zwaarden:	hardhouten zijzwaarden
	2x zwaardlier
	elektrische zwaard bediening
Lieren:	zeillier met 4 rollen
Materiaal van de zeilen:	Dacron
Zeilen:	grootzeil 140 m ²
	boomfok 60 m ²
	kluiver 40 m ²

	waterzeil
Extra informatie:	fokkeboom

Uitrusting

Ankergerel:	handankerlier
	verhaalkop
	klipanker
	ankerketting
	in kluiscat
Reling / Preekstoel:	zeereling op boeiing / verschansing
Veiligheid:	reddingsboeien
	brandblussers
	reddingsvesten
	4x reddingsvlot
	automatische brandblusinstallatie in motorruimte
	Automatische Externe Defibrillator (AED)
	volgens de certificering-eisen
Aanvullende informatie:	loopplank
	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig
	zonnedek
	3x hardhouten koekoek















