

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Skutsje 19.09

€ 179.000,--

WOONLIGPLAATS

BTW n.v.t.

Afmetingen (m)	19.09 x 3.64 x 0.50	Ref.nr.	250701
Ligplaats	Omgeving van Rotterdam (woonligplaats)	Bouwjaar	1915
Prijsinformatie	WOONLIGPLAATS	Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Een voormalig zeilend vrachtschip dat in de afgelopen 2 jaren volledig is getransformeerd tot een comfortabel en eigentijds woonschip. Het schip is binnen volledig gestript tot op het kale staal en vervolgens voorzien van een geheel nieuw interieur. Het vooronder is verhoogd waardoor hier nu ook stahoogte is. Het contragewicht van de mast is verwijderd en de mast is strijkbaar gemaakt middels bokkepoten. Het warme interieur is geïsoleerd en sfeervol afgewerkt met onder andere mahoniehout. Voorzien van moderne gemakken zoals dubbele beglazing, vloerverwarming middels infraroodpanelen, een houtkachel en de heteluchtverwarming bieden het schip alle comfort voor permanente bewoning. Het kombuis beschikt over een 4-pits inductie kookplaat, koelkast en vriezer en de badkamer is zeer compleet ingericht met een elektrisch toilet, wastafel en douche met thermosstaatkraan. Technisch is het schip eveneens goed uitgerust met bijvoorbeeld een 42 pk motor uit 2018, een boegschroef, 4 zonnepanelen en een vernieuwd stroomnet. Het onderwaterschip is in 2024 behandeld. Het schip heeft een vaste woonligplaats in Numansdorp toegewezen gekregen. Deze kan na goedkeuring van de gemeente worden overgenomen. Dit is een buitenkans voor wie stijlvol met een prachtig schip op het water wil wonen. Momenteel verblijft het schip in de omgeving van 's-Hertogenbosch.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf Barkmeijer, NL-Stroobos
Verbouwjaar:	interieur 2023/2025
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	geklonken
	nieuw staal is gelast
	open kuip
	zelflozende kuip
	boeiing rondom
	zadeldak
	dichte bolderkasten
	loefbijter
Besturing:	helmstok
	aangehangen roer
	stalen roer
Ramen:	Topwindows kunststof raamprofielen
	dubbel glas
	bronzen patrijspoorten
WATERVERPLAATSING (ca.):	44 ton
Doorvaart hoogte (ca.):	2,75 m gestreken mast(en)
	2,15 m mast(en) verwijderd
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd
	B-Geregistreerd
	Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp
	witte striping
	bordeaux rode boeiing
	witte opbouw
	1 componenten systeem
	2018 volledig kaal gemaakt
	laatste onderwaterschip behandeling 2024
Certificaten:	niet certificaat plichtig
Geschikt voor / als:	geschikt voor bewoning
	binnenwateren
	recreatie vaartuig
Aanvullende informatie:	klassiek zeiljacht
	Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.
	ruim voordek
	Opgegeven lengte is over de stevens.
	Opgegeven breedte is exclusief de zijzwaarden.
	Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.
	Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	42 pk 31 kW
Motor merk:	Mitsubishi
Toerental:	3000 RPM
Motortype:	S4L2-61SD
Cilinderaantal:	4
Bouwjaar motor:	2018 geplaatst
Draaiuren (ca.):	200 op de urenteller
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	1x 450 liter roestvast stalen tank(s)
Koelingsysteem:	interkoeling natte uitlaat
Voortstuwing:	3 blads schroef vetgesmeerde schroefas Python homokineet met stuwdrukager in schroefas
Koppeling:	Velvet hydraulisch reductie 2,91:1
Verwarming:	Planar hetelucht verwarming op diesel kachel op hout vloerverwarming = infraroodpane(e)l(en)
Boegschroef:	Drinkwaard 24 Volt 10 pk
Stroomvoorziening:	12 / 24 / 230 Volt walstroom aansluiting
Accu's:	1x 100 Ah start accu(s) 4x 280 Ah service accu(s) 2x 100 Ah boegschroef accu(s)
Acculader:	Victron Blue Smart acculader 12/15 Victron Orion Blue Power acculader 12/24-10
Generator:	HBM benzine 5 kVA draagbare
Omvormer:	Ective CSI 30 omvormer 12/3000 Victron Orion-Tr omvormer 24/12-10
Zonnepanelen:	4x 420 Watt 2x MPPT 100/30 laadregelaar
Drinkwatertank (ca.):	2x 650 liter kunststof tank(s)
Waterdruksysteem:	hydrofoor
Warm watersysteem:	boiler (230 Volt) 1x 35 liter
Lens/bilgepomp:	aanwezig 12 Volt
Dekwaspomp:	aanwezig 12 Volt

Accommodatie

Betimmering:	mahonie afwerking
	grenen
	kunststof vloer(en)
	diverse materialen zijn gebruikt
Isolatie:	steenwol &
	polystyreen
Hutten:	1 hut
Slaapplaats / Kooi:	Voor: 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	wanden van watervast plaatmateriaal
	douche
	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	elektrisch toilet
Kombuis / keuken:	langsscheeps
Kooktoestel:	4-pits kooktoestel
	inductie
	afzuigkap
Koelkast:	230 Volt
Vriezer:	230 Volt
Werkblad:	formica werkblad
Wasbak:	wasbak
Waterkraan:	mengkraan met warm & koud stromend water
Entertainment:	flatscreen TV
Stahoogte (ca.):	eigenaarshut (ca.) 1,90 m
	douche (ca.) 1,76 m
	toilet (ca.) 1,79 m
	salon (ca.) 1,76 / 1,84 m
	kombuis / keuken (ca.) 1,97 m
Aanvullende informatie:	geschikt voor wonen
	in goede staat van onderhoud
	Het schip wordt geleverd met alles aan boord behalve de privé bezittingen & kunstwerken.
	Beko wasmachine / droger
	zie foto's

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Raymarine marifoon met DSC
	Clipper log / snelheid
	Clipper echolood / dieptemeter
	navigatieverlichting

Tuigage en zeilen

Tuigage type:	gaffel getuigd
---------------	----------------

Mast:	houten mast
Strijkbaar:	ja
	elektrisch
	bokkepoten
Giek:	houten giek
Gaffel:	houten gaffel
Kluiverboom / Boegspriet:	botteloef
Zwaarden:	2x hardhouten zijzwaarden
	elektrische zwaard bediening
Materiaal van de zeilen:	Dacron
Zeilen:	grootzeil
	fok
Extra informatie:	roestvast stalen staand want 2018
	waterstag

Uitrusting

Ankergerie:	handankerlier
	stokanker
	ankerketting
	reserve anker =
	klipanker
Dekzeilen:	zonwering voor de ramen
Bimini:	bimini zonnetent boven kuip
Veiligheid:	1x brandblusser
	1x rookmelder(s)
	1x reddingsboei













