

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsedijk 52
NL-3134 KK Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Accommodatie / Hotelschip met UBC

€ 175.000,--

prijs excl. BTW

Afmetingen (m)	46.87 x 5.27 x 1.40	Ref.nr.	250901
Ligplaats	Omgeving van Sneek	Bouwjaar	1902
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Zoekt u een accommodatieschip of hotelboot voor uw werknemers of bijvoorbeeld voor een zeilschool? Dan is dit hotel-/passagiersschip een uitstekende oplossing. Het schip beschikt over 20 hutten, waarvan de meeste zijn ingericht met drie bedden, andere met twee bedden en een aantal is als 1-persoons hut ingericht. Daarnaast is er een ruime salon met tafels en een bar, die voldoende plaats biedt om maaltijden te serveren. Het hotelschip is gecertificeerd voor maximaal 50 nacht gasten of 90 daggasten. Het Europees ES-TRIN certificaat is geldig tot juni 2030. Verder zijn er een kapiteins-/eigenaarshut met een 2-persoons bed en een bemanningshut met een 1-persoons bed aanwezig. Wanneer u een groot project heeft en uw werknemers ondergebracht moeten worden in een hotel, dan is dit schip een aantrekkelijk alternatief met als bijkomend voordeel: het kan eenvoudig mee verplaatst worden naar een volgende locatie. De afgelopen jaren is het schip voornamelijk gebruikt door een zeilschool, met tussentijdse verhuur buiten het vaarseizoen.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf J.Th. Wilmink, NL-Gideon (Groningen)
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	ijzer/staal
Dek materiaal:	ijzer/staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	aluminium bovenzijde van de stuurhut
	geklonken
	nieuw staal is gelast
	berghout rondom
Besturing:	wide body opbouw
	2 waterdicht(e) schot(ten)
	elektrisch hydraulische besturing
	joystick
Ramen:	tijd afhankelijk sturen
	& noodbesturing
	aluminium raamprofielen
Waterverplaatsing (ca.):	maximum toelaatbare waterverplaatsing 285,516 m ³
	waterverplaatsing in ledige toestand 227,835 m ³
	verplaatsing 57,681 m ³
Ballast (ca.):	40 ton
	gestort beton
Doorvaart hoogte (ca.):	6,00 m alles plat
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd
	B-Geregistreerd
Kleur / Conservering:	Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
	zwarte romp
	witte opbouw
	enig achterstallig onderhoud
Certificaten:	zie foto's
	01-2025 laatste onderwaterschip behandeling
	Unie Binnenschipcertificaat (UBC)
	EU zone 3 & 4
Geschikt voor / als:	zone 2 Nederland behalve de Waddenzee en Zeeuwse stromen (except the Wadden Sea and Zeeland currents / ausgenommen Wattenmeer- und Zeelandströmungen / à l'exception des courants de la mer des Wadden et de la Zélande)
	Waal, Lek & NL Rijn
	geldig tot: 06-2030
	beroepsvaart
Algemene informatie:	binnenvaart
	hotel schip
	rondvaartboot
	accommodatie schip
Algemene informatie:	hotel schip
	Eventuele transacties dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan opdrachtgever c.q. eigenaar van het vaartuig. Tot deze goedkeuring verleend is, zijn alle uitgebrachte aanbiedingen geheel vrijblijvend.

Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt

Aanvullende informatie:

90 dag passagiers

50 hotel passagiers

De relevante BTW is over de vraagprijs verschuldigd indien het vaartuig door een consument of door een in Nederland gevestigd bedrijf wordt gekocht (mits het een Nederlandse verkoper betreft). Verkoop op BTW 0% is eventueel mogelijk indien de koper aan de daarvoor geldende BTW richtlijnen voldoet.

ruim bovendeck

Technische informatie

Motorvermogen:

300 pk

220 kW

Motor merk:

Mercedes Benz

Motortype:

OM423

Cilinderaantal:

V-10

Draaiuren (ca.):

12150 op de urenteller

Brandstof:

diesel

Brandstoftank (ca.):

2500 liter

2 stalen tank(s)

Koelingsysteem:

gesloten

beunkoeler

droge uitlaat

geïsoleerde uitlaat

Voortstuwing:

4 blads schroef

vetgesmeerde schroefas

vetsmeerapparaat

Koppeling:

ZF IRM320 2 hydraulisch

reductie 4,048:1

Verwarming:

Baxi Gavina 30 GT Plus centrale verwarming

combi ketel

op diesel

Stroomvoorziening:

12 / 24 / 230 / 400 Volt

230 Volt walstroom aansluiting

400 Volt walstroom aansluiting

Accu's:

2x 90 Ah start accu(s)

2x 190 Ah service accu(s)

2x 100 Ah nood accu(s)

50 Ah start accu(s) generator

Acculader:

Victron Skylla-TG acculader 24/50

HBM acculader

Victron Blue Power acculader 24/8

Generator:

JF Marine Power fluisterset

40 kVA 230/400 Volt

1500 RPM

Omvormer:

AlfaTronix PV12i omvormer 24-12 Volt

Drinkwatertank (ca.):

12000 liter

2 stalen tank(s)

Waterdruksysteem:

elektrische waterpomp

Warm watersysteem:

boiler

	via centrale verwarming
Vuilwatertank (ca.):	aanwezig
	180 liter
	geschikt om afvalwater naar de wal te pompen
Machinekamer:	zie foto's
Lens/bilgepomp:	aanwezig
Dekwaspomp:	aanwezig
Gas systeem:	ja, fles(sen) in dekkist
	gaskeur certificaat
Aanvullende informatie:	LED verlichting
	lucht compressor

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt
	zie foto's
Isolatie:	aanwezig
Hutten:	20 gasten hut(ten)
	2 bemannings hut(ten)
Slaapplaats / Kooi:	2 hutten: 2x 1-pers
	12 hutten: 3x 1-pers
	6 hutten: 2x 1-pers
	Bemanningshut(ten):
	1 hut: 1x 1-pers
	1 hut: 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	hutten met wasbak met warm & koud stromend water
	4x douche
	thermostaat kraan
	bemanningsverblijf:
	bad met douche
	warm & koud stromend water
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	3x toilet
	wasbak
	koud stromend water
	bemanningsverblijf:
	1x toilet
Kooktoestel:	6-pits kooktoestel
	op gas
	roestvast staal
	afzuigkap
	roestvast staal
Koelkast:	aanwezig
Vriezer:	aanwezig
Werkblad:	roestvast stalen werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	warm & koud stromend water
Afwasmachine:	Elframo D45 DGT afwasmachine

Stahoogte (ca.):	salon (ca.) 1,90 m
	bar (ca.) 1,90 m
	kombuis / keuken (ca.) 1,91 m
	bemanningshut (ca.) 1,91 m
	eigenaarshut (ca.) 1,85 m
	toilet (ca.) 1,95 m
	beneden deks (ca.) 1,90 m
	stuurhut (ca.) 1,95 m
Aanvullende informatie:	koffiemachine
	bier tap
	Volledige charterinventaris is aanwezig.

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Simrad RS10 marifoon met DSC
	Alewijnse Explorer A4 Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	roerstandaanwijzer
	Raymarine marifoon met DSC
	Heftronic intercom
	blauw bord met knipperlicht
	kompas
	hoorn
	zoeklicht
	ruitenwisser
	navigatieverlichting
	ECDIS navigatiecomputer

Uitrusting

Ankergerie:	handankerlier
	2x klipanker
	2x ankerketting
	in kluisgat
	spudpaal (elektrisch)
	3,50 m onder het vlak
	opgegeven lengte(s) is/zijn circa
Reling / Preekstoel:	reling rondom bovendek
	reling rondom achterdek
Bijboot:	aanwezig
	kunststof
	Yamaha buitenboord motor
	3 pk
Davits:	1x elektrisch
	1x handlier
Veiligheid:	Automatische Externe Defibrillator (AED)
	brancard
	reddingsboeien
	reddingsvesten
	brandblussers

	brandalarmsysteem
	brandblusdeken
	volgens de certificering-eisen
Aanvullende informatie:	stuurstoel
	aluminium loopplank
	zonnedek





















