

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsedijk 52
NL-3134 KK Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Katwijker 24.00 met CBB

€ 89.000,--

prijs excl. BTW

Afmetingen (m) 24.00 x 4.00 x 0.95
Ligplaats Omgeving van Leiden

Ref.nr. 260104
Bouwjaar 1916
Materiaal staal

Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaart vrachtschip dat destijds is gebouwd in opdracht van een veevoederfabriek en olieslagerij. Het schip is momenteel wel in het bezit van een CBB certificaat maar voldoet niet aan alle gestelde eisen. Het is aan de nieuwe eigenaar om dit zelf op te pakken wanneer hij/zij hier prijs op stelt. Het schip biedt de ondernemer die op zoek is naar een bedrijfsruimte met karakter de zeldzame gelegenheid om deze in hartje Leiden te bemachtigen. Het gaat hier dus om een ligplaats met bedrijfsbestemming, welke na overleg met en na goedkeuring van de gemeente overdraagbaar is. Een inschrijving bij de Kamer van Koophandel is wel noodzakelijk. Daarmee heeft het schip een goede basis als inzet voor uw bedrijf. Ze leent zich bij uitstek voor gebruik als atelier, werkplaats of andere bedrijf gerelateerde activiteiten waarbij ruimte, rust en een eigen identiteit van belang zijn. Het is dus niet mogelijk om hier een woonbestemming op te krijgen. Juist daarin schuilt de kracht: een drijvende bedrijfsruimte met historie op een stedelijke locatie, bedoeld om te werken en te ondernemen.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf A. Pannevis, NL-Alphen aan den Rijn
Romp vorm:	platbodem ronde kimmen
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal stalen luikenkap over ruim
Bouwwijze:	geklonken nieuw staal is gelast bolders
Besturing:	mechanisch stuurwiel
Ramen:	stalen raamprofielen
Waterverplaatsing (ca.):	43,680 m ³
Ballast (ca.):	betontegels
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp gele boeiing bruine opbouw laatste onderwaterschip behandeling 08-2022
Certificaten:	Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB) zone 3 zone 4 zone 2 Nederland Waal, Lek & NL Rijn geldig tot: 06-2030
Geschikt voor / als:	werkplaats binnenwateren recreatie vaartuig
Algemene informatie:	Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt niet afgemaakt project
Aanvullende informatie:	klassieke lijnen mooie zeeg strakke romp Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren. Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	100 pk 74 kW
Motor merk:	Mercedes
Motortype:	OM321

Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	vermoedelijk 1956
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	1x 200 liter
	stalen tank(s)
Koelingsysteem:	Blokland beunkoeler
Voortstuwing:	3 blads schroef
	vetgesmeerde schroefas
Stroomvoorziening:	230 Volt
Generator:	Mitsubishi L3E diesel generator
	6,5 kVA
	2250 op de urenteller (ca.)
Aanvullende informatie:	reserve schroef

Accommodatie

Betimmering:	geen betimmering
Stahoogte (ca.):	ruim (ca.) 2,00 m
Aanvullende informatie:	zie foto's

Uitrusting

Ankergerai:	stokanker
Aanvullende informatie:	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (08-2022)









