

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsedijk 52
NL-3134 KK Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Luxe Motor 21.01 met CBB

€ 179.000,--

BTW n.v.t.

Afmetingen (m) 21.01 x 4.25 x 0.95
Ligplaats Omgeving van Rotterdam

Ref.nr. 260109
Bouwjaar 1925
Materiaal staal

Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaartvrachtschip dat met zorg en inzicht is heringericht tot een comfortabel Varend Woonschip. De huidige eigenaren hebben het schip doelgericht aangepast aan permanent verblijf aan boord met behoud van het robuuste karakter dat bij dit type schip hoort. Het schip is uitgerust met zonnepanelen, een uitgebreid accupakket en een generator, waardoor het schip grotendeels selfsupporting kan opereren. Dit maakt haar geschikt voor langere verblijven buiten de haven. De centrale verwarming zorgt voor een aangenaam verblijf in de koudere maanden. In de eigenaarshut bevindt zich een royaal Frans bed met en-suite badkamer, voorzien van een douchecabine en een elektrisch toilet. De salon met houtkachel ademt een huiselijke sfeer. Aansluitend bevindt zich de open keuken met keramische kookplaat. Een belangrijk deel van het leven aan boord zal zich naar verwachting afspelen in de ruime stuurhut waar een comfortabele hoekbank en rondom uitzicht zorgen voor een prettige en lichte verblijfsruimte. Met een doorvaarthoogte van circa 2,75 meter en een diepgang van circa 0,95 meter staat er een groot Europees vaargebied tot uw beschikking, inclusief Canal Du Midi. Overname van de huidige ligplaats is na goedkeuring van de haveneigenaar mogelijk.

Algemene informatie

Werf:	onbekend
Verbouwjaar:	1984
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	geklonken
	nieuw staal is gelast
	3 waterdicht(e) schot(ten)
	brede gangboorden
	berghout rondom
	boeiing rondom
Besturing:	mechanisch
	stuurwiel
Ramen:	houten raamprofielen
	aluminium raamprofielen
	patrijspoorten
Waterverplaatsing (ca.):	maximum toelaatbare waterverplaatsing 57,495 m ³
	waterverplaatsing in ledige toestand 37,900 m ³
	verplaatsing 19,595 m ³
Ballast (ca.):	4 ton
	gestort beton
Doorvaart hoogte (ca.):	2,75 m alles plat
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd
	B-Geregistreerd
	Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp
	groene boeiing
	witte opbouw
	1 componenten systeem
	laatste onderwaterschip behandeling 2022
Certificaten:	Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB)
	zone 3
	zone 4
	zone 2 Nederland
	Waal, Lek & NL Rijn
	geldig tot: 08-2029
Geschikt voor / als:	geschikt voor bewoning
	recreatie vaartuig
	binnenvaart
Algemene informatie:	Ouderdomsclausule van toepassing.
	Levering in overleg.
Aanvullende informatie:	ruim achterdek
	voorpiek met kettingbak
	mooie zeeg
	strakke romp

Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.

Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.

Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	95 pk 70 kW
Motor merk:	DAF
Toerental:	2200 RPM
Motortype:	615
Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	onbekend
Draaiuren (ca.):	4800 op de urenteller
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	1x 750 liter 1x 315 liter 1x 145 liter 1x 175 liter stalen tank(s)
Koelingsysteem:	gesloten koelpijpen droge uitlaat geïsoleerde uitlaat
Voortstuwing:	4 blads schroef vetgesmeerde schroefas stuwdrukklager
Koppeling:	Paragon hydraulisch
Verwarming:	Kabola HR 400 centrale verwarming op diesel kachel op hout
Boegschroef:	Cupa elektrische boegschroef 24 Volt 10 pk
Stroomvoorziening:	12 / 24 / 230 Volt walstroom aansluiting
Accu's:	960 Ah tractie accu set 12x 2 Volt 2x 140 Ah start accu(s) 2x 230 Ah boegschroef accu(s) 1x 140 Ah start accu(s) generator Victron BMV 702 accu monitor
Acculader:	Victron Skylla-i acculader 24/80 Victron Blue Power Skylla-i management systeem
Laadstroomverdeler (scheidingsdiode):	Argofet battery isolator
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Generator:	BW6/15 SKKS geluidsdempende kast 6,5 kVA 230 Volt 1500 RPM

	2400 draaiuren (ca.)
	Blokland beunkoeler
Omvormer:	Victron Phoenix omvormer 24/5000
	Victron Phoenix Control
Zonnepanelen:	4x 300 Watt
	Victron SmartSolar MPPT laadregelaar 100/50
Drinkwatertank (ca.):	1x 1500 liter
	1x 1000 liter
	roestvast stalen tank(s)
Waterdruksysteem:	Speck hydrofoor
Warm watersysteem:	boiler (230 Volt)
	50 liter
Diesel waterseparator:	aanwezig
Lens/bilgepomp:	1x dompelpomp 230 Volt
	1x handpomp
Dekwaspomp:	1x 230 Volt
Gas systeem:	geen gas aan boord
Aanvullende informatie:	deels LED verlichting
	reserve schroef

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt
	stuurhuis:
	eiken vloer(en)
Isolatie:	steenwol
Hutten:	1 hut
Slaapplaats / Kooi:	Eigenaars hut: 1x 2-pers
	Slaapbank: 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	douchecabine
	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	elektrisch toilet in badkamer
Kombuis / keuken:	U-vorm kombuis
Kooktoestel:	AEG 4-pits kooktoestel
	keramisch
	afzuigkap
	roestvast staal
Magnetron:	Samsung combi magnetron/oven
Koelkast:	aanwezig
	230 Volt
Vriezer:	Liebherr 230 Volt
Werkblad:	formica werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	mengkraan met warm & koud stromend water
Entertainment:	flatscreen TV
	Philips radio/cassette
Stahoogte (ca.):	eigenaarshut (ca.) 1,95 m

	badkamer / toilet (ca.) 1,95 m
	salon (ca.) 1,89 m
	kombuis / keuken (ca.) 1,90 m
	stuurhut (ca.) 1,88 m
Aanvullende informatie:	geschikt voor wonen
	Beko wasmachine / droger

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Em-Trak A200 Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	Sailor RT2048 marifoon
	blauw bord met knipperlicht
	navigatieverlichting
	roerstandaanwijzer
	1 ruitenwisser
	zoeklicht
	hoorn
	klok
	barometer
	kompas

Tuigage en zeilen

Mast:	lantaarn mast
	staal
Strijkbaar:	ja
	handmatig

Uitrusting

Ankergerel:	klipanker
	handankerlier
	2x verhaalkop
	ankerketting
	in kluiscat
	2x 2 m spudpaal
	onder het vlak
	opgegeven lengte(s) is/zijn circa
Kuipent:	aanwezig
Zwemtrap:	aanwezig
Reling / Preekstoel:	zeereling op boeiing / verschansing
	handreling
Davits:	aanwezig
	handlier
Veiligheid:	brandblussers
	reddingsboeien
	reddingsvesten
	volgens de certificering-eisen
Aanvullende informatie:	aluminium loopplank

Overname van de huidige recreatie ligplaats (huur) is met de haveneigenaar bespreekbaar.
Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (08-2022)













