

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsdijk 52
NL-3134 KK Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Luxe Motor 21.18 met UBC

€ 109.900,--

BTW n.v.t.

Afmetingen (m)	21.18 x 3.91 x 1.15	Ref.nr.	260302
Ligplaats	Omgeving van Straatsburg, Frankrijk	Bouwjaar	1925
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Deze instapklare Luxe Motor biedt, mede dankzij de huidige ligplaats in Straatsburg, een uitstekende mogelijkheid om direct na aankoop uw vaaravontuur te beginnen. Het schip is eind 2024 in opdracht van de huidige eigenaren nog door een Nederlandse expert gekeurd, waarna het certificaat is verlengd tot mei 2032. Daarmee mag het schip varen op EU-zones 3 en 4, alsmede zone 2 in Nederland. In het achterschip is over de volledige breedte een achterroef gerealiseerd, waarin zich een comfortabele eigenaarshut met aangrenzende badkamer bevindt. De stuurhut biedt een goed zicht rondom en is praktisch ingericht met een L-vormige bank en een eettafel, waardoor gasten ook hier comfortabel kunnen verblijven. Dankzij de twee strategisch geplaatste zijdeuren is het eenvoudig om de middenborders te bereiken en is het veilig om aan- of van boord te gaan. Verder naar voren bevinden zich de open keuken en de ruime salon, waar een houtkachel zorgt voor een aangename sfeer en extra verwarming. In de voorpiek is een werkplaats ingericht, wat extra mogelijkheden biedt voor opslag of hobbyruimte. Met haar praktische indeling is dit schip een zeer comfortabel Varend Woonschip dat zich tevens uitstekend leent voor recreatieve vaartochten. Het schip is uitermate geschikt om de binnenwateren van Frankrijk, België, Nederland en Duitsland te verkennen.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf De Dageraad, v/h Wed. J. Boot, NL- Woubrugge
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	geklonken
	nieuw staal is gelast
	boeiing / verschansing
	achterroef =
	wide body opbouw
	dichte bolderkasten
	2 waterdicht(e) schot(ten)
Besturing:	hydraulisch
	stuurwiel
	joystick
Ramen:	aluminium raamprofielen
	dubbel glas
	aluminium buiten deuren
Waterverplaatsing (ca.):	maximum toelaatbare waterverplaatsing 54,984 m ³
	waterverplaatsing in ledige toestand 44,790 m ³
	verplaatsing 10,194 m ³
Doorvaart hoogte (ca.):	3,15 m
Eigenaar:	Britse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd
	B-Geregistreerd
	Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp
	blauwe boeiing
	witte boeiing
	in goede staat van onderhoud
	zie foto's
	laatste onderwaterschip behandeling 10-2024
Certificaten:	Unie Binnenschipcertificaat (UBC)
	zone 3
	zone 4
	zone 2 Nederland
	geldig tot: 05-2032
Geschikt voor / als:	binnenwateren
	recreatie vaartuig
	geschikt voor bewoning
Algemene informatie:	Ouderdomsclausule van toepassing.
	Eventuele transacties dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan opdrachtgever c.q. eigenaar van het vaartuig. Tot deze goedkeuring verleend is, zijn alle uitgebrachte aanbiedingen geheel vrijblijvend.
	goede vaareigenschappen
	Te koop vanwege de leeftijd van de verkoper.
	niet door ons geïnspecteerd

Aanvullende informatie:	voorpiek met kettingbak
	Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.
	ruim achterdek
	stuurhuis
	Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.
	Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	120 pk
	88 kW
Motor merk:	DAF
Toerental:	2400 RPM
Motortype:	DD575M
Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	1966
Draaiuren (ca.):	onbekend
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	1x 2000 liter rood
	2x 500 liter wit
	stalen tank(s)
Koelingsysteem:	interkoeling
	natte uitlaat
Voortstuwing:	4 blads schroef
	vetgesmeerde schroefas
	vetsmeerapparaat
Koppeling:	PRM hydraulisch
	reductie 3:1
Verwarming:	Kabola centrale verwarming
	op diesel
	& kachel op hout
Boegschroef:	Kalkman elektrische boegschroef
	24 Volt
Stroomvoorziening:	12 / 24 / 230 / 400 Volt
Accu's:	495 Ah tractie accu set 12x 2 Volt
	2x 230 Ah boegschroef accu(s)
	1x start accu(s) generator
	2x start accu(s)
Acculader:	Victron Centaur acculader 24/60
Laadstroomverdeler (scheidingsdiode):	aanwezig
Scheidingstransformator:	aanwezig
Generator:	15 kVA 230/400 Volt
	13,5 kW
	Mitsubishi fluisterset
	3000 RPM
Omvormer:	Studer Sinewave SI2324 omvormer 24/2300
Zonnepanelen:	20x zonnepaneel
Drinkwatertank (ca.):	1x 3000 liter
	roestvast stalen tank(s)

Waterdruksysteem:	hydrofoor
Warm watersysteem:	boiler via 230 Volt en motor koelsysteem
Vuilwatertank (ca.):	500 liter
	roestvast stalen tank(s)
Lens/bilgepomp:	3x elektrische pomp
	12 Volt
Dekwaspomp:	aanwezig
Gas systeem:	ja, fles(sen) in gasbun
	gaskeur certificaat
Aanvullende informatie:	lucht compressor

Accommodatie

Betimmering:	teak interieur & multiplex = wit geschilderd hardhouten vloer(en) in goede staat van onderhoud zie foto's geschikt om aan boord te wonen
Isolatie:	aanwezig
Hutten:	1 hut
Slaapplaats / Kooi:	Achter: 1x 2-pers Stuurhut: 1x 1-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	douchecabine thermostaat kraan wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	toilet in badkamer
Kombuis / keuken:	U-vorm kombuis
Kooktoestel:	4-pits kooktoestel op gas roestvast staal afzuigkap
Koelkast:	koelkast 230 Volt
Vriezer:	vriezer 230 Volt
Werkblad:	formica werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	mengkraan met warm & koud stromend water
Stahoogte (ca.):	stuurhut (ca.) 2,05 m eigenaarshut (ca.) 1,95 m badkamer (ca.) 1,90 m salon (ca.) 2,05 m kombuis / keuken (ca.) 2,05 m
Aanvullende informatie:	wasmachine luxaflex kookgerei

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Ray Marine 4000 Class A Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	Navicom marifoon met DSC
	echolood / dieptemeter
	intercom
	ruitenwisser
	hoorn
	blauw bord met knipperlicht
	navigatieverlichting

Tuigage en zeilen

Mast:	lantaarn mast
	aluminium
Strijkbaar:	ja
	handmatig

Uitrusting

Ankergerie:	handankerlier met elektromotor (400 Volt)
	klipanker
	ankerketting
	in kluisgat
	2x spudpaal
	0,60 m onder het vlak
	opgegeven lengte(s) is/zijn circa
	Achter:
	hekanker met lijn en ketting
Reling / Preekstoel:	reling rondom achterdek
Bijboot:	kunststof
Davits:	aanwezig
	aluminium
Veiligheid:	reddingsboeien
	reddingsvesten
	brandblussers
	volgens de certificering-eisen
Aanvullende informatie:	aluminium loopplank
	dekverlichting
	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (10-2024)
	zonnedek

















