

Doeve Makelaars

jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsedijk 52
NL-3134 KK Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Hotel Passagiersschip 128 passagiers

€ 1.950.000,--

prijs excl. BTW

Afmetingen (m)	90.00 x 11.24 x 1.49	Ref.nr.	260601
Ligplaats	Omgeving van Rotterdam	Bouwjaar	1979
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Dit goed onderhouden en direct inzetbare hotelpassagiersschip is uitermate geschikt voor professionele exploitatie. Oorspronkelijk gebouwd in 1979 en in 2011 ingrijpend gemoderniseerd, biedt het schip comfortabele accommodatie aan 128 passagiers. De accommodatie bestaat uit 63 gastenhutten, allen met een eigen badkamer. Voor de bemanning zijn er 14 afzonderlijke hutten beschikbaar. De publieke ruimtes zijn ruim opgezet en omvatten onder andere een lounge met bar en een restaurant met een volledig ingericht kombuis. De technische uitrusting is voorzien op intensief gebruik binnen de passagiersvaart. Daarnaast beschikt het schip over moderne voorzieningen zoals een lift, airconditioning en centrale verwarming, wat bijdraagt aan het comfort aan boord. Op het ruime zonnedek bevindt zich een grotendeels afgesloten bimini, zodat gasten ook bij minder gunstige weersomstandigheden comfortabel buiten kunnen verblijven. Met een doorvaarthoogte van circa 5,60 meter kan een groot deel van het Europese binnenvaartnet worden bevaren. Het schip beschikt over een geldig Unie Binnenvaartcertificaat (UBC) voor de Rijn, inclusief Zone 2 Nederland. Een veelzijdig en representatief passagiersschip dat uitstekende mogelijkheden biedt voor diverse exploitatievormen binnen de cruise- en hospitalitysector, zoals voor cruises, als hotel- of accommodatieschip.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf Schlichting, D-Lübeck-Travemunde
Verbouwjaar:	2011
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Bouwwijze:	gangboord berghout rondom platte spiegel waaierstevan 14 waterdicht(e) schot(ten)
Besturing:	Van der Velden systems elektrisch hydraulische besturing 1x binnen stuurstand 2x buiten stuurstand stuurhendel noodbesturing
Ramen:	aluminium raamprofielen aluminium buiten deuren enkel glas
Waterverplaatsing (ca.):	maximum toelaatbare waterverplaatsing 1083,180 m ³ waterverplaatsing in ledige toestand 917,563 m ³ verplaatsing 165,617 m ³
Doorvaart hoogte (ca.):	5,60 m alles plat
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	witte romp witte opbouw zie foto's laatste onderwaterschip behandeling 08-2024
Certificaten:	Unie Binnenschipcertificaat (UBC) zone 2 Nederland zone R (Rijn) Is gelijk aan: EU zone 3 EU zone 4 geldig tot: 10-2029
Geschikt voor / als:	accommodatie schip hotel schip passagiersschip restaurant beroepsvaart binnenvaart
Algemene informatie:	Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt (As is Where is) Eventuele transacties dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan opdrachtgever c.q. eigenaar van het vaartuig. Tot deze goedkeuring verleend is, zijn alle uitgebrachte aanbiedingen geheel vrijblijvend.

Aanvullende informatie:	ruim bovendek
	128 hotel passagiers
	178 dag passagiers
	voorpiek met kettingbak
	Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	2x 815 pk 2x 600 kW
Motor merk:	MTU
Toerental:	1800 RPM
Motortype:	2x 12V 200 M60
Cilinderaantal:	2x V-12
Bouwjaar motor:	2003 & 2004
Draaiuren (ca.):	bakboord 33100 stuurboord 31050
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	2x 19 m ³ stalen tank(s) 1x 600 ltr dagtank(s) stalen tank(s) BOBS overvul beveiliging
Koelingsysteem:	gesloten beunkoeler
Voortstuwing:	2x blads schroef 2x vetgesmeerde schroefas vetsmeerapparaat 2x straalbuis
Koppeling:	2x Masson RSD401 hydraulisch reductie 3,923:1
Verwarming:	2x Viessmann centrale verwarming op diesel
Air conditioning:	Hitachi air conditioning & in stuurhut aanwezig
Boegschroef:	2x elektrische boegschroef 400 Volt 2x 100 pk
Stroomvoorziening:	24 / 230 / 400 Volt 400 Volt walstroom aansluiting
Accu's:	4x 225 Ah start accu(s) 2x 225 Ah start accu(s) 4x 225 Ah service accu(s) 3x start accu(s) generator 2x 225 Ah nood accu(s)
Acculader:	Mastervolt Mass acculader 24/50 4x Victron Skylla-TG acculader 24/50
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Generator:	1x 150 kVA Deutz fluisterset 230/400 Volt draaiuren (ca.) 23000 1x 363 kVA Scania fluisterset 230/400 Volt

	draaiuren (ca.) 12900
	1x 363 kVA Scania diesel generator 230/400 Volt
	draaiuren (ca.) 61650
Drinkwatertank (ca.):	2x 60 m ³ stalen tank(s)
Waterdruksysteem:	hydrofoor
Warm watersysteem:	boiler
	via centrale verwarming
Vuilwatertank (ca.):	1x 80 m ³ stalen tank(s)
	geschikt om afvalwater naar de wal te pompen
Machinekamer:	geventileerd
Lens/bilgepomp:	aanwezig
	algemene dienstpomp
	via manifold
	tevens dekwaspomp
Gas systeem:	geen gas aan boord
Aanvullende informatie:	2x reserve schroef
	LED verlichting
	elektrisch motorbedienings systeem
	lucht compressor

Accommodatie

Betimmering:	in goede staat van onderhoud
	zie foto's
Isolatie:	aanwezig
Hutten:	63 gasten hut(ten)
	14 bemannings hut(ten)
Slaapplaats / Kooi:	Gasten hut(ten): 126x 1-pers
	Bemanningshut(ten): 21x 1-pers, 5x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	gastenhut(ten):
	63x En Suite
	douche
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	bemanningshut(ten):
	14x En Suite
	douche
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	dames toiletruimte:
	2x toilet
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	heren toiletruimte:
	1x toilet
	2x urinoir
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	63x gastenhut:
	toilet in badkamer
	bemanningsverblijf:

	14x toilet in badkamer
Kombuis / keuken:	professioneel uitgerust kombuis
Kooktoestel:	4-pits kooktoestel
	elektrisch
	kantelbare braadpan
	afzuigkap
	roestvast staal
Oven:	2x Rational iCombi Classic combi steamer oven
Magnetron:	aanwezig
Koelkast:	inloop koelruimte met 400 Volt koelcompressor
	wijn koelkast
Vriezer:	inloop vriesruimte met 400 Volt compressor
	4x vriezer
Werkblad:	roestvast stalen werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	mengkraan met warm & koud stromend water
Afwasmachine:	doorschuif-vaatwasser
	afwasmachine
Entertainment:	geluidstelsel
	zelfzoekende satelliet antenne
	binnen en buiten speakers
	TV in iedere hut
Stahoogte (ca.):	> 1,96 m
Aanvullende informatie:	lift
	roestvast stalen friteuse
	deegkneedmachine
	snijmachine
	2x koffiemachine
	ijsblokjesmachine
	Bain-Marie
	3x wasmachine
	2x wasdroger
	inventaris

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	1x Sperry RT2048 & 1x Sailor RT2048 marifoon
	Saab Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	A. van der Velden ERI 100 roerstandaanwijzer
	Radio Zeeland Sigma 500 combi roerstandaanwijzer
	Radio Zeeland Sigma 500 combi bochtanwijzer
	Radio Zeeland Sigma 500/650 combi pilot rivier automatische piloot
	Radio Zeeland Sigma 500/650 combi pilot wegafhankelijk sturen
	Alphatron JRC JMA610 daglicht radar
	ECDIS kaartplotter
	Koden GPS kompas
	Radio Zeeland Euro 120 echolood / dieptemeter
	hoorn
	navigatieverlichting
	blauw bord met knipperlicht

2x zoeklicht
Heftronic intercom
3x Kenwood portofoon
tachograaf
ruitenwisser
ICOM IC-M25 hand marifoon

Tuigage en zeilen

Mast:	lantaarn mast
	aluminium
Strijkbaar:	ja
	hydraulisch

Uitrusting

Ankergerie:	Voor:
	400 Volt elektrisch ankerlier
	2x Pool anker
	2x ankerketting
	verhaalkop
	draadtrommel
	Achter:
	400 Volt elektrisch ankerlier
	Pool anker
	ankerketting
	draadtrommel
Bimini:	hydraulisch zakbaar
	met wegneembare zijwanden
Reling / Preekstoel:	reling rondom bovendek
Bijboot:	aanwezig
	bijboot met buitenboord motor
	kunststof
Davits:	aanwezig
	elektrisch
Veiligheid:	watermistinstallatie(s) bij hoofdmotor(en)
	brandblussers
	reddingsboeien
	reddingsvesten
	Automatische Externe Defibrillator (AED)
	brandalarmsysteem
	brand vluchtmasker(s)
	volgens de certificering-eisen
Aanvullende informatie:	2x aluminium loopplank
	2x aluminium kraan
	dekverlichting
	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (08-2024)
	zonnedek
	stuurstoel

























