

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsedijk 52
NL-3134 KK Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Luxe Motor 24.00, UBC Rijn

€ 297.500,--

BTW is betaald

Afmetingen (m)	24.00 x 4.85 x 1.25	Ref.nr.	260707
Ligplaats	Omgeving van Mulhouse, Frankrijk	Bouwjaar	2006
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Deze Luxe Motor is voor, en deels door, de huidige eigenaar nieuw gebouwd met als doel comfortabel aan boord te wonen en kleinschalig met gasten de Europese binnenwateren te bevaren. Daarbij zijn kosten noch moeite gespaard om een hoog niveau van comfort en gebruiksgemak te realiseren. Het schip beschikt over een uitgebreide technische installatie met zelfs een autokraan. Het vooronder is een garage voor een kleine auto (of motorfiets). Een ander bijzonder kenmerk is het hydraulisch in hoogte verstelbare stuurhutdak. Door het dak te laten zakken is de kruiphoogte slechts ca. 2,60 meter. De accommodatie is ruim en praktisch ingedeeld. Er zijn twee comfortabele gastenhutten, elk voorzien van een en suite badkamer. Daarnaast beschikt het schip over een eigenaarshut met en suite badkamer, een salon en een ruime keuken. De stuurhut heeft een goede stuurpositie en een ruime zitgelegenheid met rondom een fraai uitzicht. Dankzij de zijdeuren en achter-deuren is de verbinding met buiten optimaal en is het schip ook tijdens het manoeuvreren zeer praktisch. De afgelopen jaren is het exterieur minder onderhouden, waardoor er sprake is van wat achterstallig onderhoud. Hiermee is bij de vaststelling van de vraagprijs nadrukkelijk rekening gehouden. Dit schip vormt een uitstekende basis voor wie een royaal en comfortabel varende woonschip met een groot vaargebied zoekt.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf Euroship Services, NL-Heerewaarden / Ament Metaalbewerking, B-Kinrooi interieur: DKS, NL-Hardinxveld-Giessendam
Ontwerper / Architect:	Euroship Services, NL-Heerewaarden
Romp vorm:	multi knikspant platbodem
Romp materiaal:	staal 20/10/6 mm
Dek materiaal:	staal 5 mm
Opbouw materiaal:	staal 5 mm aluminium bovenzijde van de stuurhut
Bouwwijze:	gelast berghout rondom boeiing rondom dichte bolderkasten 1 waterdicht(e) schot(ten) 1 waterdicht(e) schot(ten) met waterdichte deur(en) zwaar gebouwd
Besturing:	hydraulisch (Hydrosta) stuurwiel zwaar uitgevoerd systeem
Ramen:	aluminium raamprofielen dubbel glas aluminium buiten deuren bronzen patrijspoorten
Waterverplaatsing (ca.):	85 ton
Ballast (ca.):	aanwezig 9 ton staal & 9 ton lood
Doorvaart hoogte (ca.):	3,35 m 2,60 m alles plat Bovenzijde stuurhut gaat hydraulisch omlaag.
Eigenaar:	Deense eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp groene boeiing crème opbouw 2 componenten systeem laatste onderwaterschip behandeling 08-2023 enig achterstallig onderhoud
Certificaten:	Unie Binnenschipcertificaat (UBC) EU zone 3 EU zone 4 zone R (Rijn) zone 2 Nederland geldig tot: 08-2030
CE certificering:	C

Geschikt voor / als:	geschikt voor bewoning
	geschikt voor charter
	recreatie vaarttuig
	binnenwateren
	kustwateren
Algemene informatie:	van eerste eigenaar
	Te koop vanwege de leeftijd van de verkoper.
	goede vaareigenschappen
Aanvullende informatie:	voorpiek met kettingbak
	Opgegeven bouwjaar is toen het schip in de vaart is genomen.
	Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.
	ruim achterdek
	Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.
	Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	225 pk
	168 kW
Motor merk:	John Deere
Toerental:	2600 RPM
Motortype:	6068TFM50
Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	2006 in bedrijf gesteld
Draaiuren (ca.):	5475 op de urenteller
Brandstof:	diesel
	nood afsluiters in brandstof systeem
Brandstoftank (ca.):	2x 5000 liter
	2x 500 liter
	stalen tank(s)
Koelingsysteem:	gesloten
	kiel koeling
	droge uitlaat
	geïsoleerde uitlaat
Voortstuwing:	4 blads schroef
	oliebad schroefaskoker
	Python homokineet met stuwdrukklager in schroefas
Koppeling:	Twin Disc MG5050SC hydraulisch
	reductie 3:1
Snelheid (ca.):	8 km/uur kruissnelheid bij 1100 RPM
	16 km/uur topsnelheid
Verwarming:	Kabola B25-tap centrale verwarming
	op diesel
	combi ketel
	vloerverwarming
	& radiator(en)
	Morsö houtkachel
Motorinstrumenten:	aanwezig
Boegschroef:	Hydrosta 35 HPM hydraulische boegschroef
	35 pk

	proportioneel
Hekschroef:	Hydrosta 15 HPM hydraulische hekschroef
	15 pk
	proportioneel
Stroomvoorziening:	24 / 230 / 400 Volt
	230 Volt walstroom aansluiting
	professioneel geïnstalleerd systeem
	2x Victron Blue Power control
	2x Victron Blue Power multi control
Accu's:	2x 750 Ah tractie accu set 12x 2 Volt Mastervolt Gel
	2x 55 Ah start accu(s) Optima Red Top
	2x 55 Ah start accu(s) generator Optima Red Top
Acculader:	Victron Blue Smart acculader 24/16
	2x Victron MultiPlus combi omvormer/lader 24/5000/120
Laadstroomverdeler (scheidingsdiode):	aanwezig
Scheidingstransformator:	Victron scheidingstransformator 7000 Watt
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Generator:	Kubota diesel
	Stamford fluisterset
	13,5 kVA
	230/400 Volt
	1500 RPM
	3500 draaiuren (ca.)
	gesloten koeling systeem
Dynamo:	2x dynamo
Omvormer:	2x Victron MultiPlus combi omvormer/lader 24/5000/120
	Victron Phoenix Compact omvormer 24/1200
Drinkwatertank (ca.):	6500 liter
	2x kunststof tank(s)
Waterdruksysteem:	2x hydrofoor
Drinkwater filtersysteem:	drinkwater filtersysteem
Warm watersysteem:	via centrale verwarming
Vuilwatertank (ca.):	3500 liter
	1 stalen tank(s)
Diesel waterseparator:	Separ diesel waterseparator
Machinekamer:	geluids geïsoleerde motorruimte
Lens/bilgepomp:	4x elektrische pomp
Dekwaspomp:	2x elektrische pomp
Gas systeem:	ja, fles(sen) in gasbun
	gaskeur certificaat
Aanvullende informatie:	hoofdmotor met PTO ten behoeve van de hydrauliek syste(e)m(en)
	Morse elektrisch motorbedienings systeem

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt
	kersen interieur
	eiken vloer(en) &
	Jatoba vloer(en)

	Belgische Blauwe hardstenen vloer(en)
	in goede staat van onderhoud
	zie foto's
Isolatie:	steenwol met aluminiumfolie
Hutten:	3 hutten
Slaapplaats / Kooi:	Eigenaars hut: 1x 2-pers
	Bakboord hut: 2x 1-pers
	Stuurboord hut: 2x 1-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	Voor:
	En Suite
	douche
	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	Achter:
	2x badkamers, elk voorzien van:
	douchecabine
	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	2x En Suite
	2x in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	3x elektrisch toilet
Kombuis / keuken:	U-vorm kombuis
Kooktoestel:	5-pits kooktoestel (Falcon Toledo)
	op gas
	afzuigkap
	roestvast staal
Oven:	2x elektrische oven
	1x grill
Magnetron:	aanwezig
Koelkast:	1x Amerikaanse koelkast/vriezer
	1x koelkast
Vriezer:	vriezer met ijsblokjesmachine
Werkblad:	hardstenen werkblad
Waterkraan:	mengkraan met warm & koud stromend water
Afwasmachine:	aanwezig
Stahoogte (ca.):	stuurhut (ca.) 2,03 m
	kombuis / keuken (ca.) 2,23 m
	salon (ca.) 2,14 m / 2,05 m
	eigenaarshut (ca.) 2,07 m
	badkamer / toilet voor (ca.) 2,03 m
	Achter:
	gang / corridor (ca.) 1,81 m
	hutten (ca.) 1,93 m
	2x badkamer / toilet achter (ca.) 1,93 m
Aanvullende informatie:	wasmachine
	wasdroger
	Het schip wordt geleverd met alles aan boord behalve de privé bezittingen & kunstwerken.
	geschikt voor wonen

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Simrad RS86 marifoon met DSC
	OceanSat Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	Simrad IS15 roerstandaanwijzer
	Simrad IS15 echolood / dieptemeter
	Simrad HT50 hand marifoon
	blauw bord met knipperlicht
	3x ruitenwisser
	navigatieverlichting
	computer
	hoorn

Uitrusting

Ankergerie:	handankerlier
	2x 75 kg klipanker
	2x 40,00 m ankerketting
	in kluiscat
	Achter:
	elektrisch ankerlier
	klipanker
	40,00 m ankerketting
	in kluiscat
	2x spudpaal (hydraulisch)
	1,70 m onder het vlak
	opgegeven lengte(s) is/zijn circa
Reling / Preekstoel:	zeereling op boeiing / verschansing
Bijboot:	rubberboot
Veiligheid:	reddingsboeien
	reddingsvesten
	brandblussers
	FM200 automatische brandblusinstallatie in motorruimte
	volgens de certificering-eisen
	koolmonoxide melder(s)
	rookmelder(s)
Aanvullende informatie:	5,00 m autokraan SWL 1250 kg
	dekverlichting
	2x afstandhouders
	4,00 m aluminium loopplank
	4x vouwfiets(en)
	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (08-2023)
	zonnedek





















