

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsedijk 52
NL-3134 KK Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Rijn Hotel / Passagiersschip, 19 passagiers € 195.000,--
prijs excl. BTW

Afmetingen (m)	43.32 x 5.40 x 1.28	Ref.nr.	260713
Ligplaats	Omgeving van Groningen	Bouwjaar	1929
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Deze tot hotel-/charterschip omgebouwde Luxe Motor is gecertificeerd voor het varen met 19 hotelgasten of 26 dagpassagiers. Het schip beschikt over een ruim dek met een goede toegang tot het gastenverblijf, waar zich negen gastenhutten bevinden, elk voorzien van een en suite badkamer. Daarnaast zijn er een professionele keuken en een royale salon aanwezig. Voor de bemanning is een ruime achterroef ingericht met een tweepersoonsbed, een eigen badkamer en toiletruime en een directe doorgang naar de stuurhut. In 2007 is een nieuwe DAF-hoofdmotor geïnstalleerd. Tevens is het schip uitgerust met een BW-generator. In het voorschip is een spudpaal aangebracht, waardoor het afmeren aanzienlijk wordt vereenvoudigd. In mei 2026 is het onderwaterschip geïnspecteerd ten behoeve van de hercertificering. Voor de verlenging van het certificaat dienen nog enkele werkzaamheden te worden uitgevoerd. Door omstandigheden is het onderhoud de laatste tijd achtergebleven. Wij zijn daarom op zoek naar een nieuwe eigenaar die bereid is het schip weer in uitstekende staat te brengen en haar oude glorie terug te geven, of haar een nieuwe bestemming wil geven als comfortabel (varend) woonschip.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf N.V. Scheepsbouwwerf De Dageraad, v/h Wed. J. Boot, NL-Woubrugge
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	kunststof bovenzijde van de stuurhut geklonken nieuw staal is gelast boeiing / verschansing berghout rondom dichte bolderkasten achterroef 3 waterdicht(e) schot(ten)
Besturing:	mechanisch stuurwiel 2x roer
Ramen:	dubbel glas in stuurhut aluminium raamprofielen enkel glas messing patrijspoorten
WATERVERPLAATSING (ca.):	maximum toelaatbare waterverplaatsing 192,865 m ³ waterverplaatsing in ledige toestand 143,601 m ³ verplaatsing 49,264 m ³
Doorvaart hoogte (ca.):	4,65 m
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	groene romp groene boeiing witte opbouw enig achterstallig onderhoud zie foto's laatste onderwaterschip behandeling 05-2026
Certificaten:	Certificaat van Onderzoek (CvO) zone R (Rijn) Is gelijk aan: EU zone 3 EU zone 4 & zone 2 Nederland geldig tot: 12-2026
Geschikt voor / als:	hotel schip accommodatie schip beroepsvaart binnenwateren geschikt voor bewoning geschikt voor charter

	passagiersschip
Algemene informatie:	Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt (As is Where is)
	Ouderdomsclausule van toepassing.
	Verkoper heeft het vaartuig feitelijk nooit zelf gebruikt.
Aanvullende informatie:	19 hotel passagiers
	26 dag passagiers
	Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.
	De relevante BTW is over de vraagprijs verschuldigd indien het vaartuig door een consument of door een in Nederland gevestigd bedrijf wordt gekocht (mits het een Nederlandse verkoper betreft). Verkoop op BTW 0% is eventueel mogelijk indien de koper aan de daarvoor geldende BTW richtlijnen voldoet.
	mooie zeeg
	ruim bovendek
	voorpiek met kettingbak
	Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	350 pk
	257 kW
Motor merk:	KMD DAF
Toerental:	2000 RPM
Motortype:	WS II-V
Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	2007
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	aanwezig, volume onbekend
	stalen tank(s)
Koelingsysteem:	gesloten
	beunkoeler
	droge uitlaat
	geïsoleerde uitlaat
Voortstuwing:	3 blads schroef
	vetgesmeerde schroefas
	vetsmeerapparaat
Koppeling:	Dong-I DMT 140 hydraulisch (2007)
	reductie 3,46:1
Snelheid (ca.):	16 km/uur topsnelheid
	12 km/uur kruissnelheid
Verwarming:	Kabola B35 centrale verwarming
	op diesel
	& via airco unit
Air conditioning:	aanwezig
	reversed circle
Boegschroef:	boegschroef via dieselmotor
	DAF 105 pk
	360 graden draaibaar
Stroomvoorziening:	24 / 230 / 400 Volt
	230 Volt walstroom aansluiting
Accu's:	2x start accu(s)

	2x start accu(s) boegschroef
	1x start accu(s) generator
	12x service accu(s)
	nood accu(s)
Acculader:	Victron Skylla-TG acculader 24/100
	Victron Skylla control
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Generator:	BW Generatortechniek fluisterset
	20 kVA
	230/400 Volt
Omvormer:	Victron Phoenix omvormer 24/3000
	Victron Phoenix omvormer 24/1600
Drinkwatertank (ca.):	aanwezig, inhoud onbekend
Waterdruksysteem:	DAB hydrofoor
Warm watersysteem:	via centrale verwarming
Vuilwatertank (ca.):	aanwezig
Lens/bilgepomp:	aanwezig
Dekwaspomp:	aanwezig
Gas systeem:	ja, fles(sen) in dekkist
	gaskeur certificaat
Aanvullende informatie:	reserve schroef
	lucht compressor
	deels LED verlichting

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt
	zie foto's
Isolatie:	aanwezig
Hutten:	9 gasten hut(ten)
	1 bemannings hut(ten)
Slaapplaats / Kooi:	Gasten hut(ten):
	8 hutten: 2x 1-pers
	1 hut: 3x 1-pers
	Bemanningshut(ten): 1x 2-pers
Badkamer:	gastenhut(ten):
	9x En Suite
	9x douche
	9x mengkraan met warm & koud stromend water
	9x wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	9x in 1 ruimte tezamen met het toilet
	bemanningshut(ten):
	En Suite
	douche
	mengkraan met warm & koud stromend water
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
Toilet:	gastenverblijf:
	9x toilet in badkamer
	bemanningshut:
	toilet

Kombuis / keuken:	professioneel uitgerust kombuis
Kooktoestel:	6-pits kooktoestel
	op gas
	afzuigkap
	roestvast staal
	in combinatie met de oven
Oven:	gasoven
	&
	Panasonic NE-C1475 combi magnetron/oven
Koelkast:	koelkast
	3x flessen koelkast
	mini koelkast in cabins
Vriezer:	Liebherr Profi Line vriezer
Werkblad:	roestvast stalen werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	warm & koud stromend water
Afwasmachine:	Zanussi afwasmachine
Entertainment:	Travel Vision Q7 DUO zelfzoekende satelliet antenne
Stahoogte (ca.):	salon (ca.) 2,90 m
	kombuis / keuken (ca.) 2,70 m
	gang / corridor (ca.) > 2,20 m
	hutten (ca.) > 2,20 m
	badkamer / toilet (ca.) > 2,20 m
	stuurhut (ca.) 2,02 m
	achterroef (ca.) 2,05 m
	badkamer achter (ca.) 1,85 m
	toilet achter (ca.) 1,90 m
Aanvullende informatie:	wasmachine
	wasdroger
	2x roestvast stalen friteuse
	geschikt voor charter
	geschikt voor wonen
	Volledige charterinventaris is aanwezig.

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Alphatron echolood / dieptemeter
	Radio Zeeland bochtanwijzer
	Alphatron Explorer A4 Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	Radio Holland daglicht radar
	Furuno GP-32 GPS
	ICOM IC-M59 Euro marifoon
	ICOM IC-M401E marifoon
	2x ruitenwisser
	navigatieverlichting
	ruitenwisser
	ICOM IC-M23 hand marifoon
	Monacor intercom
	roerstandaanwijzer
	2x portofoon headset

hoorn
blauw bord met knipperlicht

Tuigage en zeilen

Mast:	antennebeugel
	aluminium
	& radarmast
Strijkbaar:	ja
	handmatig

Uitrusting

Ankergerel:	handankerlier
	2x klipanker
	ankerketting
	in kluisgat
	spudpaal (elektrisch)
Bimini:	aanwezig
Reling / Preekstoel:	zeereling op boeiing / verschansing
	reling rondom bovendek
Bijboot:	aanwezig
	kunststof
Davits:	aanwezig
Veiligheid:	brandblussers
	reddingsvesten
	reddingsboeien
	brandalarmsysteem
	FirePro Aerosol brandblussers
	Automatische Externe Defibrillator (AED)
	brandblusdeken
	volgens de certificering-eisen
Aanvullende informatie:	2x aluminium loopplank
	hardhouten koekoek
	stuurstoel
	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (05-2026)
	zonnedek















