

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Schiedamsedijk 52
NL-3134 KK Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Kastje Varend Woonschip 38.89 UBC

€ 44.500,--

BTW n.v.t.

Afmetingen (m) 38.89 x 6.22 x 1.00
Ligplaats Omgeving van Harlingen

Ref.nr. 260804
Bouwjaar 1930
Materiaal staal

Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaart vrachtschip dat in gebruik is genomen als woonschip. De accommodatie is eenvoudig van opzet en dient naar onze mening volledig te worden gerenoveerd. In het ruim is een houten bekisting waarin een hut en badkamer zijn gerealiseerd. Verder is het ruim leeg en ligt de houten buikdenning op de spanten. Hierdoor vormt het schip een uitstekende basis voor een geheel nieuwe indeling en inrichting. De certificering van het schip is op orde en geldig tot juni 2031. In het voorschip bevinden zich een generatorset en een 360 graden draaibare boegschroefinstallatie die momenteel niet operationeel is omdat tijdens de laatste werfbeurt de onderzijde van de installatie is dichtgelast. Door gewijzigde omstandigheden bij de verkoper wordt het schip te koop aangeboden. Met name dankzij haar royale breedte biedt dit schip zeer interessante mogelijkheden voor een volledige refit tot een ruim en comfortabel (varend) woonschip. De grote, grotendeels vrij indeelbare ruimte biedt volop potentie voor bijvoorbeeld een royale salon, woonkeuken, meerdere hutten en badkamers. Ter inspiratie en om een indruk te geven van eventuele indelingsopties zijn bij de foto's enkele artist impressions van een mogelijke toekomstige inrichting toegevoegd. Deze zijn uitsluitend bedoeld ter beeldvorming en vormen geen uitgewerkt plan.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf J.Th. Fikkers, NL-Muntendam
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
	aluminium luikenkap over ruim
	hardhouten bovenzijde van de stuurhut
Bouwwijze:	geklonken
	nieuw staal is gelast
	berghout rondom
	achterroef
	3 waterdicht(e) schot(ten)
Besturing:	mechanisch
	stuurwiel
Ramen:	aluminium raamprofielen
	hardhouten deur
Werverplaatsing (ca.):	laadvermogen 320,195 m ³
Doorvaart hoogte (ca.):	4,50 m
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Registratie:	Nederlands geregistreerd
	B-Geregistreerd
	Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
Kleur / Conservering:	zwarte romp
	witte opbouw
	achterstallig onderhoud
	zie foto's
	laatste onderwaterschip behandeling 08-2024
Certificaten:	Unie Binnenschipcertificaat (UBC)
	zone 2 Nederland
	EU zone 3
	EU zone 4
	Waal, Lek & NL Rijn
	geldig tot: 06-2031
Geschikt voor / als:	binnenvaart
	recreatie vaartuig
	geschikt voor bewoning
	accommodatie schip
	restaurant
	pannenkoeken restaurant
Algemene informatie:	Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt (As is Where is)
	Ouderdomsclausule van toepassing.
	Verkoper heeft het vaartuig feitelijk nooit zelf gebruikt.
Aanvullende informatie:	voorpiek met kettingbak
	Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	120 pk 88 kW
Motor merk:	DAF
Toerental:	2100 RPM
Motortype:	DS575 M
Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	1964
Draaiuren (ca.):	onbekend
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	aanwezig, volume onbekend
Koelingsysteem:	interkoeling droge uitlaat geïsoleerde uitlaat
Voortstuwing:	3 blads schroef vetgesmeerde schroefas vetsmeerapparaat
Koppeling:	ZF BW30V2 elektrisch / hydraulisch reductie 3,91:1
Verwarming:	Sime AR 4 Freestanding centrale verwarming op diesel
Boegschroef:	boegschroef via dieselmotor DAF 105 pk proportioneel niet werkend
Stroomvoorziening:	12 / 24 / 230 Volt eenvoudig elektrisch systeem
Accu's:	start accu(s) service accu(s) start accu(s) generator
Generator:	Lister diesel generator 8,5 kVA 230 Volt 1500 RPM
Drinkwatertank (ca.):	aanwezig, inhoud onbekend
Waterdruksysteem:	DAB hydrofoor

Accommodatie

Betimmering:	Diverse onderdelen van het interieur zijn verwijderd en ontbreken achterstallig onderhoud zie foto's Aangeboden in de staat waarin het interieur zich thans bevindt; de werking van de diverse onderdelen wordt niet gegarandeerd.
Isolatie:	gedeeltelijk
Hutten:	1 hut
Slaapplaats / Kooi:	Oude laadruim: 1x 2-pers Achter: 1x 2-pers & 1x 1-pers
Badkamer:	douche

	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	achterstallig onderhoud
Toilet:	Voor:
	toilet
	Achter:
	boven water toilet
	wasbak
	koud stromend water
Kombuis / keuken:	langsscheeps
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	mengkraan met warm & koud stromend water
Stahoogte (ca.):	stuurhut (ca.) 1,91 m
	kombuis / keuken (ca.) 1,76 m
	roef (ca.) 1,90 m / 2,10 m
	toilet achter (ca.) 1,95 m
	hut (ca.) 2,42 m
	badkamer / toilet (ca.) 2,30 m

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	Sailor RT2048 marifoon
	Nauticast Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	navigatieverlichting
	hoorn
	roerstandaanwijzer
	ruitenwisser

Tuigage en zeilen

Mast:	lantaarn mast
	aluminium
Strijkbaar:	ja
	handmatig

Uitrusting

Ankergerel:	handankerlier met motor
	2x klipanker
	ankerketting
	in kluisgat
Bijboot:	aanwezig
Veiligheid:	brandblussers
	reddingsboeien
	reddingsvesten
	volgens de certificering-eisen
Aanvullende informatie:	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (04-2024)











