

Doeve Makelaars

jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



IJsselaak 18.00

Afmetingen (m)	18.00 x 4.00 x 0.80	Ref.nr.	190112
Ligplaats	Omgeving van Aalsmeer	Bouwjaar	1911
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaart vrachtschip dat is omgebouwd tot een Varend Woonschip. Door omstandigheden is het onderhoud er de laatste jaren bij in geschoten. Voorzien van een ruime hut, salon met U-vormig open kombuis, stuurhut met zijdeuren en de badkamer met verder naar achter een deur naar de open kuip. De machine is aanwezig maar de werking daarvan wordt niet gegarandeerd. Met ander woorden, deze boot zoekt een handige Doe-het-zelver om haar weer op te knappen. Het onderwaterschip is in 2010 grotendeels gedubbeld.

Algemene informatie

Werf:	onbekend
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	ijzer/staal
Dek materiaal:	ijzer/staal
Opbouw materiaal:	staal
Bouwwijze:	geklonken nieuw staal is gelast
Besturing:	open kuip mechanisch stuurwiel stalen roer aangehangen roer
Ramen:	aluminium raamprofielen hardhouten buiten deuren dubbel glas
Waterverplaatsing (ca.):	30 ton
Ballast (ca.):	gestort beton
Doorvaart hoogte (ca.):	2,35 m
Eigenaar:	Nederlandse eigenaar
Kleur / Conservering:	zwarte romp witte opbouw achterstallig onderhoud zie foto's
Certificaten:	niet certificaat plichtig
Geschikt voor / als:	binnenwateren geschikt voor bewoning
Algemene informatie:	Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt
Aanvullende informatie:	Onderwaterschip is vrijwel volledig gedubbeld. Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen. Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren. Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	125 pk 92 kW
Motor merk:	Mercedes (niet / not / nicht / ne Pas 100%)
Toerental:	2200 RPM
Cilinderaantal:	6
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	500 liter 1 stalen tank(s)
Koelingsysteem:	gesloten koelpijpen (2010)
Voortstuwing:	3 blads schroef vetgesmeerde schroefas

Koppeling:	Velvet hydraulisch
Verwarming:	Heatpol potkachel roestvast staal op diesel
Stroomvoorziening:	24 / 230 Volt 230 Volt walstroom aansluiting eenvoudig elektrisch systeem
Accu's:	2x
Acculader:	Victron Phoenix combi omvormer/lader 24/1800/50
Omvormer:	Victron Phoenix combi omvormer/lader 24/1800/50
Drinkwatertank (ca.):	500 liter 1 stalen tank(s)
Waterdruksysteem:	hydrofoor (niet / not / nicht / ne Pas 100%)
Warm watersysteem:	geiser
Gas systeem:	aanwezig voldoet niet volledig aan de huidige veiligheidseisen

Accommodatie

Betimmering:	eenvoudig interieur zie foto's
Isolatie:	gedeeltelijk
Hutten:	1 hut
Slaapplaats / Kooi:	1x 2-pers & 1x 1-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	douche thermostaat kraan in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	spoeltoilet
Kombuis / keuken:	U-vorm kombuis
Kooktoestel:	4-pits kooktoestel op gas
Koelkast:	aanwezig
Vriezer:	vriesvakje
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	warm & koud stromend water
Stahoogte (ca.):	stuurhut (ca.) 1,87 m badkamer / toilet (ca.) 1,82 m salon (ca.) 1,83 m kombuis / keuken (ca.) 1,81 m hut (ca.) 1,85 m
Aanvullende informatie:	achterstallig onderhoud

Tuigage en zeilen

Mast:	lantaarn mast hout
Strijkbaar:	ja handmatig

Uitrusting

Kuipent:	aanwezig
Reling / Preekstoel:	reling in de gangboorden