

Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Flybridge Motorjacht 22.65

Afmetingen (m)	22.65 x 5.50 x 1.80	Ref.nr.	190306
Ligplaats	Omgeving van Parijs, Frankrijk	Bouwjaar	1991
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Een stevig gebouwd schip, geschikt voor de kustwateren en de ruime binnenwateren van Europa. Bij de bouw zijn kosten noch moeite gespaard en het is dan ook een heel aangenaam schip om op te wonen. Van voor naar achter is het schip ingericht met een ruime eigenaarshut (met toilet en suite), een lichte salon, een badkamer met bad en douche, een ruime en lichte stuurhut, een 2e badkamer en een gastenhut. Het schip is uitgerust met 2 generatoren, waaronder 1 fluisterset; beiden leveren 230/400 Volt. Het schip heeft een 360° draaibare boegschroef en verder veel navigatie instrumenten. Een dubbele stuurstand maakt het mogelijk om zowel binnen als buiten op de Flybridge te sturen. Het schip verkeert in goede staat van onderhoud. De ligplaats op maximaal 30 minuten van hartje Parijs kan overgenomen worden. Dit maakt dat je in de rust van het buitenleven kunt wonen en de levendigheid van de stad niet ver weg hebt.

Algemene informatie

Werf:	Scheepswerf Westerdok, NL- Amsterdam
	in eigen beheer afgebouwd met behulp van professionals
Verbouwjaar:	1998/1999
Romp vorm:	rondbodern
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
	kurken dek(ken) (Marinedeck)
Opbouw materiaal:	staal
	kurk op opbouw (Marinedeck)
Bouwwijze:	achterkajuit
	berghout rondom
	boeiing rondom
	brede gangboorden
	dichte bolderkasten
	4 waterdicht(e) schot(ten)
	flying bridge
	zwaar gebouwd
Kiel:	kimkielen
Besturing:	hydraulisch
	binnen en buiten stuurstand
	stuurwiel &
	joystick
Ramen:	aluminium raamprofielen
	hardhouten buiten deuren
Waterverplaatsing (ca.):	65 ton
Ballast (ca.):	3x 20 kg lood
Doorvaart hoogte (ca.):	5,50 m alles plat
Eigenaar:	Franse eigenaar
Registratie:	Frans geregistreerd
Kleur / Conservering:	blauwe romp
	witte boeiing
	witte opbouw
	gestraald
	1 componenten systeem
Geschikt voor / als:	geschikt voor bewoning
	recreatie vaartuig
	geschikt voor ruime wateren
	kustwateren
Algemene informatie:	Te koop vanwege de leeftijd van de verkoper.
Aanvullende informatie:	Geschikt om aan een kade of pier droog te vallen.
	voorpiek met kettingbak
	ruim voordek
	ruim achterdek
	Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.
	Zeer geschikt om de kustwateren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	300 pk
	220 kW
Motor merk:	Volvo Penta
Toerental:	1800 RPM
Motortype:	TMD 122A
Cilinderaantal:	6
Bouwjaar motor:	1991
Draaiuren (ca.):	2500
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	1x 6000 liter
	1x 700 liter
	stalen tank(s)
Koelingsysteem:	gesloten
	koelpijpen
	droge uitlaat
	geïsoleerde uitlaat
Voortstuwing:	4 blads schroef
	vetgesmeerde schroefas
	Exalto vetsmeerapparaat
Koppeling:	Twin Disc hydraulisch
	MG511
	reductie 2,54:1
Snelheid (ca.):	17 km/uur topsnelheid
	15 km/uur kruissnelheid bij 1600 RPM
Verwarming:	Kalina centrale verwarming
	op diesel
	convector(en)
	tevens via airco unit
Air conditioning:	2x reversed circle Daikin
Motorinstrumenten:	aanwezig
Boegschroef:	elektrische boegschroef
	proportioneel
	50 kVA 400 Volt
	360 graden draaibaar
Stroomvoorziening:	24 / 230 / 400 Volt
	230 Volt walstroom aansluiting
	professioneel geïnstalleerd systeem
Accu's:	630 Ah tractie accu set 12x 2 Volt
	2x start accu(s)
	1x start accu(s) generator
	1x start accu(s) generator
Acculader:	Mastervolt Trace combi omvormer/lader 24/3000/100
	Commodore acculader
Laadstroomverdeler (scheidingsdiode):	aanwezig
Aardlek schakelaar:	aanwezig
Generator:	F.G. Wilson fluisterset
	14 kVA 230/400 Volt @1500 RPM
	2800 op de urenteller (ca.)

	Perkins diesel
	40 kVA 230/400 Volt @1500 RPM
	130 op de urenteller (ca.)
Dynamo:	1x 175 ampère
	1x 50 ampère
Omvormer:	Mastervolt Trace combi omvormer/lader 24/3000/100
Drinkwatertank (ca.):	1x 3000 liter
	stalen tank(s)
Waterdruksysteem:	hydrofoor
Drinkwater filtersysteem:	filter
Warm watersysteem:	boiler (230 Volt)
Vuilwatertank (ca.):	1x 900 liter zwart water tank(s)
Watermaker:	aanwezig
Diesel waterseparator:	aanwezig
Machinekamer:	in goede staat van onderhoud
	geluids geïsoleerde motorruimte
	zie foto's
Lens/bilgepomp:	4x elektrische pomp
Dekwaspomp:	1x elektrische pomp
	230 Volt
Gas systeem:	geen gas aan boord

Accommodatie

Betimmering:	diverse materialen zijn gebruikt
	kersen interieur
	zie foto's
Isolatie:	steenwol
Hutten:	3 hutten
Slaapplaats / Kooi:	Eigenaars hut: 1x 2-pers
	Frans bed
	Achter:
	Gasten hut(ten): 1x 1-pers
	Gasten hut(ten): 1x 2-pers
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	Voor:
	bad met douche
	thermostaat kraan
	wasbak met warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	Achter:
	douche
	mengkraan met warm & koud stromend water
	wasbak met warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	3x elektrisch toilet
Kombuis / keuken:	L-vorm kombuis
Kooktoestel:	2-pits kooktoestel
	inductie
Oven:	combi magnetron/oven

Koelkast:	aanwezig 230 Volt
Vriezer:	aanwezig 230 Volt
Werkblad:	kunststof werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	mengkraan met warm & koud stromend water
Entertainment:	4x flatscreen TV radio/CD speler DVD-speler
Stahoogte (ca.):	eigenaarshut (ca.) 1,92 m gang / corridor (ca.) 2,01 m salon (ca.) 2,02 m badkamer / toilet (ca.) 1,97 m kombuis / keuken (ca.) 1,92 m achterkajuit (ca.) 2,03 m badkamer achter (ca.) 2,02 m
Aanvullende informatie:	geschikt voor wonen goed onderhouden inventaris Miele wasmachine / droger

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	MLR FXC 312 GPS Sailor RT144C marifoon Sailor RT 2048 marifoon Koden CVS-108 echolood / dieptemeter B & G Network Pilot automatische piloot Koden MD-3840 radar kompas Seimi Oyster kaartplotter 2x zoeklicht hoorn navigatiecomputer bochtaanwijzer navigatieverlichting
-----------------------	---

Tuigage en zeilen

Mast:	radarmast
Strijkbaar:	ja hydraulisch

Uitrusting

Ankergerei:	elektrisch ankerlier kaapstander 2x Pool anker
-------------	--

	2x 90 m ankerketting
	in kluisgat
	opgegeven lengte(s) is/zijn circa
Buitenkussens:	aanwezig
Bimini:	bimini zonnetent boven achterdek
Zwemtrap:	roestvast staal
Zwemplatform:	met hardhout
Reling / Preekstoel:	reling rondom
	met teak op de reling
Bijboot:	bijboot met buitenboord motor
Davits:	aanwezig
	roestvast staal
Veiligheid:	5 brandblussers
	bilge alarm
	2 reddingsboeien
	8 reddingsvesten
	volgens de certificering-eisen
	vuurpijlen
Aanvullende informatie:	aluminium loopplank
	afdekkleed over bijboot
	dekmeubelen set
	dekverlichting
	stuurstoel
	Overname van de huidige recreatie ligplaats (huur) is met de havenbeheerder bespreekbaar.

















